

Jegyzőkönyv

Készült Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 22-én 15,00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt ülésén.

A Képviselő-testületi ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Jelen van: Papp Renáta polgármester, Nyerges Zsolt István alpolgármester, Bálint László képviselő, Pipicz Dániel képviselő, Dr. Bardócz Csaba képviselő

Távolmaradt meghívottak: Németh Attila képviselő, Dobó Veronika képviselő

Jelenlévő meghívott: dr. Hajnal Péter jegyző, Rutainé Földes Diána Noémi gazdálkodási osztályvezető

Papp Renáta polgármester köszöntötte a képviselő-testület tagjait, majd megnyitotta a Képviselő-testület ülését. Megállapította, hogy 5 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Kéri felvenni a napirendi pontok közé az alábbi napirendi pontot: **A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása.**

Kéri, hogy a Képviselő-testület szavazzon a napirendi pont felvételének jóváhagyásáról. A Képviselő-testület egyetértett a javaslattal és 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta a napirendi pont felvételét.

Papp Renáta polgármester ezek alapján szavazásra bocsátotta a napirendre vonatkozó javaslatot. (A kiküldött napirend a jegyzőkönyv 1. melléklete.)

A Képviselő-testület egyetértett a javaslattal és 5 igen szavazattal egyhangúan elfogadta és meghozta az alábbi határozatát:

1/2025.(I. 22.) KT határozat

Tárgy: Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 22-én megtartott soros, nyílt ülése napirendjének elfogadása

HATÁROZAT

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért Papp Renáta polgármester tárgyi indítványával és az alábbiak szerint dönt:

A Képviselő-testület az ülésének napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Az ülés napirendje:

- 1. Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” megvalósítása érdekében létrejövő konzorciumi megállapodás megkötéséről**

Előadó: Papp Renáta polgármester

- 2. Az Önkormányzat szervezeti-és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Papp Renáta polgármester

3. A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

Előadó: Papp Renáta polgármester

4. Egyebek

Előadó: Papp Renáta polgármester

A Képviselő-testület a határozat végrehajtásáról külön jelentést nem kér.

I. napirendi pont

Tárgy: Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” megvalósítása érdekében létrejövő konzorciumi megállapodás megkötéséről

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 2. melléklete tartalmazza)

Előadó: Papp Renáta polgármester

Papp Renáta polgármester elmondta, hogy a Boszorkányperek házával kapcsolatban a konzorciumi szerződés aláírása miatt kerül sor az ülésre. Ennek kapcsán folyamatos egyeztetésben volt az Önkormányzat az ÉKM-el, és most került sor a konzorciumi szerződés végleges formájának elfogadására. Az ÉKM a pályázat megvalósításába belép, mint konzorciumi partner, köszönhetően annak, hogy az irányító hatóság megváltoztatta a pályázati felhívást olyan formában, hogy az Építési és Közlekedési Minisztérium is kedvezményezettje lehet a pályázati körnek. Ennek megfelelően kéri a Képviselő-testületi tagokat a felhatalmazással kapcsolatban

Papp Renáta polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése.

Dr. Bardócz Csaba képviselő megállapítja, hogy a konzorciumi szerződést illetően a fenntartási időszakra vonatkozóan közös felelősség vállalás terheli a Minisztériumot és az Önkormányzatot is. A fenntartási időszak részletei után érdeklődik.

Papp Renáta polgármester elmondja, hogy a projekt alapvető kedvezményezettje az Önkormányzat, tehát a fenntartási kötelezettség az Önkormányzatot terheli. Az épület fenntartásával kapcsolatos problémák jelzése érintheti a minisztériumot, de az egész folyamat úgy van tervezve, hogy a Minisztérium lesz a közbeszerzés kiírója, építtetője. A végén adja át a kész épületet, és kerül vissza az Önkormányzat tulajdonába, vagyongazdálkodásába. Sikeres műszaki átadástól számítva az épület egyéb témaköre is az Önkormányzatra fog tartozni, de közösen fogja az Önkormányzat a fenntartást végezni. Példát, ellenpéldát nem tud erre felhozni. A pénzarányok megoszlására tett az Önkormányzat javaslatot, így az egyéb szolgáltatási költségekből nem visznek el akkora összeget, mint eredetileg tervezve volt. Ebben a megállapodásban látszik, hogy melyik költségort érinti.

