



*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.  
☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563  
e-mail: [polghiv@asotthalom.hu](mailto:polghiv@asotthalom.hu)

Ügyiratszám: AH/307-6/2023.  
Témafelelős: Tóth Beáta

14/2023.

Tárgy: Beszámoló a lejárt határidejű  
döntések végrehajtásáról

Ásotthalom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testülete részére

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület 2023. március 28. – 2023. június 27-ei ülések közötti időszakban hozott döntések végrehajtásáról az alábbiak szerint számolok be:

- 39/2023.(III.28.) számú KT határozat - Mátyás Király Óvoda és Bölcsőde óvodavezető megbízása: Az óvodavezető megbízásra került
- 84/2023.(V.31.) számú KT határozat - Döntés az Ásotthalom 455/39, 455/40, 455/41 hrsz-ú építési telkek értékesítési feltételeiről: A hirdetések, a felhívások a honlapon és a facebook felületén megjelentek.

...../2023.(VIII.8.) KT határozat

**Tárgy:** Tájékoztató a 2023. március 28 – 2023. június 27-ei ülések közötti időszakban hozott képviselő-testületi döntések végrehajtásáról

### Határozati javaslat

Ásotthalom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület a 2023. március 28. – 2023. június 27-ei ülések közötti időszakban hozott képviselő-testületi döntések végrehajtásáról szóló beszámolót tudomásul veszi, a határozat végrehajtásáról nem kér értesítést.

Határozatról értesül:

1. Papp Renáta polgármester
2. dr. Barna Angéla jegyző, általa titkárság
3. Irattár

Ásotthalom, 2023. július 17.

Tisztelettel:

Papp Renáta  
polgármester





*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.  
☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563  
e-mail: [polghiv@asotthalom.hu](mailto:polghiv@asotthalom.hu)

Ügyiratszám: ÁH/2398-6/2023

Témafelelős: Sáringerné Gora Katalin

Véleményező: PTB

Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzat aktuális  
pénzügyi helyzetéről

Melléklet: 2 db

14/2023

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének

**Helyben**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A pénzügyi helyzetünk az utolsó soros képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban az alábbiak szerint alakult:

Az Önkormányzat bankszámláinak egyenlege összesen: 469.128.158,- Ft.

Beruházási hitel összesen: -17.368.424,- Ft.

Az Önkormányzat és intézményeinek pénztáregyenlege összesen: 2.232.040,- Ft.

Szállítói tartozások összesen: 10.721.797,- Ft.

Követelések összesen: 8.686.370-Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni.

...../2023.(VIII.08.) **KT határozat**

**Tárgy:** Az Önkormányzat tájékoztatója az aktuális pénzügyi helyzetről

**Határozati - javaslat**

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza meg:

A Képviselő-testület **tudomásul veszi** az Önkormányzat aktuális pénzügyi helyzetéről szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határidő: 2023. július 13.

Felelős: Papp Renáta polgármester

Határozatról értesül:

1. Papp Renáta polgármester
2. Dr. Barna Angéla jegyző
3. Irattár

Ásotthalom, 2023. augusztus

Papp Renáta  
polgármester

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
6783 Ásotthalom Szent István tér 1. sz.

Tárgy: Jelentés a  
pénzügyi helyzetről

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testület részére

	2023.25.hét	2023.31.hét
<b>Számlaegyenlegek</b>		
Költségvetési számla	0 Ft	0 Ft
Pipas' Chips üzem	323 961 Ft	224 640 Ft
TAMBURA-Délvidéki Ízek Háza	5 776 481 Ft	8 732 822 Ft
Magánszemélyek kommunális adója	776 077 Ft	263 203 Ft
Idegenforgalmi adó	125 900 Ft	1 500 Ft
Iparüzési adó	6 507 742 Ft	3 254 790 Ft
Egyéb bevétel	0 Ft	0 Ft
Idegen bevétel	0 Ft	0 Ft
Gépjármű adó	22 050 Ft	4 305 Ft
Bírság beszedési számla	0 Ft	0 Ft
Késedelmi pótlék	394 105 Ft	142 261 Ft
SZT bérlakás	0 Ft	0 Ft
Talajterhelési díj	47 000 Ft	0 Ft
Környezetvédelmi alap	104 164 Ft	151 164 Ft
Egészségügyi szolgáltatás	3 991 522 Ft	5 172 933 Ft
Közfoglalkoztatás	6 844 Ft	2 402 709 Ft
OPTI-BIKE HUSRB/1602/21	4 647 Ft	4 647 Ft
Folyószámlahitel	39 435 455 Ft	14 331 412 Ft
TOP-1.4.1-19-CS1 Bölcsőde	8 622 485 Ft	8 622 485 Ft
TOP-12.1.3-16-CS1 Csapadékvíz	33 146 400 Ft	32 858 100 Ft
TOP_PLUSZ_1.2.-21-CS1 Kerékpárút	393 501 187 Ft	392 961 187 Ft
<b>Bankszámlaegyenlegek összesen:</b>	<b>492 786 020 Ft</b>	<b>469 128 158 Ft</b>
Beruházási hitel	-17 368 424 Ft	-17 368 424 Ft
<b>Pénztáregyenlegek:</b>		
Önkormányzat	103 045 Ft	348 780 Ft
Polgármesteri Hivatal	248 130 Ft	58 645 Ft
Óvoda	322 520 Ft	315 240 Ft
TAMBURA Étterem	682 730 Ft	1 509 375 Ft
<b>Pénztáregyenlegek összesen:</b>	<b>1 356 425 Ft</b>	<b>2 232 040 Ft</b>
	<b>Szállítói tartozások</b>	<b>Követelések</b>
Határidőn belül	3 296 000 Ft	0 Ft
1-30 napos tartozás	5 726 329 Ft	278 630 Ft
31-60 napos tartozás	749 300 Ft	32 615 Ft
61-90 napos tartozás	0 Ft	0 Ft
91-180 napos tartozás	0 Ft	2 120 Ft
180 napon túli tartozás	950 168 Ft	8 373 005 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>10 721 797 Ft</b>	<b>8 686 370 Ft</b>

Ásotthalom, 2023. augusztus 03.

Rutainé Földes Diána  
gazdálkodási osztályvezető



**Kimutatás**

Szállítói tartozás fizetési határidő szerinti megoszlása intézményenként

Megnevezés	Határidőn belül	1-30 napon túli tartozás	31-60 napon túli tartozás	61-90 napon túli tartozás	91-180 napon túli tartozás	180 napon túli tartozás	Összesen
Önkormányzat és településüzemeltetés	1 310 764	5 726 329	749 300	0	0	950 168	8 736 561
Polgármesteri Hivatal	1 985 236	0	0	0	0	0	1 985 236
Óvoda	0	0	0	0	0	0	0
<b>Összesen:</b>	<b>3 296 000</b>	<b>5 726 329</b>	<b>749 300</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>950 168</b>	<b>10 721 797</b>

**Követelés fizetési határidő szerinti megoszlása**

Önkormányzat és intézményei	0	278 630	32 615	0	2 120	8 373 005	8 686 370
-----------------------------	---	---------	--------	---	-------	-----------	-----------





3

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármesterétől**

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.  
☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563  
e-mail: [polghiv@asotthalom.hu](mailto:polghiv@asotthalom.hu)

---

Ügyiratszám: AH/3989/2023.

