

Alulírott Ferencziné Gárgyán Zsuzsanna, mint a 06 801860 305 kódszámú vadászterület földtulajdonosi Közösségének közös képviselője a jelen hirdetéshez csatolt térképnek megfelelő, a Csongrád Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály 2017. március 01. napján meghozott CSH/01/865-90/2016. számú határozata alapján kialakított 06 801860 305 kódszámú vadászterület földtulajdonosainak megbízása alapján az 1996. évi LV. tv. 14. §-a és a végrehajtására kiadott 79/2004. (V.4.) FVM.r. rendelkezései szerint az alábbi

HIRDETMÉNYT

teszem közzé:

Kifüggesztés napja: 2024.03.12.

Kifüggesztés kezdő napja: 2024.03.13.

Kifüggesztés utolsó napja: 2024.04.11.

Levétel napja: 2024.04.12.

A 06 801860 305 KÓDSZÁMÚ VADÁSZTERÜLET FÖLDTULAJDONOSAINAK GYŰLÉSÉT

2024. április 16. (kedd) 15:00 órára

6783 Ásotthalom, Béke utca 28. (Művelődési Ház) címre összehívom

Amennyiben a fenti időpontban az ülés nem határozatképes, úgy a megismételt ülés időpontja: **2023. április 16. (kedd) 15:30 óra.**

Regisztráció: 14:30 órától

A gyűlés napirendje:

- 1.) A Tulajdonosi gyűlés levezető elnökének, jegyzőkönyv vezetőjének és a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztása, napirendi pontok elfogadása.
- 2.) A Tulajdonosi gyűlés szabályszerű összehívásának megállapítása (regisztráció eredményének ismertetése, meghatalmazások érvényességének megállapítása)
- 3.) A közös képviselő beszámolója a 2022. évi gazdálkodásról
- 4.) Tájékoztató a 2022. évi haszonbérleti díjak kifizetésének idejéről, helyéről és módjáról
- 5.) Döntés az elévült haszonbérleti díjak felhasználásáról

A tulajdonosi gyűlésen való részvétel, illetve a képviselet szabályai: A kialakított vadászterület földtulajdonosai személyesen vagy képviselőik útján vehetnek részt a földtulajdonosi gyűlésen és személyesen vagy meghatalmazott képviselőik által tehetnek jognyilatkozatot. Abban az esetben, ha a tulajdonos nem személyesen tesz nyilatkozatot képviseletéről a Polgári Törvénykönyv képviseleti jogra vonatkozó rendelkezéseinek megfelelő és a 79/2004. (V.4.) FVM rendelet 15. számú mellékletében meghatározott adattartalommal kiállított írásbeli meghatalmazás útján gondoskodhat. A meghatalmazás ugyanezen rendelet 9.§ (3) bekezdésében meghatározott, a tulajdonjog igazolására elfogadható dokumentumok valamelyikével együtt érvényes. Állami tulajdonú földterület esetén meghatalmazásnak minősül a vagyonnevelési szerződésbe foglalt, vadászati joggal összefüggő képviseletre vonatkozó meghatalmazás, amely a meghatalmazott által bemutatott, a képviselettel érintett állami földterületek listájával együtt érvényes. Abban az esetben, ha az ingatlanok több tulajdonosa van, érvényes nyilatkozatot csak egy személy tehet. A tulajdonostársak képviseletükről tulajdoni hányaduk arányában számított szótöbbséggel határoznak. Ha ugyanazon földterületre több meghatalmazás került kiállításra, és azok érvényességét a

földtulajdonosi gyűlésen előírt jegyzőkönyv felvétele során nem lehet meghatározni, az adott földterületre vonatkozó összes meghatalmazást érvénytelennek kell tekinteni.

A tulajdonos a termőföld tulajdonjogát az alábbi okiratok valamelyikével igazolhatja:

- a.) Az ingatlan tulajdoni lapjának hiteles másolatával,
- b.) Az ingatlan tulajdonjogának földhivatali bejegyzéséről szóló határozat eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példányával,
- c.) Az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott földkönyvvel vagy tulajdonosi adatokkal kiegészített földkönyv kivonatával,
- d.) Az ingatlanügyi hatóság által papíralapon vagy elektronikus adathordozón kiadott, a tulajdonosok nevét, tulajdoni hányadát, a földrészletek helyrajzi számait, valamint azok területét hektárban tartalmazó összesítővel.
- e.) Az ingatlan-nyilvántartási adatbázishoz adatátviteli vonalon való csatlakozással számítógépes hálózaton történő adatlekéréssel történő helyszíni adatbemutatással, vagy a tulajdoni lapról elektronikus formában szolgáltatott nem hiteles másolat helyszíni bemutatásával..

A határozathozatal:

Szabályszerű a földtulajdonosok vadászati közössége **gyűlésének összehívása**, amennyiben a vadászterület által érintett települések önkormányzatai hirdetőtábláján 30 napra kifüggesztésre kerül (A kifüggesztés napja és a levétel napja nem számít bele. A hirdetményt a gyűlés előtti napon lehet levenni.).

A földtulajdonosi gyűlés a megjelentek számára tekintet nélkül határozatképes.

Érvényes határozat akkor hozható, ha a tulajdonosi közösség gyűlésén megjelent földtulajdonosok a tulajdonukban álló földterület – ideértve a medret is – aránya szerint számított szavazattöbbséggel határoznak, azzal, hogy a határozatot két jelenlévő által hitelesített okiratba kell foglalni.