A menet közbeni elszámolásoknak menetét kellett tisztázni, úgy mint, hogy ki tölti fel az elszámolásokat, ki felel érte, ki hívja le az általános költséget.

Menet közben, ha bármilyen tény felmerül, akkor az Önkormányzatnak lehetősége van élni a módosítással, de fenntartani és üzemeltetni az Önkormányzat feladata lesz.

Ezt megelőzően a terveket is át kell adni, tehát le kell mondani az engedélyről, ami jelenleg most az Önkormányzat részére szól. Az ÉKM benyújtja az ÉTDR-ben erre vonatkozóan az igényét, és ő lesz ezután az építtetésre jogosult, majd ezt követően ki tudja írni a közbeszerzést.

Nyerges Zsolt alpolgármester elmondja, hogy az átadást követően az ÉKM vélhetően fog bizonyos részt a tulajdonában tudni, hiszen a garanciális visszatartást ő fogja tudni érvényesíteni.

Papp Renáta polgármester elmondja, hogy a garanciális visszatartás nem a projekt fenntartás, hanem a közbeszerzési szerződés részét képezi. A projekt fenntartás alatt azt értik, hogy az Önkormányzat vállal indikátorokat. Például az épületet nem idegeníti el, nem használja más célra, stb. Mivel az épületet az ÉKM építteti, a projekt fenntartás őt is fogja kötni, úgy, mint az Önkormányzatot az üzemeltetés. A projekt fenntartás közös, de az épülettel kapcsolatos kiadásokon a két szervezet nem fog osztozni.

Bálint László képviselő érdeklődik a működtetési idő iránt.

Papp Renáta polgármester tájékoztatta jelenlevőket, hogy az elidegeníthetlenségi idő általában 5 év, és ezzel párhuzamosan kell a fenntartási jelentéseket is megküldeni, ami az Önkormányzatra hárul, mint konzorcium vezetőre.

Dr. Bardócz Csaba képviselő érdeklődik a speciális indikátorok iránt.

Papp Renáta polgármester elmondja, hogy speciális indikátorok nincsenek. A pályázatban úgy lett tervezve, hogy az épület üzemeltetésre átadásra kerül a Várostanys Kft-nek. Turisztikai szempontból látogatottságot kell majd mérni, de ez nem feltétlenül az értékesített jegyek számából, hanem bármilyen egyéb statisztikai módszerrel is kimutatható. A TOP-os pályázatoknál nincs gazdasági elvárás, hogy mekkora értékesítési bevételt kell elérni. Az üzleti terv része a pályázati terv benyújtásának, ezt a pályázat alatt, fenntartás előtt aktualizálni fogják.

Összefoglalva elmondja, hogy ez jelenleg a konzorciumi megállapodás, ami az építés megkezdéséhez szükséges. Ehhez még lesz támogatói szerződéskötés, valamint egyéb szoft programok is az építés mellett.

Papp Renáta polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek a napirendi ponttal kapcsolatban további kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Mivel kérdés, kiegészítés, hozzászólás nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 4 igen, 0 tartózkodás és 1 nem szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

2/2025.(I.22.) KT határozat

Tárgy: Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” megvalósítása érdekében létrejövő konzorciumi megállapodás megkötéséről

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztését, és a következő határozatot hozza:

- 1.) Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 kódszámú „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó beruházás érdekében az Építési és Közlekedési Minisztériummal megkötendő, a határozat mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodással egyetért.
- 2.) A Képviselő-testület **megbízza** a polgármestert konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Renáta polgármester
Dr. Hajnal Péter jegyző

Határozatról értesül:

1. Papp Renáta polgármester
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Irattár

II. napirendi pont

Tárgy: Az Önkormányzat szervezeti-és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Renáta polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 3. **melléklete** tartalmazza)

Papp Renáta polgármester megállapította, hogy az előterjesztést mindenki megkapta, majd elmondta, hogy Nyerges Zsolt alpolgármester aktívan megkezdte az alpolgármesteri munkásságát, és a településüzemeltetés és műszaki szolgálat tevékenységét fogja aktívabban koordinálni. Ezt szeretné kérni az SZMSZ-ben történő módosítással is rögzíteni.