Tárgy: Közbiztonsági tanácsnok 2023. I. félévi  
tevékenységéről szóló beszámoló

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület a január 31-ei ülésén elfogadta a 2023. évre vonatkozó munkatervét. E szerint a közbiztonsági tanácsnok 2023. I. félévi tevékenységéről a július 25-ei ülésen beszámol. Pócze Levente közbiztonsági tanácsnok elkészítette a beszámolót, mely jelen anyag melléklete.

Kérem a Tisztelt képviselőket, vitassák meg az előterjesztést és hozzák meg döntésüket.

...../2023.(.....)Kt. határozat

Tárgy: Közbiztonsági tanácsnok 2023. I. félévi tevékenységéről szóló beszámoló

**HATÁROZATI-JAVASLAT**

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza meg:

A Képviselő-testület a Közbiztonsági tanácsnok 2023. I. félévi beszámolóját elfogadja.

A határozatról nem kér jelentést.

Felelős: dr. Barna Angéla jegyző

Határidő: értesítésre 15. nap

Kapják:

1. dr. Barna Angéla jegyző
2. Pócze Levente közbiztonsági tanácsnok
3. Irattár

Ásotthalom, 2023. július 18.

Papp Renáta  
polgármester

## Beszámoló a Közbiztonsági tanácsnok 2023. I. félévi tevékenységéről

Egy település „élhetőségét” nagyban befolyásolja az ott élő lakosság biztonságérzete. A biztonság hiánya befolyásolhatja a termelékenységet, eredményességet a kitűzött célok megvalósulását illetően, és az ott élő lakosság hangulatát is. Településünk fejlődése az utóbbi években – évtizedekben – folyamatos. Nagyon sokat változott Ásotthalom arculata, a tanyán élők jelentős része a belterületre költözött, ahol a közművel megléte és egyéb fontos szempontok megléte miatt (iskola, óvoda, stb), de úgy gondolom nem a biztonságérzet csökkenése miatt abban az időszakban. A település vezetése, a rendvédelmi szervek a lakosság bevonásával, az együttműködéssel olyan szintre emelte a lakosság szubjektív biztonságérzetét Ásotthalmon, hogy „a kapuk, a lakás nyitva hagyása sem okozott különösebb aggodalmat”. Az idő múlásával, a körülmények változásával sajnos ezek a viszonyok és érzések mostanra gyökeresen megváltoztak.

Településünkön az utóbbi években súlyos (életet veszélyeztető) bűncselekmény nem történt. Az egyéb bűncselekmények, a szabálysértések elkövetése területén településünkön az érvényes statisztikai adatok alapján, az előző évekhez viszonyítva „nincs lényeges változás”. Azonban az említett korábbi években tapasztalt biztonságérzet és a napjainkban tapasztalt biztonságérzet között úgy gondolom, nagyon nagy különbség van. Pedig most is –úgy látszik-, hogy az érintettek, vezetők sokat erőlködnek a közrend és közbiztonság erősítésén. Azonban itt a végeken a szülő most is nehéz szível és aggodalommal engedi a tanyáról iskolába induló gyermekét, amikor a másik dűlőúton ismeretlen, nem jószándékú emberek lófrálnak. Az ilyen és hasonló események, érzések a közbiztonságot, a biztonságérzetet a lakosságot illetően egyáltalán nem erősítik. Akarjunk segíteni mi szereplők (települési vezetők, rendvédelmi, és egyéb területen foglalkoztató emberek, a civil szervezetek). A rendvédelmi szervekkel való szoros, folyamatos kapcsolat, a lakosság segítségére való azonnali reagálás, az egyéb bejelentések komolyan kezelése, azok megoldása mind a lakosság biztonságérzetének, formálásának jelentős része lehet.

A közbiztonság erősítésében, a biztonságérzet növelése érdekében hivatásosként, vagy társadalmi munkában tevékenykedők feladatköre rendkívül sokrétű. Feladatukat jogszabály, törvény foglalja össze és munkájuk eredményesség függ alkalmasságtól, felkészültségtől, a lakosság részéről kapott bizalomtól.

Sajnos a jelenlegi közbiztonsági helyzet környezetünkben (nem dramatizálva a helyzetet) volt már sokkal jobb is. A történésekről, a feladatokról a hogyan továbbról nem csak beszámolót, hanem könyvet is lehetne írni. Bízva a helyzet pozitív változásában, addig minden lehetőséget megragadva azon kell munkálkodni, hogy a lakosság nyugalma, településünk „élhetősége” biztosítva legyen.

Ásotthalom, 2023. július 18.

Tisztelettel:

Pócze Levente s.k.  
tanácsnok



*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Alpolgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.  
☎ 62/591-560  
e-mail: [polghiv@asotthalom.hu](mailto:polghiv@asotthalom.hu)

Ügyiratszám: AH/4060/2023.

Véleményező Bizottság: SZIKÜB

14/2023.

**Tárgy:** Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság  
2023. I. félévi tevékenységéről

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testületének**

**Helyben**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény (a továbbiakban: Htv.) 3. §-ában kapott felhatalmazás alapján települési értéktárat hozott létre és Települési Értéktár Bizottságot működtet. A bizottság feladata megszervezni a településen fellelhető nemzeti értékek azonosítását, létrehozni a településen fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjteményt és megküldeni azt a megyei értéktárba. Az előterjesztés részét képezi a Települési Értéktár Bizottság I. féléves beszámolója.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést szíveskedjen megvitatni és az alábbi határozatot meghozni:

\_\_\_\_/2023. (.....) Kt. határozat

**Tárgy:** Beszámoló a Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi tevékenységéről

**H a t á r o z a t i – j a v a s l a t**

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Fackelmann István alpolgármester tárgyi előterjesztését és a következő határozatot hozza meg:

A Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy **elfogadja** a Települési Értéktár Bizottság 2023. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatról értesül:

- 1.) Papp Renáta polgármester
- 2.) Fackelmann István alpolgármester, a Települési Értéktár Bizottság bizottsági elnöke
- 3.) Irattár

Ásotthalom, 2023. július 28.

Tisztelettel:

**Fackelmann István sk.**  
alpolgármester

## Tájékoztató az Ásotthalmi Települési Értéktár I. félévi tevékenységéről

A települési értéktárak a 2012. évi XXX. tv. A magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról 1.§. b. alapján jöttek létre. Az Ásotthalmi Települési Értéktár 2013.október 1-én alakult meg. A bizottságoknak legalább 3 tagja lehet és értékőrök segíthetik munkáját. Az értéktárak elemekből épülnek fel és ezek csoportokba rendeződnek:

1. Kulturális örökség
2. Egészség és életmód
3. Ipari és műszaki megoldások
4. Sport
5. Turizmus és vendéglátás
6. Agrár- és élelmiszergazdaság
7. Épített környezet
8. Természeti környezet

Ásotthalmi Települési Értéktár tagjai:

Fackelmann István (elnök)  
Dobó Veronika  
Papp Renáta

Ásotthalmi Értékőrök:

Kiss Andrea  
Makra Viktor

Az Ásotthalmi Települési Értéktár megalakulását követően 7 elemet vett fel és továbbított a Vármegyei Értéktárhoz, amelyből hatot fel is vettek és A tanya, mint tradicionális gazdálkodási létformát továbbítottak a Nemzeti Értéktár Bizottsághoz. Ezt fogadták el hungarikummá Magyar tanya néven. Működésünk során még két elem került be a Vármegyei Értéktárba:

1. A tanya, mint tradicionális gazdálkodási létforma (Kulturális örökség)
2. Az ásotthalmi erdészeti oktatás (Kulturális örökség)
3. Óshonos mangalicafajta megőrzése és gasztronómiája (Agrár- és élelmiszergazdaság)
4. Tanya-suli oktatási program (Agrár- és élelmiszergazdaság)
5. Az ásotthalmi Bedő Albert Erdészeti Szakképző Iskola és Kollégium épületegyüttese (Épített környezet)
6. Ásotthalom kiemelkedő erdőértékei (Természeti környezet)
7. Alföldi Kék túra Csongrád megyei szakasza (Természeti környezet: Ásotthalom természetjáró útvonalai)
8. Ásotthalmi Csodarét (Természeti környezet: Körös-éri Tájvédelmi Körzet és a Csodarét)

Jelenleg 28 eleme van az Ásotthalmi Értéktárnak:

1. Vadgazdálkodás és vadászat
2. Tóth Pincészet Vitifarm Kft.
3. Tanya-suli oktatási program
4. Selyemfű méz
5. Délvidéki Emlékpark + **Nándorfehérvári makett és emlékfal**
6. Óshonos mangalicafajta megőrzése és gasztronómiája
7. Homok, mint faluteremtő érték

8. Gátsori Tanyamúzeum
9. Ásotthalom 12 batáta **fajtamegőrzése, gasztronómiája és feldolgozása (Csipsz üzem)**
10. Az ásotthalmi erdészeti oktatás
11. Bedő Albert Erdészeti Szakközép Iskola és Kollégium épületegyüttese
12. Ásotthalom kiemelkedő erdőértékei **Ruzsa fa**
13. A tanya, mint tradicionális gazdálkodási létforma
14. Régészeti leletek és lelőhelyek
15. Rákosi-bunkerek
16. Tanyagondnoki szolgálat
17. Gátsori naplopó
18. Ásotthalom természetjáró túraútvonalai
19. Mária-út és Árpádházi Szent Erzsébet zarándokút
20. Rózsa Sándor Emlékút és a Betyárok búvóhelye
21. Csodatévő hét tölgyfa
22. Gazdasági kisvasút
23. A Várostantya épülete
24. Zsolnai József életműve, tudományos munkája és szellemi öröksége
25. Kiss Ferenc okleveles erdőmérnök, a szegedi erdők atyja munkássága és ásotthalmi tanyája
26. Kőrös-éri Tájvédelmi Körzet és a Csodarét
27. Rózsa Sándor Élményház
28. Ásott és fűrt kutak

Az Ásotthalmi Értéktár elemiből 10 elemet továbbítottunk a Vármegyei Értéktárba, ebből 8 elemet befogadtak és az Ásott és fűrt kutakról a következő ülésükön döntenek. Pótolnunk kell 18 elem tájékoztató dokumentálását és beadását a Vármegyei Értéktár felé és a csoportokba be kell sorolni az elemeket. Javasolom még, hogy a Pipás házban legyen állandó kiállítása értéktárunknak.

Újabb javaslatok is érkeztek:

1. Tanyasi iskolák (**Kulturális örökség-Kiss Andi**)
2. Útszéli keresztetek (**Kulturális örökség-Kiss Andi**)
3. Tóth István ásotthalmi vőfély (**Kulturális örökség**)
4. Tömörkény ház (**Kulturális örökség-Pipiczné Hajni**)
5. **Déli határzár (Ipari és műszaki megoldások-Makra Viktor)**
6. **Jézus Szíve templom (Kulturális örökség-Kiss Andi)**
7. **Back kápolna (Kulturális örökség-Kiss Andi)**
8. **Ásotthalom famatuzsálemei (Agrár-és élelmiszergazdaság-Kiss Andi)**  
**Ruzsa fa, Kiss Ferenc emlékfája, Móra Ferenc emlékfája, Temető kocsányos tölgyfája**







*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.  
☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563  
e-mail: [polghiv@asotthalom.hu](mailto:polghiv@asotthalom.hu)

---

Ügyiratszám: AH/3434-3/2023.  
Témafelelős: Rutainé Földes Diána

Véleményező: PTB

14/2023.

Tárgy: Várostanya Kft. 2023. I. félévi beszámolója

Ásotthalom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

A Várostanya Kft vezetője elkészítette a társaság 2023. első félévi tevékenységéről szóló beszámolót, mely jelen előterjesztés melléklete.

Kérem Önöket, szíveskedjenek az előterjesztés alapján elmondani véleményüket, és a beszámolót elfogadni a határozati javaslat szerint.

...../2023.(VIII.8.) Kt. határozat  
Tárgy: Várostanya Kft. 2023. I. félévi tevékenységéről beszámoló

**HATÁROZAT**

Ásotthalom Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület a Várostanya Kft. 2023. I. félévi tevékenységéről beszámolót az előterjesztettek szerint elfogadja.

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról nem kér jelentést.

Határozatról értesül:

1. Papp Renáta polgármester
2. dr. Barna Angéla jegyző
3. Várostanya Kft. ügyvezető
4. Irattár

Ásotthalom, 2023. július 31.

Tisztelettel:

Papp Renáta  
polgármester



**Beszámoló a**

**Várostantya Településfejlesztő és Szolgáltató Nonprofit**

**Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság**

**2023. január 1. és 2023. július 15-e közötti időszakáról**

**Készítette: Tiegelmann Sándorné**

**Ásotthalom, 2023. július 15.**

### **Tömörkény – ház:**

- Tömörkény ház beázás javítása és újrafestése megtörtént 2023. február 16-án – garanciális javítás.
- TOP pályázat záró elszámolásával kapcsolatos intézkedések:

Számlabenyújtási tervezet került beadásra a Tömörkény-ház projekt kapcsán: 2023. január 13 –án. Tömörkény-ház projekt kapcsán az Államkincstár újabb hiánypótlást kért, amely 2023 február elején beadásra került. Záró helyszíni szemle volt 2023. március 23-án sikeresen lezajlott.

Megtörtént a Várostantya Kft. TDM tagságának megszerzése a Móraalmi Turisztikai Egyesületben történő tagság kialakításával.

Tömörkény-ház honlapját (<https://tomorkeny.hu>) frissítettem, a nyitvatartást és pár programot is aktualizáltam rajta 2023. február 28-án.

Tömörkény honlap domainja hosszabbításra került.

### **Gépjármű - Citroen Berlingo:**

A Várostantya Kft. tulajdonában lévő gépjármű ideiglenes kivonásra került a költségek csökkentése miatt.

### **Bértámogatások – Munkaügyi Hivatal Mórahalom:**

Munkaügyi hivatalban pályázatunk munkabér támogatásra – két dolgozó felvételére került sor ennek keretein belül: 2022.11.22-től, a támogatás mértéke maximum 150.000 ft / hó, három hónapon keresztül.

Munkavédelmi oktatást megtartottam a 2022. december 1-től felvett 3 dolgozónak: 2022. december 6-án. Munkavédelmi technikus végzettségemről a dokumentációkkal együtt leadásra került.

