



ÁSOTTHALOM NAGYKÖZSÉG  
FÖLDHIVATALI HIVATALA

CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL 309/2024. iktatószám

Kifüggesztés kezdő napja: 2024.01.31.  
Kifüggesztés utolsó napja: 2024.04.29.  
Levétel napja: 2024.04.30.

## HIRDETMÉNY

Erkezett ..... mell.  
Utóirat .....  
Ft. szám .....  
J. 661 / 2024.01.30.

Az ingatlanügyi hatóság a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló 2020. évi LXXI. törvény (továbbiakban: Fokftv.) 21. § alapján jelen tartalmú hirdetményt teszi közzé.

A hirdetmény közzétételének napja: 2024.01.31.

A hirdetmények levételének napja: 2024.04.30.

Eljáró hatóság megnevezése: **Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal  
Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 5.**

Az ügy száma: 165749-2/2024

Az ügy tárgya: **A földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartásban történő rendezése a Fokftv. 21. § alapján.**

Az ingatlan helyrajzi száma: Ásotthalom külterület 0447/11 hrsz.

A tulajdonosként bejegyzett személynek az ingatlanügyi hatóság rendelkezésére álló természetes személyazonosító adatai és lakcíme:

neve: Császár Jánosné  
születési neve: Fodor Anna  
születési helye:  
születési ideje:.  
anyja neve:  
lakcíme: Ismeretlen

A hirdetmény a Fokftv. 21. § (1) bekezdésében foglaltak alapján 90 nappal közzétételre kerül az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat honlapján és hirdetőtábláján, az ingatlanügyi hatóság honlapján, továbbá a kormányzati portálon.

**A kormányhivatal felhívja a figyelmet arra vonatkozóan, hogy akinek tudomása van a tulajdonosként bejegyzett személy, hiányzó természetes személyazonosító adatról, tartózkodási helyéről, illetve halálának időpontjáról úgy ezt a hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül az ingatlanügyi hatóság részére jelentse be.**

Ha az adategyeztetés nem vezet eredményre, az ingatlanügyi hatóság hivatalból megállapítja, hogy az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett személy nem beazonosítható, ezáltal az ingatlan tulajdoni helyzete rendezetlen és a fenti tulajdoni hányadok tekintetében az ingatlan tulajdoni lapjára feljegyzi a tulajdoni helyzet rendezetlenségének a tényét.

Az ingatlanügyi hatóságnak a tulajdoni helyzet rendezetlenségének megállapításáról szóló döntése véglegessé válását követő 60. napon a nem beazonosítható személynek az ingatlan-nyilvántartás szerinti tulajdonában álló ingatlana a Foktftv. 25. § (1) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az állam tulajdonába kerül.

Amennyiben a tulajdonosként bejegyzett személy halálának időpontjára vonatkozóan a jelen hirdetmény közzétételétől számított 90 napon belül bejelentés érkezik, akkor a Foktftv. 23. §-a alapján az ingatlanügyi hatóság hivatalból értesíti a jegyzőt a hagyatéki eljárás vagy a póthagyatéki eljárás megindítása céljából.

Mórahalom, 2024. január 29.

**dr. Salgó László Péter főispán**  
nevében és megbízásából:

**dr. Nagy Izabella**  
osztályvezető

A hirdetmény közzétételre kerül:

1. Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzatának honlapján és hirdetőtábláján
2. A kormányzati portálon (<http://hirdetmeny.magyarorszag.hu/>)
3. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal honlapján