Kiadmányozás tekintetében a településüzemeltetés és műszaki szolgálattal kapcsolatos másodlagos munkáltatói jogköröket gyakorolja. Ebből kikerült a közfoglalkoztatással kapcsolatos másodlagos munkáltatói jogkör gyakorlása. Az Önkormányzat a közfoglalkoztatási programban nem jelentette át a munkanaplók és a jelenléti ívek aláírását, így ez maradna továbbra is polgármesteri feladat, úgy, mint a tanyagondnokok esetében is.

Nyerges Zsolt alpolgármester elmondja, hogy igyekszik felelősségteljesen elvégezni a rábízott feladatkört, de szívesen fogadja a segítséget, támogatást, észrevételeket, mindent, ami a hatékonyságot elősegíti.

Bálint László képviselő támogatja az előterjesztési javaslatot.

Nyerges Zsolt alpolgármester elmondja, hogy összeírásra került két intézmény három hónapra vonatkozó feladatok tervezete. Tambura étteremre vonatkozóan érdeklődik a műszaki csoportra vonatkozó feladatok köre iránt.

Pipicz Dániel képviselő elmondja, hogy fahordásra igény szerint szükség van, hamu eltakarításra alkalomszerűen, heti egyszeri alkalommal zsírfogó takarításra.

Bálint László képviselő elmondja, hogy az előző időszakban történt intézményi bejárások lehetővé tették azt, hogy kimutatásra kerülhetett az, hogy az esetek nagy százalékában a műszaki csoport segítségére nagy szükség van.

Papp Renáta polgármester elmondja, hogy minden megoldásra váró feladat átbeszélésre fog kerülni, viszont általános karbantartási feladatokon felül mindig akad váratlan helyzet is. A műszaki csoport szorosan együttműködik a közfoglalkoztatotti csoporttal. Összefoglalva elmondja, hogy a feladatkör rögzítése az SZMSZ-be tud ilyen formában realizálódni úgy, ahogy az előterjesztésben szerepel..

Dr. Bardócz Csaba képviselő elmondja, hogy a későbbiek folyamán jó ötletnek véli, hogy ennek a feladatkörnek az ellátására az Önkormányzat alkalmazna egy műszaki vezetőt az alpolgármesteri feladatkörtől elkülönülve.

Papp Renáta polgármester elmondja, hogy a település méretét és anyagi lehetőségeit tekintve jelenleg az Önkormányzat ezt nem tudná finanszírozni. Korábban a csoporton belül volt közvetlen vezető kinevezve a csapat irányítására, jelenleg azzal módosult, hogy ezt a feladatkört az alpolgármester látja el. Valamint pontosítás céljából elmondja, hogy nem reprezentatív alpolgármester került kijelölésre a feladat ellátására, hanem ügyvivő került választásra, aki tud feladatot vállalni. Úgy véli ekkora munkacsoportban van még potenciál, hiszen a csoport hatékonysága a későbbiek folyamán nem csak pénzköltő, hanem pénztermelő tevékenységet is végezhetne. Ebből akár a szakmai irányító bérét is ki lehetne termelni.

Papp Renáta polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Mivel további kérdés, kiegészítés nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi rendeletet alkotta és az alábbi határozatot hozta:

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének

1/2025.(I. 22.) önkormányzati rendelet

a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.)

önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelt szövegét a jegyzőkönyv 4. melléklete tartalmazza)

3/2025.(I.22.) KT határozat

Tárgy: A Képviselő-testület szervezeti-es működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 3. függelékének elfogadása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.) önkormányzati rendelet 3. függelékét a határozat mellékletei szerinti tartalommal fogadja el.

Határidő: azonnal

Felelős: Papp Renáta polgármester
dr. Hajnal Péter jegyző

Határozatról értesül:

- 1) Papp Renáta polgármester
- 2) dr. Hajnal Péter jegyző - általa a gazdálkodási osztályvezető
- 3) Nyerges Zsolt István alpolgármester
- 4) Irattár

III. napirendi pont

Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

Előadó: Papp Renáta polgármester

(Az elterjesztés a jegyzőkönyv 5. melléklete)

Papp Renáta polgármester megállapította, hogy az előterjesztés helyben került kiosztásra, majd megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése.

Papp Renáta polgármester elmondta, hogy az előterjesztésben található négy helyrajzi szám vonatkozásában készült megállapodás. Az egyik eladó a minimális áremeléssel szeretne élni, amit elfogadásra javasol. Ennek elfogadásával ezen helyrajzi számokat érintő területekre nézve is megköthetőek a szerződések.