### **Együttműködések:**

Bérelti szerződést kötött a Várostantya Kft. az Önkormányzattal, miszerint a Tömörkény-ház pince helyiségét kibérli az Önkormányzat, hogy ott rendezvényeket tudjon tartani. A szerződés időtartama 1 év, az összeg bruttó: 2.400.000 ft.

A Várostantya Kft. karbantartási szerződést kötött az Önkormányzattal, a Tömörkény-ház karbantartására.

### **Költségvetés:**

Könyvelőnek továbbításra kerültek az előző évek hiányzó számlakivonatai is: 2022. december 8-án.

A könyvelő vállalat elkészítette a mérleget, mely a 7. számú melléklet.

Az adószámla kivonatot is mellékelem, ami a 8. számú melléklet. Ezen a gépjárműadó még tartozásként szerepel, de ez rendezve van már, csak még nem könyvelték le.

Költségterv készítése 2023. január 9-én.

A 2022. évi beszámoló és mérleg 2023. május 30-án elfogadásra került a Felügyelő Bizottság által, a Képviselő Testület pedig 2023. május 31-én fogadta el, a könyvelőirodástól (Sarsan Kft.) azonban hiánypótlást kért, mely határideje 2023. július 31.

2023. május 29-én elkészítettem és benyújtásra került a Közhasznúsági jelentés is.

Táblázatban összefoglalva a kiadás és a bevételek is:

Beérkezett összegek 2023. január 1-től - 2023. július 15-ig								
Megnevezés	2023. január	2023. február	2023. március	2023. április	2023. május	2023. június	2023. július	Összesen
Bértámogatás	450 000 Ft	450 000 Ft	270 000 Ft					1 170 000 Ft
Ásotthalom Önkormányzat - 2022-1 számla részlet	200 000 Ft		2 200 000 Ft					2 400 000 Ft
Ásotthalom Önkormányzat - 2023-1							1 400 000 Ft	1 400 000 Ft
<b>Összesen:</b>	<b>650 000 Ft</b>	<b>450 000 Ft</b>	<b>2 470 000 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>0 Ft</b>	<b>1 400 000 Ft</b>	<b>4 970 000 Ft</b>

  

Kiadások 2023. január 1-től - 2023. július 15-ig								
Megnevezés	2023. január	2023. február	2023. március	2023. április	2023. május	2023. június	2023. július	Összesen:
Bérek	545 300 Ft	572 166 Ft	365 803 Ft	375 060 Ft	375 060 Ft	375 060 Ft	572 166 Ft	3 180 615 Ft
NAV SZJA	123 000 Ft	129 000 Ft	131 000 Ft	85 000 Ft	85 000 Ft	84 000 Ft	129 000 Ft	766 000 Ft
NAV Szoc.ho	81 000 Ft	52 000 Ft	59 000 Ft	16 000 Ft	16 000 Ft	16 000 Ft	55 000 Ft	295 000 Ft
NAV - TB	151 000 Ft	159 000 Ft	162 000 Ft	105 000 Ft	104 000 Ft	104 000 Ft	159 000 Ft	944 000 Ft
NAV - Szép kártya költsége				4 000 Ft	3 000 Ft	4 000 Ft	3 000 Ft	14 000 Ft
Bankszámla költségek	6 652 Ft	6 754 Ft	7 315 Ft	6 731 Ft	6 521 Ft	7 196 Ft	5 179 Ft	46 348 Ft
SZÉP kártya munkavállalónak				23 530 Ft	23 530 Ft	23 530 Ft	23 530 Ft	94 120 Ft
Tömörkény.hu tárhely szolgáltatás + domain			22 606 Ft					22 606 Ft
Gépjármű ideiglenes kivonás			2 300 Ft					2 300 Ft
Könyvelés számla			159 000 Ft					159 000 Ft
Mórahalmi Turisztikai Egyesületi tagság			24 000 Ft					24 000 Ft
Móra Ferenc Múzeum - kölcsönzési díj				76 200 Ft				76 200 Ft
NAV - gépjárműadó					8 280 Ft			8 280 Ft
Utiköltség						11 807 Ft		11 807 Ft
Agrárkamurai tagság						4 500 Ft		4 500 Ft
<b>Összesen</b>	<b>906 952 Ft</b>	<b>918 920 Ft</b>	<b>933 024 Ft</b>	<b>691 521 Ft</b>	<b>621 391 Ft</b>	<b>630 093 Ft</b>	<b>946 875 Ft</b>	<b>5 648 776 Ft</b>





*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.  
☎ 62/591-560 20/387-1891  
e-mail: [polghiv@asotthalom.hu](mailto:polghiv@asotthalom.hu)

Ügyiratszám: ÁH/2910-11/2023.

Témafelelős: dr. Barna Angéla jegyző

14/2023.

Véleményező: PTB, SZIKÜB

Tárgy: Védőnői feladatellátás átadása

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Az egészségügyi alapellátás és annak részét képező védőnői szolgálat átalakítása folyamatban van. Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) szerint a helyi önkormányzatok 2023. június 30. napjáig biztosítják a védőnői ellátást, ezt követően a feladat ellátása a területileg illetékes irányító vármegyei intézményhez kerül, Csongrád-Csanád vármegye esetében a Szegedi Tudományegyetem Szent-Györgyi Albert Klinikai Központoz.

Az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény (a továbbiakban: Eatv.) 6/B. § szakasz rendelkezései alapján az állam az egészségügyi alapellátás körében – a települési önkormányzattal együttműködésben – gondoskodik a védőnői alapellátásról. Az Eatv. 23. § (2) bekezdése alapján az egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatott védőnő és a védőnői ellátás körében foglalkoztatott személy tekintetében a munkáltatói jogokat 2023. július 01. napjától az az irányító vármegyei intézmény gyakorolja, amely területileg illetékes az érintett védőnői körzet tekintetében. Csongrád-Csanád vármegye védőnői esetében, 2023. július 01. napjától a munkáltató a Szegedi Tudományegyetem.

A védőnői tevékenység további zavartalan ellátásához szükséges ingatlan és egyéb tárgyi eszközök használatára és a költségek megosztására vonatkozóan megállapodás megkötése szükséges, melyek - figyelemmel a helyi sajátosságokra és lehetőségekre - egyénileg kerültek kidolgozásra.

A jogszabály nem rendezte azon területi védőnők feladatait, akik iskola-egészségügyi feladatot is ellátnak, tehát így személyük ugyanaz, viszont az Eatv. 5. § (1) bekezdés e) pontja szerint az iskola-egészségügyi ellátásról az egészségügyi alapellátás körében a települési önkormányzat gondoskodik. Annak érdekében, hogy a területi védőnő az iskola-egészségügyi feladatait is el tudja látni, megállapodás megkötése szükséges az Önkormányzat és a Szegedi Tudományegyetem között.

A Tudományegyetem megküldte mindkét megállapodás tervezetét is, mely hosszas egyeztetés után a végleges formájába került. A megállapodásokban elsősorban a működési költségek

finanszírozási kérdései voltak problémásak. Az előterjesztés melléklete szerinti megállapodások mind az Egyetem, mind pedig az Önkormányzat részére is megfelelőek .

