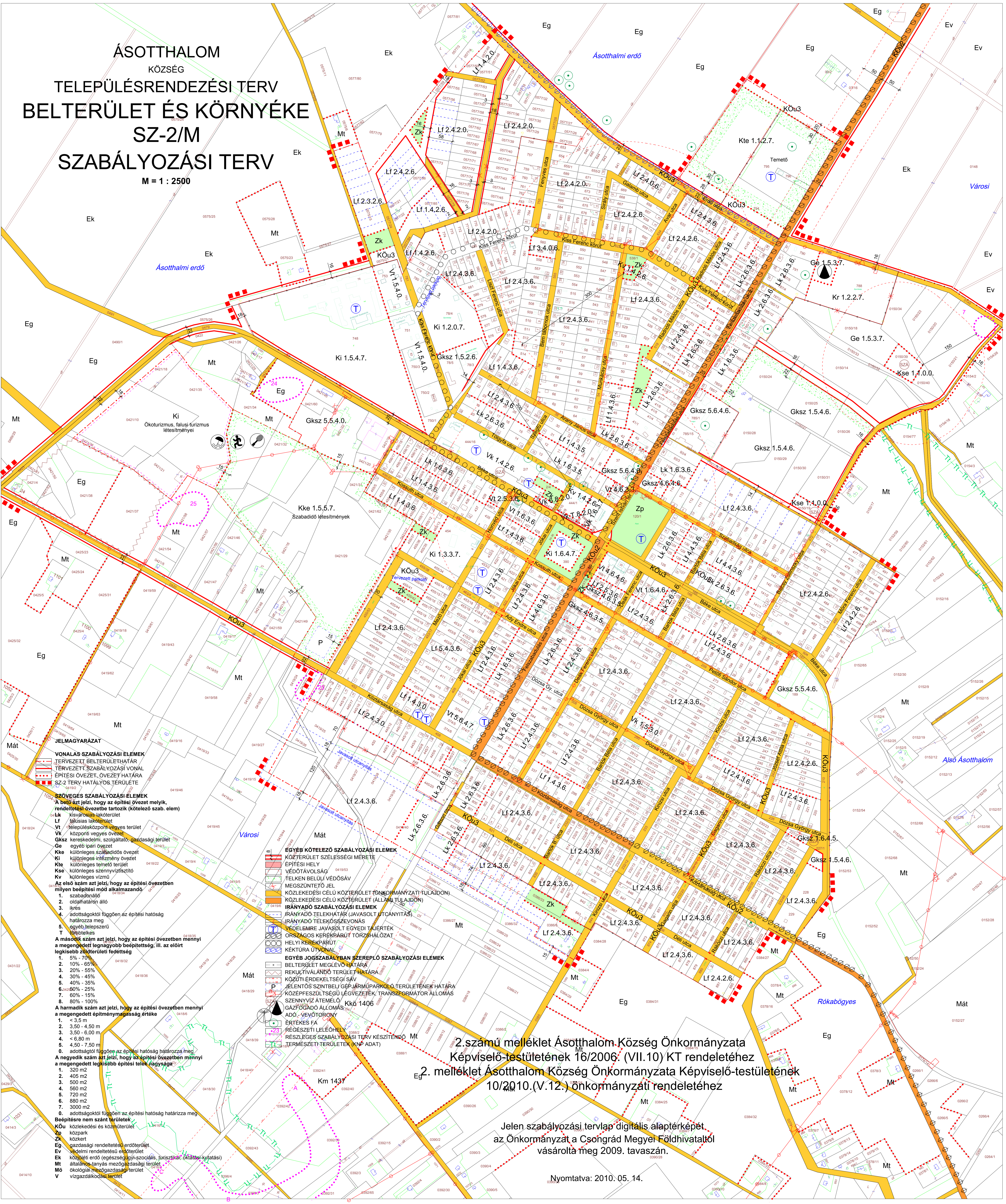


# ÁSOTTHALOM KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV BELTERÜLET ÉS KÖRNYÉKE SZ-2/M SZABÁLYOZÁSI TERV M = 1 : 2500



**JELMAGYARÁZAT**  
**VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**  
 - TERVEZETT BELTERÜLETHATÁR  
 - TERVEZETT SZABÁLYOZÁSI VONAL  
 - ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZETHATÁRA  
 - SZ-2 TERV HATÁLYOS TERÜLETE