Papp Renáta polgármester megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Mivel további kérdés, kiegészítés nem hangzott el, így szavazásra bocsátotta a határozat tervezetét.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal egyhangúlag az alábbi határozatot hozta:

4/2025.(I.22.) KT határozat

Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztését, és a következő határozatot hozza:

1. Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy az alábbi ingatlanok vonatkozásában az ingatlanok tulajdonosaival történő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések megkötését az alábbi vételárakon jóváhagyja.

Sorsz.	Ingatlan adatai	Kisajátítandó terület nagysága (m ²)	Elfogadott vételár ajánlat (Ft)
1.	Ásotthalom 0217/2 erdő	464	83 000
2.	Ásotthalom 0217/3 erdő	518	93 000
3.	Ásotthalom 0201/38 szántó	862	111 000
4.	Ásotthalom 0201/2 szőlő	696	203 000

2. A Képviselő-testület **megbízta** a polgármestert és a jegyzőt a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Renáta polgármester

Dr. Hajnal Péter jegyző

Határozatról értesül:

Papp Renáta polgármester

Dr. Hajnal Péter jegyző

Iráttár

IV. napirendi pont

Tárgy: **Egyebek**

Előadó: Papp Renáta polgármester

Papp Renáta polgármester elmondja, hogy február 11-re készül a testületi előterjesztés a költségvetéssel kapcsolatos soros napirendi pontokkal. Megkérdezte, hogy van-e valakinek további kérdése, hozzászólása, kiegészítése.

Papp Renáta polgármester mivel több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, így megköszönte a részvételt, majd a nyílt ülést bezárta.


Papp Renáta
polgármester




dr. Hajnal Péter
jegyző

1/2025.(I.22.) KT ülés

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 22-én (**szerdán**)
15,00 órai **órai kezdettel** megtartott soros, nyílt ülése

Az ülés napirendje:

- 1. Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” megvalósítása érdekében létrejövő konzorciumi megállapodás megkötéséről**

Előadó: Papp Renáta polgármester

- 2. Az Önkormányzat szervezeti-és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

Előadó: Papp Renáta polgármester

- 3. A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása**

Előadó: Papp Renáta polgármester

- 4. Egyebek**

Előadó: Papp Renáta polgármester



1/2025.(I. 22.) önkormányzati rendelet a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

1/2025.(I. 22.) KT határozat

Tárgy: Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. január 22-én megtartott soros, nyílt ülése napirendjének elfogadása

2/2025.(I.22.) KT határozat

Tárgy: Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” megvalósítása érdekében létrejövő konzorciumi megállapodás megkötéséről

3/2025.(I.22.) KT határozat

Tárgy: A Képviselő-testület szervezeti-és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 3. függelékének elfogadása

4/2025.(I.22.) KT határozat

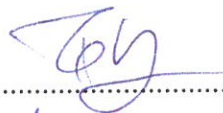
Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

Jelenléti ív

a Képviselő-testület 2025. január 22-én
megtartott nyílt rendkívüli ülésére

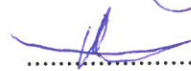
Papp Renáta

polgármester

.....


Nyerges Zsolt István

alpolgármester

.....


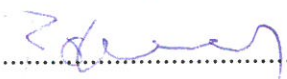
Németh Attila

képviselő

.....

Bálint László

képviselő

.....


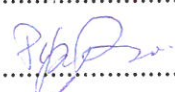
Dobó Veronika

képviselő

.....

Pipicz Dániel

képviselő

.....


Dr. Bardócz Csaba

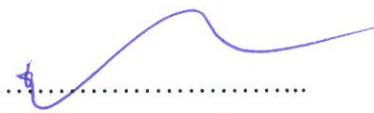
képviselő

.....


Meghívottak

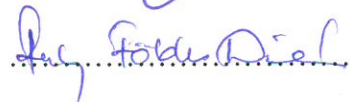
dr. Hajnal Péter

jegyző

.....


Rutainé Földes Diána

gazdálkodási osztályvezető

.....


Túrú Tibor

PTB tag

.....