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet szíveskedjenek megtárgyalni az előterjesztést és a Megállapodásokat elfogadni az alábbi határozatok szerint:

      /2023. (VIII.8.) Kt. határozat  
**Tárgy:Védőnői feladatellátás átadása**

### **H a t á r o z a t i – j a v a s l a t**

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztését és a következő határozatot hozza meg:

A Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy **elfogadja** az előterjesztés mellékletét képező IV-B-27/2023. számú, a védőnői feladatellátás átadásához kapcsolódó Megállapodást és az iskolaegészségügyi védőnői ellátás nyújtására vonatkozó Feladatellátási Szerződést a hozzájuk kapcsolódó mellékletekkel együtt.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határozatról értesül:

- 1.) Papp Renáta polgármester
- 2.) dr. Barna Angéla jegyző
- 3.) Irattár

Tisztelettel:

Papp Renáta  
polgármester





## Birtokátruházási jegyzőkönyv (bérlemény átadás-átvétel)

Alulírott helyen és napon a Tulajdonos és Használó között korábban IV-B-/..... számon létrejött megállapodás alapján a mai nappal a használt területet a felek közös helyszíni megtekintésével a Tulajdonos a Használó birtokába ruhazza, melyet a SZTE MI Klinikai Üzemeltetési Iroda átvesz.

### 1. Adatok

<b>Tulajdonos:</b>	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
<b>Tulajdonos képviselője:</b>	Papp Renáta polgármester
<b>Használó:</b>	Szegedi Tudományegyetem 6720 Szeged, Dugonics tér 13.
<b>Használó képviselője:</b>	Martonosi Attila Csaba SZTE MI KÜI - irodavezető
<b>Jegyzőkönyv felvételének helye:</b>	
<b>Jegyzőkönyv felvételének ideje:</b>	2023. _____. ____.
<b>Ingatlan címe:</b>	
<b>Ingatlan helyrajzi száma:</b>	
<b>Helyszín (em., helyiségszám, stb.):</b>	
<b>Összes használt alapterület (m2):</b>	_____ m <sup>2</sup> épületen belüli terület

### 2. Hibajegyzék / megjegyzések:

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---



3. Mérőóra állások:

A közüzemi díjak a megállapodásban meghatározott feltételek alapján kerülnek elszámolásra.

**mérőóra alapú elszámolás / terület alapú általánydíjas elszámolás** (megfelelő aláhúzendó)

<b>Mérőóra típusa</b> <i>(víz, vill., gáz, stb.)</i>	<b>Mérőóra gyári száma</b>	<b>Óraállítás</b>	<b>Mért elszámolási egység</b> <i>(m3, kWh, GJ, stb.)</i>
víz			
villamos energia			
földgáz			

<b>státusz:</b>	<b>név:</b>	<b>titulus:</b>	<b>aláírás:</b>
Tulajdonos képviselője			
Használó képviselője	Martonosi Attila Csaba	irodavezető	
Használó képviselője	Pál Dávid	műszaki szakreferens	

4.) Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben megjelölt Használó képviselői az átadás-átvétel időpontjával egyidejűleg ellenőrizték az 1. sz. melléklet szerinti tárgyi eszközök, ingóságok meglétét és azok átadás-átvétele is jelen dokumentumban rögzített ingatlan birtokbavételével együtt megvalósult.

Intézmény szerinti nagy értékű eszközök listája Anya- és gyermekvédelem

Sorszám	Főkönyvi szá.	Főkönyv évszáma	Költséghely kódja	Költséghely megnevezése	Megnevezés (intézményi)	Azonostító
1.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	BabyDOPPY magzati szivhanghallgató készülék	Leltáriszám:2022/12/22/320
2.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Balhamosdó	Leltáriszám:2021/12/22/402
3.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Fal szekrény EVE 2Ajtós	Leltáriszám:2021/12/22/401
4.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Alsóbütor Gorti 2 ajtos	Leltáriszám:2021/12/22/400
5.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Hájdú 5A Agastic szabadkifolyású vízmelegítő	Leltáriszám:2021/12/22/399
6.	13191142	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	EXPERT PC	E/30101/0184
7.	13191142	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	PC konfiguráció	E/30101/1
8.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Homlok lázmérő	Leltáriszám:2020/12/22/42
9.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Látásvizsgáló LANG stereo test II	Leltáriszám:2018/12/22/258
10.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Pupillalámpa Clippiight Kawe/014 piros	Leltáriszám:2018/12/22/245
11.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Magasságmérő falra szerelhető	Leltáriszám:2018/12/22/244
12.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Szekrény falí 1 ajtos BG21	Leltáriszám:2018/12/22/243
13.	1319122	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Babydop 2 MHz készülék	Leltáriszám:E/30606/00011
14.	1319122	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Látásélesség vizsgáló tábla Kettesy	Leltáriszám:E/30601/00010
15.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Szekrény karoték 5 fókos	Leltáriszám:E/30950/2/1
16.	13191242	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Tárgyalószék	Leltáriszám:E/30950/1/11
17.	1319122	2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Hallásvizsgáló	Leltáriszám:E/30302
18.		2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Ceacsennőnitrélg	Kisértékű tárgyi eszköz
19.		2023	4001	Anya- gyermekvédelem	Vérfnyomásmérő	Kisértékű tárgyi eszköz



## FELADATELLÁTÁSI SZERZŐDÉS

iskola-egészségügyi védőnői ellátás nyújtására

amely létrejött egyrészről Ásotthalom Nagyközségi **Önkormányzat** (székhely: 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1. adószám: 15726638-2-06, képviselő: Papp Renáta polgármester) (a továbbiakban: Önkormányzat)

másrészről a **SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ** (székhely: 6725 Szeged, Tisza Lajos krt. 107., adószám: 19308650-2-06, képviselő: Prof. Dr. Lengyel Csaba elnök) a továbbiakban: Egészségügyi Szolgáltató) a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek**) között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Szerződő Felek kölcsönösen megállapodnak abban, hogy Egészségügyi Szolgáltató **2023. július 1.** napjától határozatlan időre kötelezettséget vállal iskola-egészségügyi védőnői ellátás biztosítására az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés e) pontja, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontja, a 41. § (6) bekezdés, az iskola-egészségügyi ellátásról szóló 26/1997. (IX.3.) NM rendelet (továbbiakban: NM rendelet) és a.....képviselő-testületének határozata szerinti iskola-egészségügyi szolgáltatás folyamatos, a jogszabályban és az egészségügyi szakmai és etikai szabályokban előírt szakmai színvonalon történő nyújtására.
- 2.) Az NM rendelet 1. § (3) bekezdése alapján az iskola-egészségügyi feladatot ténylegesen, az Egészségügyi Szolgáltatóval kötött egészségügyi szolgálati jogviszonyban ellátó védőnők szakmai irányítását a kollegiális védőnői mentorrendszeren keresztül az Országos Kórházi Főigazgatóság látja el.
- 3.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles az 1.) pontban vállalt feladatok személyi feltételeit biztosítani, továbbá köteles az Önkormányzattal egyeztetni az előrelátható távolléttel járó események (továbbképzés, szabadság, helyettesítés) alatti ellátás formáját. Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés tárgyát képező feladatellátás teljesítéséhez az Önkormányzat nem rendelkezik külön eszközökkel, a védőnők a feladatot a védőnői feladatellátáshoz szükséges eszközökkel és helyiségben oldották meg és oldják meg a jövőben is, melyek az Önkormányzat részéről átadásra kerülnek az Egészségügyi Szolgáltató részére. A feladat ellátása a védőnői feladatellátásra szolgáló helyiségekben történik, annak működéséhez kapcsolódó költségek viselését a védőnői feladatellátásra vonatkozó Megállapodás rögzíti.
- 4.) Az Önkormányzat köteles az Egészségügyi Szolgáltató részére megadni minden olyan információt, amely a kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges.