A jelen hirdetménnyel a földtulajdonosi gyűlést a Vtv. 12. és 14. §-i alapján hívom össze azzal, hogy a határozatképességre, a döntéshozatalra, a szavazási és képviseleti jogra, valamint a határozatképesség megállapítására és a jegyzőkönyv készítésére a Vhr. 6-9. §-i, valamint a Vhr. 12-13. §. rendelkezései az irányadóak.

Közzététel: A jelen hirdetmény kifüggesztésre kerül a vadászterület által érintett települések önkormányzatainak hirdetőtábláján.

Melléklet:

1 db térkép-vázlat a vadászterületről

Kelt: Ásotthalmon, 2024. március hó 12. napján



Ferencziné Gárgyán Zsuzsanna

Földtulajdonosi képviselő

A kifüggesztés időtartamát igazoló záradék:

Kifüggesztés helye: *Ásotthalom Községi Önkormányzat*

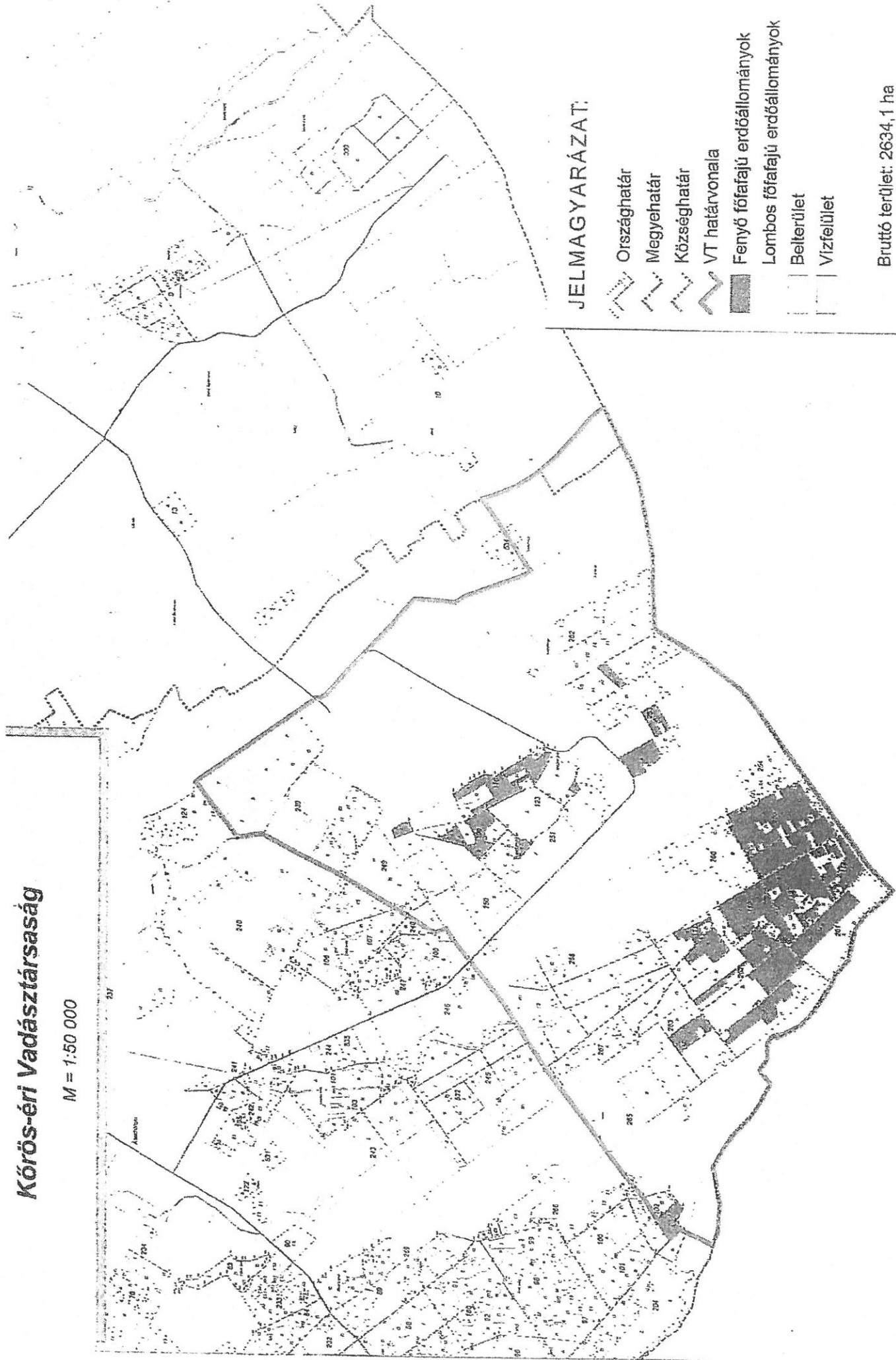
Kifüggesztés kezdő napja: *2024.03.13.*

A kifüggesztés utolsó napja: *2024.04.11.*

Kifüggesztést végző ellenjegyzése:

Körös-éri Vadásztársaság

M = 1:50 000



JELMAGYARÁZAT:

-  Országhatár
-  Megyehatár
-  Községhatár
-  VT határvonala
-  Fenyő főfajú erdőállományok
-  Lombos főfajú erdőállományok
-  Belterület
-  Vízfelület

Bruttó terület: 2634,1 ha

Nettó terület: 2502,4 ha