P

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

1/2025.(I.22.) KT ülés
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől

M e g h í v ó

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. január 22-én (szerdán) 15,00 órai kezdettel
tartja rendkívüli, nyílt ülését melyre tisztelettel m e g h í v o m.
Az ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme

Az ülés napirendje:

- 1. Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” megvalósítása érdekében létrejövő konzorciumi megállapodás megkötéséről**

Előadó: Papp Renáta polgármester

- 2. Az Önkormányzat szervezeti-és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása**

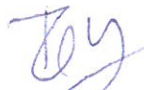
Előadó: Papp Renáta polgármester

- 3. Egyebek**

Előadó: Papp Renáta polgármester

Ásotthalom, 2025. január 20.




Papp Renáta
polgármester



*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563
e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: ÁH/ /2025.

1/2025.

Tárgy: Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” megvalósítása érdekében létrejövő konzorciumi megállapodás megkötéséről

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviseelő-testületének**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 kódszámú „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” elnevezésű pályázat keretében turisztikai attrakciót kíván létesíteni, amelyre 700 millió forint pályázati keretösszeg áll rendelkezésére. A projekt megvalósítása érdekében az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 14. § (1) bekezdése alapján az Építési és Közlekedési Minisztériummal konzorciumi együttműködési megállapodás megkötése szükséges, tekintettel arra, hogy amennyiben európai uniós forrásból finanszírozott projekt keretében állami építési beruházás valósul meg, a minisztériumot konzorciumi szerződés útján konzorciumi tagként a projektbe be kell vonni. Az Építési és Közlekedési Minisztérium a beruházás kapcsán tett előzetes nyilatkozata alapján a beruházás megvalósításában részt kíván venni.

A konzorciumi megállapodás tervezete az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt előterjesztést a fentiek alapján szíveskedjenek megvitatni, és az alábbi határozatot meghozni.

_____/2025. (I. 22.) KT határozat

Tárgy: Döntés a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 azonosító számú pályázat keretében megvalósítandó „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” megvalósítása érdekében létrejövő konzorciumi megállapodás megkötéséről

H a t á r o z a t i - j a v a s l a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztését, és a következő határozatot hozza:

- 1.) Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy a TOP-PLUSZ-1.1.3-21-CS1-2022-0008 kódszámú „Boszorkányperek háza Ásotthalmon” elnevezésű pályázat keretében megvalósítandó beruházás érdekében az Építési és Közlekedési Minisztériummal megkötendő, a határozat mellékletét képező konzorciumi együttműködési megállapodással egyetért.
- 2.) A Képviselő-testület **megbízza** a polgármestert konzorciumi együttműködési megállapodás aláírására és a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Renáta polgármester
Dr. Hajnal Péter jegyző

Határozatról értesül:

1. Papp Renáta polgármester
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Irattár

Ásotthalom, 2025. január 20.

Papp Renáta
polgármester

KONZORCIUMI EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁS Támogatásban részesített projekt megvalósítására

1. Preambulum

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat, a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz **Élhető települések** tárgyú felhívására TOP_PLUSZ_1.1.3-21-CS1-2022-00008 azonosító számon regisztrált támogatási kérelmet nyújtott be, amelyet a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program Plusz Irányító Hatósága (a továbbiakban: Támogató) a 2024. június 16-án kelt, IKT-2022-606-I1-0000337/0000012 iktatószámú támogatási döntés szerint támogatásban részesített.

Az **Építési és Közlekedési Minisztérium** 2024. 09. 12-én kelt PAT/9954/2024/ÁBTVFFO iktatószámú döntése értelmében, mint Konzorciumi partner részt kíván venni a projekt megvalósításában, továbbá építettként is el kíván járni.

A fenti döntés értelmében ezért **Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat**, mint Konzorcium tag és **Építési és Közlekedési Minisztérium**, mint Konzorciumi tag (továbbiakban együttesen Konzorcium) a projekt megvalósítására az alábbi konzorciumi együttműködési megállapodást (a továbbiakban Megállapodás) kötik:

A projekt címe: Boszorkányperek Háza Ásotthalmon (továbbiakban Projekt), melynek megvalósítására a Támogató támogatási szerződést köt a Konzorciummal.