Egészségügyi Szolgáltató kapcsolattartója:

üzemeltetési kérdésekben: Pozsár Anita klinikai gazdálkodásért felelős elnökhelyettes

tel.: 62/545-619

e-mail: [pozsar.anita@gmf.u-szeged.hu](mailto:pozsar.anita@gmf.u-szeged.hu)

szakmai kérdésekben: Balogh Dénes ápolási igazgató

tel.: 62/545-033

Önkormányzat kapcsolattartója:

dr. Barna Angéla jegyző

20/373-0376

[jegyzo@asotthalom.hu](mailto:jegyzo@asotthalom.hu)

- 5.) Az Egészségügyi szolgáltató köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre az Önkormányzat részére haladéktalanul átadni.
- 6.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles a szolgáltatás folyamatosságáról gondoskodni az NM rendeletben és hatósági engedélyben foglaltak szerint.
- 7.) Az Egészségügyi Szolgáltató köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni az Önkormányzatot, ha a feladat ellátása bármilyen okból akadályoztatva van.
- 8.) Szerződő Felek rögzítik, hogy az Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződés hatályba lépésének napján az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító végleges működési engedéllyel és a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel kötött finanszírozási szerződéssel rendelkezik. Egészségügyi Szolgáltató a működési engedély másolatát az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja.
- 9.) Az alapellátásban résztvevőknek – ideértve az egészségügyi, szociális, gyermek és ifjúságvédelmi területet is – együtt kell működnie a lakosság egészségi, szociális és mentális állapotának megőrzése, javítása érdekében. (házi orvos, házi gyermekorvos, fogorvos, iskola-egészségügyi feladatot ellátó szakember, védőnő, családsegítő hatáskörrel rendelkező munkatársa, gyermekjóléti szolgálat hatáskörrel rendelkező munkatársa stb.)
- 10.) Szerződő Felek kölcsönösen kijelentik, hogy amennyiben jelen szerződésben szabályozott bármely kérdés utóbb jogszabályváltozás folytán, annak módosítása nélkül jogszabállyal ellentétessé válna, vagy azzal kapcsolatban kiegészítésre szorul, kölcsönösen írásban kezdeményezik a szerződés módosítását a jogszabályváltozás hatályba lépését követő 30. napon belül, annak megtörténteig a szerződés a hatályos jogszabályi előírások szerinti tartalommal együtt hatályos.
- 11.) Jelen szerződést a Szerződő Felek határozatlan időre kötik meg azzal, hogy azt bármelyik Fél a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozatával hat hónapos felmondási idővel szüntetheti meg. Írásbelinek minősül a másik félhez intézett tértivevényes levélpostai küldemény, a hivatali-, cég- vagy ügyfélkapura küldött felszólítás. A küldemény tértivevényes küldeményként, illetve futárral való küldése esetén az átvételi elismervényen feltüntetett napon, ha a tértivevény „nem kereste“ jelzéssel érkezik vissza, vagy ajánlott levélben történő küldés esetén a feladástól számított 5. (ötödik) napon, e-mailben való küldés esetén pedig a címzett e-mail szervere által küldött kézbesítési visszaigazolásán feltüntetett napon, vagy ha az ilyen nap nem munkanap, az e napot követő munkanapon minősül kézbesítettnek. A jelen feladat-ellátási szerződés 2023. július 01. napján lép hatályba.

- 12.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Önkormányzat jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha:
- a) Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.
  - b) a személyes ellátásra kötelezett iskola-védőnő egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.
- 13.) Szerződő Felek úgy állapodnak meg, hogy Egészségügyi Szolgáltató a jelen szerződést azonnali hatállyal, indokolással, kizárólag akkor jogosult felmondani, ha Önkormányzat a jelen szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat.
- 14.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, illetve a mindenkor hatályos egészségügyi jogszabályok alkalmazandók.
- Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Info. törvény”), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről („GDPR”) rendelkezéseit.
- Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során, személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédek részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.
- Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 6. cikk (1) b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataik a másik szerződéses fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.
- 15.) Szerződő Felek kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés hatálya alatt együttműködnek az iskola-egészségügyi védőnői ellátás működtetésének biztosítása érdekében.
- 16.) Szerződő Felek jelen szerződésből eredő esetleges vitás kérdésekben egyezsége törekednek, ennek eredménytelensége esetére Szerződő Felek pertárgy értékétől függően a Szegedi Járásbíróság, illetve a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 17.) Jelen szerződés négy, egymással mindenben megegyező példányban készült, melyből két példány az Egészségügyi Szolgáltatót, valamint kettő az Önkormányzatot illeti.

Szerződő Felek a szerződést elolvasták és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírják.

Ásotthalom, 2023. ....

**Egészségügyi Szolgáltató képviselőjében:**

**Önkormányzat képviselőjében:**

Prof. Dr. Lengyel Csaba elnök

Papp Renáta polgármester

Pozsár Anita gazdálkodásért felelős elnökhelyettes

dr. Barna Angéla jegyző

Balogh Dénes ápolási igazgató

Rutainé Földes Diána gazdálkodási  
osztályvezető

Jóváhagyom a Szegedi Tudományegyetem, mint a Szegedi Tudományegyetem Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ fenntartója részéről:

Prof. Dr. Rovó László  
rektor

Dr. Fendler Judit  
kancellár



E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám:30005/11518/2023

2023.07.13

SOTTHALOM

Szektor: 53

elterület 168/1 helyrajzi szám

6783 ÁSOTTHALOM Felszabadulás utca 39-41. "felülvizsgálat alatt"

I. RÉSZ

. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület kat.t.jöv. alosztály adatok  
ha m2 k.fill. ter. kat.jöv  
ha m2 k.fill

Kivett egészségház

0

2115

0.00

II. RÉSZ

. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 31337/1992.01.23

jogcím: 1990.évi LXV.tv.107.tv 2.bek.

jogállás: tulajdonos

név: ÁSOTTHALOM NAGYKÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 6783 ÁSOTTHALOM Szent István tér 1.

törzsszám: 15726638

III. RÉSZ

. bejegyző határozat, érkezési idő: 30406/2011.02.01

Önálló szöveges bejegyzés épületfeltüntetés E-01/2011 számú vázrajz alapján.