**SZÖVEGES SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**  
 A betű azt jelzi, hogy az építési övezet melyik, rendeltetési övezetbe tartozik (kötelező szab. elem)  
 Lk - lakóterület  
 Vf - lakóterület  
 Lf - lakóterület  
 Kk - központi vegyes terület  
 Kk3 - kereskedelmi, szolgáltató, gazdasági terület  
 Ge - egyéb ipari övezet  
 Kke - különleges szabványosított terület  
 Ki - különleges intézmény övezet  
 Kte - különleges termelő terület  
 Ksv - különleges szennyvíztisztító  
 Kv - különleges vízvíz  
 A első szám azt jelzi, hogy az építési övezetben milyen beépítési mód alkalmazandó  
 1. szabadonálló  
 2. oldalfalra álló  
 3. írtás  
 4. adottságtól függően az építési hatóság határozza meg  
 5. egyéb, helyeszerű  
 6. egyéb, helyeszerű  
 A második szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb beépítettség, ill. az előírt legkisebb zártterületi fedettség  
 1. 5% - 70%  
 2. 10% - 65%  
 3. 20% - 55%  
 4. 30% - 45%  
 5. 40% - 35%  
 6. 50% - 25%  
 7. 60% - 15%  
 8. 80% - 10%  
 A harmadik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett építménymagasság értéke  
 1. < 3,5 m  
 2. 3,50 - 4,50 m  
 3. 4,50 - 6,00 m  
 4. < 6,80 m  
 5. 4,50 - 7,50 m  
 6. adottságtól függően az építési hatóság határozza meg  
 A negyedik szám azt jelzi, hogy az építési övezetben mennyi a megengedett legnagyobb építési telor, fagyvágó  
 1. 320 m<sup>2</sup>  
 2. 405 m<sup>2</sup>  
 3. 500 m<sup>2</sup>  
 4. 560 m<sup>2</sup>  
 5. 720 m<sup>2</sup>  
 6. 880 m<sup>2</sup>  
 7. 900 m<sup>2</sup>  
 8. adottságtól függően az építési hatóság határozza meg  
**Beépítésre nem szánt területek**  
 Kk0 - közlekedési és közterület  
 Zk - közterület  
 Eg - gazdasági rendeltetési erődterület  
 Ek - közlekedési erődterület  
 Mt - állattartás, állattenyésztés terület  
 M - ökológiai mezőgazdasági terület  
 V - vízgazdálkodási terület

**EGYÉB KÖTELEZŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**  
 - KÖZLEKEDÉSI CÉLU KÖZTERÜLET (ÖNKORMÁNYZATI TULAJDON)  
 - KÖZLEKEDÉSI CÉLU KÖZTERÜLET (ÁLLAMI TULAJDON)  
**IRÁNYADÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**  
 - IRÁNYADÓ TELEKHATÁR (JAVASOLT ÚTANYITÁS)  
 - IRÁNYADÓ TELEKÖSSZEVONÁS  
 - VÉDELMERE JAVASOLT EGYSÉGI TAJERTEK  
 - ORSZÁGOS KERÉKPÁRUT TORZSHÁLÓZAT  
 - HELYI KERÉKPÁRUT  
 - KERÉKPÁRUT  
**EGYÉB JOGSZABÁLYBAN SZEREPLŐ SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK**  
 - BELTERÜLET MEGLEVO HATÁRA  
 - REKULTIVÁLANDÓ TERÜLET HATÁRA  
 - KÖZÜTTÉRKELETI SÁV  
 - JELENTŐS SZINTBELI GÉPJÁRMŰPARKOLÓ TERÜLET HATÁRA  
 - KÖZÉPFESZÜLTSEGŰ LÉGVÉZETEK, TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS  
 - SZENNYVÍZ ÁTÉMELŐ  
 - GÁZFOGADÓ ÁLLOMÁS Kk0 1406  
 - ADÓ-VEVŐTORONY  
 - ÉRTEKES FA  
 - RÉGÉSZETI LELEHÉLY  
 - RÉSZLEGES SZABÁLYOZÁSI TERV KÉSZÍTENDŐ MT  
 - TERMÉSZETI TERÜLETEK (KNP ADAT)

2.számú melléklet Ásotthalom Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének 16/2006. (VII.10) KT rendeletéhez  
 2. melléklet Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2010. (V.12.) önkormányzati rendeletéhez

Jelen szabályozási tervlap digitális alaptérképét  
az Önkormányzat a Csongrád Megyei Földhivataltól  
vásárolta meg 2009. tavaszán.

Nyomatva: 2010. 05. 14.