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE



## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről **Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat** (6783 Ásotthalom, Szent István tér 1. adószáma: 15726638-2-06 ,képviselője: Papp Renáta polgármester), mint **tulajdonos** (továbbiakban: Tulajdonos)

másrészről **Szegedi Tudományegyetem** (székhely: 6720 Szeged, Dugonics tér 13., adószáma: 19308650-2-06, KSH szám: 19308650-8542-563-06) nevében jelen megállapodás keretében eljáró **SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ** (6720 Szeged, Tisza Lajos körút 107., képviselője: Prof. Dr. Lengyel Csaba elnök), mint **használó** (továbbiakban: Használó) között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

1. A szerződő felek rögzítik, hogy a Tulajdonos az egészségügyi alapellátási feladatainak ellátása körében a tulajdonát képező, az Ásotthalom 168/1 hrsz-ú, a valóságban Ásotthalom, Királyhalmi u. 39-41. szám alatti ingatlan kizárólagos védőnői használatú 54 m<sup>2</sup> és 44 m<sup>2</sup> közös használatú helyiségeiben (a továbbiakban: Ingatlan) gondoskodik/gondoskodik a védőnői ellátás biztosításáról 2023. június 30. napjáig. A védőnői ellátás azonosítói:
  - védőnői tevékenység típusa: területi (vegyes)
  - védőnői körzet: Ásotthalom 1, Ásotthalom 2
2. Tulajdonos az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6/B.§ (2) a) pontjában és a 23. § (5) bekezdésében foglaltak szerint a Használó, mint irányító vármegyei intézmény részére ingyenes használatba adja a tulajdonát képező Ingatlan 1. pontban felsorolt részeit és az 1. pont szerinti védőnői tevékenységre használt, jelen megállapodás 1. sz. mellékletében tételesen felsorolt ingóságokat.
3. A Használó kijelenti, hogy az Ingatlanban továbbra is a védőnői feladatok ellátása érdekében védőnői tevékenységet végez 2023. július 1. napjától a 2015. évi CXXIII. törvény 6/B.§ (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel.
4. A felek rögzítik, hogy a Használó részére a Tulajdonos az Ingatlant ingyenesen adja használatba, az Ingatlan üzemeltetésével kapcsolatos költségek a jelen megállapodás 2. számú mellékletében foglaltak szerint a Használót terhelik.
5. A szerződő felek rögzítik, hogy az Ingatlan a Tulajdonos üzemeltetésében áll
6. A felek rögzítik, hogy a 2015. évi CXXIII. törvény 6/B.§ (2) bekezdés a) pontjában és a 23. § (5) bekezdésében rögzítettekre figyelemmel a Tulajdonost a rendelkezésre bocsátott ingatlan használatának bármilyen okból történő megszűnése esetén jelen megállapodásban foglalt feltételekkel megegyező csereelhelyezési kötelezettség terheli.
7. Felek rögzítik, hogy az Ingatlan használata a Tulajdonos nyilvántartása szerint az 1. pontban rögzített védőnői tevékenységre és a gyermekorvosi rendelő tevékenységre megosztásra kerül. A megosztást a felek az 2. számú mellékletben rögzítik és az üzemeltetési költségek viselése meghatározásában ezt veszik figyelembe.
8. A Tulajdonos a jelen megállapodás 2. sz. melléklete szerint felmerült költségeket a 2. sz. mellékletben rögzített gyakoriság szerint kiszámlázza a Használó részére, aki a számla összegét a számlán megjelölt fizetési határidőn belül (mely 30 napnál nem rövidebb) átutalással megfizeti Tulajdonos MBH Bank pénzügyintézetnél vezetett 56900020-10220735..... számú számlájára.
9. A felek jelen megállapodást – a szerződés szerinti teljesítést ezúton írásban foglaltan is kölcsönösen elismerve - 2023. július 1. napjától határozatlan időre hozzák létre, melyet Használó külön indokolási kötelezettség nélkül 30 napos felmondási idővel írásban felmondhat, Tulajdonost a 2015. évi CXXIII. tv. 23. § (5)-(6) bekezdésében

foglalt kötelezettsége alapján az indokolási kötelezettség nélküli rendes felmondás joga nem illeti meg.

10. Felek rögzítik, hogy a Használó részére a Tulajdonos a védőnői tevékenység folytatására a jogszabályi előírásoknak megfelelő rendeltetésszerű állapotban köteles átadni az Ingatlant. Felek az Ingatlan birtokának átadásáról részletes, az esetleges hibákat, észrevételeket, lényeges tájékoztatást, szükség esetén közüzemi óraállásokat is rögzítő jegyzőkönyvet vesznek fel,
11. Az Ingatlanhoz kapcsolódó épületrész, központi rendszerek (víz, erős- és gyengeáramú rendszerek, fűtés, levegőellátás) folyamatos működésének és működőképességének biztosítása, karbantartása, javítása, valamint általános állagmegóvása Tulajdonost terheli, Használót a 2. sz. mellékletben meghatározottak szerint terhelik az ezzel kapcsolatban felmerülő üzemeltetési költségek.
12. Felek akként állapodnak meg, hogy a tisztasági festés kivételével a Tulajdonos a Használóra nem háríthat át az üzemeltetéssel, karbantartással, javítással, állagmegóvással kapcsolatban felmerülő kötelezettséget. Használó által kezdeményezett és igényelt fejlesztés/értéknövelő beruházás Használó terhére a Tulajdonos hozzájárulásával történhet.
13. Felek rögzítik, hogy a használatba vett (1. sz. mellékletben részletezett) ingóságok üzemkész állapotban kerülnek átadásra tételes, az esetleges hibákat is rögzítő jegyzőkönyv felvétele mellett, azok javításáról, karbantartásáról esetleges kötelező felülvizsgálatáról továbbiakban a Használó gondoskodik.
14. A jelen megállapodás teljesítése során **a kapcsolattartó személyek:**

**Tulajdonos részéről:**

Név: dr. Barna Angéla jegyző

Tel: +36 20/373-0376

E-mail: jegyzo@asotthalom.hu

**Használó részéről:**

Pénzügyi kérdéskörben:

Név: Pozsár Anita

Tel: +36 62 545-619

E-mail: office.gi@med.u-szeged.hu

Üzemeltetési kérdéskörben:

Név: Martonosi Attila

Tel: +36 70 379 2087

E-mail: martonosi.attila@szte.hu

Ellátásszakmai kérdéskörben:

Név: Balogh Dénes

Tel: +36 62 544-949

E-mail: office.apig@med.u-szeged.hu

15. Felek a jelen okirat aláírásával felelősségük teljes tudatában nyilatkozzák, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3.§. (1) bekezdés 1. pontjában foglaltakat ismerik és ennek ismeretében kijelentik, hogy átlátható szervezetnek minősülnek. Felek rögzítik továbbá, hogy csak átláthatónak minősülő szervezettel köthetnek érvényesen visszterhes szerződést, illetve már létrejött ilyen szerződés alapján csak átláthatónak minősülő szervezetnek teljesíthetnek kifizetést.  
A Tulajdonos tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Szegedi Tudományegyetem felmondja, illetve - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll. A Tulajdonos vállalja, hogy ha a jelen nyilatkozatában foglaltakban változás következik be, erről a Szegedi Tudományegyetemet haladéktalanul, írásban tájékoztatja.  
Jelen szerződés aláírásával a Tulajdonos hozzájárul ahhoz, hogy az átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából a szerződésből eredő követelések elévüléséig az átláthatósághoz kapcsolódó adatokat a Használó kezelje.

16. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a szerződés tárgyát illetően releváns, hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról 2011. évi CXII. törvény („Info. Törvény”), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK irányelv hatályon kívül helyezéséről („GDPR”) rendelkezéseit.

Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéses együttműködés során, személyes adatokat csak és kizárólag a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat nem adják át, nem hozzák nyilvánosságra és nem teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, annak érdekében, hogy a személyes adatokat jogszerűen kezeljék.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR 6. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataik a másik szerződéses fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen szerződés teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

A kapcsolattartók adatait a szerződő Felek jogos érdekből (GDPR, 6. cikk (1) bekezdés f) pontja) kezelik a szerződés fennállása alatt, majd pedig a szerződés megszűntét követően a jogviszonyból esetlegesen származó jogi igények érvényesítésének határidejéig vagy elévülési idejéig.

17. A felek megállapodnak, hogy jelen szerződésből származó esetleges jogvitájukat tárgyalások útján kívánják rendezni, annak eredménytelensége esetén kikötik a Szegedi Járásbíróság, valamint a Szegedi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

18. A felek kijelentik, hogy ismerik a jelen megállapodás alapjául szolgáló vonatkozó hatályos jogszabályi előírásokat.

19. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

A felek jelen megállapodást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt elolvasás és értelmezés után aláírásukkal hitelesítik.

Mellékletek:           1. sz. melléklet: Használatba adott ingóságok listája  
                              2. sz. melléklet: Használót terhelő üzemeltetési költségek  
                              3. sz. melléklet: Birtokátruházási jegyzőkönyv  
                              4. sz. melléklet: Alaprajz (a használattal érintett minden helyiség  
alaprajzi jelölése m<sup>2</sup> adatokkal)  
                              5. sz. melléklet: Ingatlan tulajdoni lapja

Szeged, 2023. ....

Tulajdonos részéről:

Használó részéről:

Papp Renáta  
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Polgármestere

Prof. Dr. Lengyel Csaba  
elnök

dr. Barna Angéla  
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat  
Jegyzője

Pozsár Anita  
gazdálkodásért felelős elnökhelyettes

Rutainé Földes Diána  
gazdálkodási osztályvezető

Balogh Dénes  
szervezeti egység vezető

1. Szerződésszám:
  
2. A Felek rögzítik, hogy a Használónál munkaviszonyban álló védőnők heti átlagban 40 órát tartózkodnak az Ingatlanban. A teljes rendelési idő figyelembevételével a Felek akként állapodnak meg, hogy az Ásotthalom, Királyhalmi u. 39-41. sz. alatt található ingatlan kizárólagos használatú helyiségének közüzemi díjait (gáz-, víz- és csatorna-, áramdíj) a helyiség területének (54 m<sup>2</sup>) a teljes épület területéhez (163 m<sup>2</sup>) viszonyított arányában terheli a Használót; a kizárólagos használatú helyiség rendeltetésszerű használatához szükségesen igénybe vett közös használatú helyiségekre (44 m<sup>2</sup>) eső közüzemi díjakból szintén ennek az arálynak megfelelő rész terheli a Használót.
3. Felek rögzítik, hogy Használó 2023. július 1. napjától **havonta 36.000 Ft közüzemi átalányt** fizet Tulajdonos/Üzemeltető részére a közüzemi díjak vonatkozásában, és a Felek minden év **június 30. napi fordulónappal elszámolnak** egymással a különbözet tekintetében a jelen melléklet 2. pontjában rögzített arány alapulvételével.  
Közüzemi költségnek kell tekinteni:
  - villany (megosztva a gyermekorvossal)
  - gáz (megosztva a gyermekorvossal)
  - víz (megosztva két háziorvossal, egy gyermekorvossal, így az arány kiszámítása nem m<sup>2</sup>, hanem 4 felhasználó szerint történik)
4. Felek rögzítik, hogy Használó 2023. július 1. napjától **havonta 12.100 Ft üzemeltetési átalányt** fizet a Tulajdonos/Üzemeltető részére az Ingatlan és – a jelen melléklet 2. pontjában rögzített arány alapulvételével - az Ingatlanhoz kapcsolódó épületrész, központi rendszerek karbantartása, javítása, üzemeltetése, fenntartása, állagmegóvása vonatkozásában. Itt kell elszámolni a fűnyírás, karbantartás, kisebb javítások költségét.
5. Felek rögzítik, hogy Használó 2023. július 1. napjától **havonta 17.000 Ft szolgáltatási átalányt** fizet a Tulajdonos/Üzemeltető részére az Ingatlannal összefüggésben nyújtott alábbi szolgáltatások fejében Itt kell elszámolni a:
  - kommunális hulladék szállítást (megosztva két háziorvossal, egy gyermekorvossal, így az arány kiszámítása nem m<sup>2</sup>, hanem 4 felhasználó szerint történik)
  - az internet szolgáltatást (megosztva a gyermekorvossal)
  - fénymásoló bérlés teljes költségét
  - veszélyes hulladék szállítást (megosztva a gyermekorvossal)
6. Felek az üzemeltetési átalányt és a szolgáltatási átalányt minden év június 30. napi fordulónappal közösen felülvizsgálják, annak összegét szükségszerűen és indokoltan közösen módosíthatják.
7. A Tulajdonos a közüzemi, az üzemeltetési és a szolgáltatási átalány összegét havonta, a közüzemi átalány éves elszámolása során számított különbözet összegét pedig évente, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírása szerint kiszámlázza a Használó felé.  
A Tulajdonos az általa a közüzemi átalány éves elszámolása során elkészített számlához csatolja fénymásolatban a közüzemi számlákat és minden, a számla kiállításának alapját igazoló pénzügyi dokumentumot.







**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat**  
**Polgármesterétől**

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.  
☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563  
e-mail: [polghiv@asotthalom.hu](mailto:polghiv@asotthalom.hu)

Ügyiratszám: AH/4111/2023.

Tárgy: Általános iskola 1. osztályát kezdő  
tanulók támogatása

14/2023.

Véleményező: PTB SZIKÜB

Ásotthalom Nagyközség Önkormányzat  
Képviselő-testülete

Tisztelt Képviselő-testület!

Előző évben a Képviselő-testület az általános iskola első osztályát megkezdő ásoththalmi lakcímmel rendelkező diákok számára egyszeri 10.000 Ft iskolakezdési támogatást biztosított.

Az iskolakezdés mindig nagy gondot okoz a szülőknek. Ez a helyzet most fokozottabban jelentkezik az országban kialakult és a családokat nagyon súlyosan érintő sajnálatos gazdasági megszorítások miatt. Az első osztályba történő beiratkozás az első mérföldkő az iskolai évek útján, amikor a legtöbb tanszer beszerzésre kerül.

Településünkön öröndetes, hogy egyre több kisgyermek születik, és lép be az óvodai nevelés, majd az iskolai oktatási rendszerbe, ezért a kisgyermeket nevelő családok, így az első osztályba indulók támogatása kiemelt cél.

A támogatás a jelenleg érvényben lévő szociális rendelet alapján a szociális támogatási keret terhére adható támogatás.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület támogatását az ásoththalmi első osztályos gyermeket nevelő családok pénzübeni támogatással történő segítéséhez.

Határozati javaslat:

...../2023.(VIII.8.)Kt. határozat

Tárgy: Általános iskola 1. osztályát kezdő tanulók támogatása

**H A T Á R O Z A T i javaslat**

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester előterjesztését és az alábbi határozatot hozta:

A képviselő-testület az általános iskola 1. osztályát kezdő, ásoththalmi lakcímmel rendelkező gyermekek részére 10.000 Ft/fő egyszerin pénzübeni támogatást állapít meg az önkormányzat szociális keretének terhére.

A képviselő-testület felhatalmazza Papp Renáta polgármestert a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételre.

Felelős: Papp Renáta polgármester  
Határidő: 2023. szeptember 30.

Ásotthalom, 2023. augusztus 3.

Tisztelettel:

Papp Renáta  
polgármester