2. Szerződő felek

A Konzorcium tagjai (a továbbiakban együtt Tagok):

Szervezet neve:	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Postacím:	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Székhely:	6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	726632
Adószám:	15726638-2-06
Aláírásra jogosult képviselője:	Papp Renáta
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10028007-00338006-00000017

Szervezet neve:	Építési és Közlekedési Minisztérium
Postacím:	1358 Budapest, PF. 14.
Székhely:	1054 Budapest, Alkotmány utca 5.
Azonosító szám (törzs-szám/cégjegyzékszám):	847395
Adószám:	15847397-2-41
Aláírásra jogosult képviselője:	Kondrik Kornél Péter gazdasági ügyekért felelős helyettes államtitkár
Számlavezető pénzügyintézet neve:	Magyar Államkincstár
Számlaszám:	10032000-00003582-09050011

A Konzorcium Tagjai maguk közül Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Tagot választották a Konzorcium vezetőjévé (továbbiakban Konzorciumvezető). A Konzorciumvezető személyét a Tagok jelen Konzorciumi Együtműködési Megállapodással megerősítik.

A Konzorciumvezető a Projekt megvalósítása, valamint a Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése érdekében koordinálja a Konzorcium működését.

3. A Tagok jogai és kötelezettségei

3.1. A Megállapodás aláírásával a Tagok kijelentik, hogy a Támogató által a Konzorciumvezető részére megküldött támogatási szerződés tervezet rendelkezéseit és annak mellékleteit ismerik,

azt magukra nézve kötelezőnek ismerik el, továbbá tudomásul veszik, hogy az abban foglalt kötelezettségek minden Tagra nézve kötelező érvényűek.

A Megállapodás aláírása kifejezi továbbá a Tagok azon szándékát is, hogy a Projekt befejezését követően a Projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében a támogatási kérelemben és a támogatási szerződésben leírtaknak megfelelően a fenntartási időszakban is együttműködnek, és az addig elért eredmények további folyamatos fenntartását saját anyagi eszközeikkel biztosítják.

A Tagok a Megállapodás aláírásával a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:11. §-a és 6:15. §-a alapján meghatalmazzák a Konzorciumvezetőt, hogy a támogatási szerződést, és annak esetleges módosításait, valamint a kifizetési kérelem részeként benyújtandó dokumentumokat nevükben és helyettük benyújtsa. A tagok nevére szóló benyújtandó dokumentumokat a tagok kötelesek megfelelően aláírni, illetve a jogszabályban meghatározott esetekben záradékolni.

Az előzőekben nem szereplő egyéb nyilatkozatok megtétele előtt a Konzorciumvezető biztosítja, hogy a Tagok a nyilatkozat tartalmát megismerjék és elfogadják olyan időben, hogy a nyilatkozatot a Támogató jogszabályban vagy támogatási szerződésben meghatározott határidőben megkapja.

Amennyiben a támogatási szerződés módosítását eredményező, a 2021–2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 149. § (1) bekezdése szerinti körülmény merül fel, a Tagok kötelesek azt a Konzorciumvezetőnek jelezni, illetve egyeztetni egymással a módosítás kérelmezését megelőzően. A Konzorciumvezető köteles biztosítani, hogy a Tagok a Támogató által küldött támogatási szerződés módosításának tervezetét előzetesen elfogadják.

A támogatási szerződésben rögzített kötelezettségek a projekt szintjén értendők.

A Konzorciumvezető a Megállapodás aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés másolatát és annak esetleges módosításait a támogatási szerződés mindkét fél által aláírt példányának kézhezvételét követő 5 munkanapon belül megküldi a Tagoknak.

3.2. A Tagok a Projekt megvalósítása során kötelesek együttműködni, egymás, a jelen Megállapodásban, illetve a támogatási kérelemben vállalt kötelezettségeinek teljesítését elősegíteni, a teljesítéshez szükséges információt megadni.

A Konzorciumvezető kötelezi magát arra, hogy a Támogatónak, és a Projekt megvalósításának ellenőrzésére jogszabály és a támogatási szerződés alapján jogosult szervezetnek a Projekt megvalósításával kapcsolatos bármilyen közléséről a Tagokat tájékoztatja.

A Tagok kötelesek tájékoztatni a Konzorciumvezetőt, ha a Projekt keretében általuk vállalt tevékenység megvalósítása akadályba ütközik, megghiúsul, vagy késedelmet szenved, illetve bármely olyan körülményről, amely a Projekt megvalósítását befolyásolja.

A költségvetést érintő változások bejelentését, valamint az azt alátámasztó dokumentációt a tagonként meghatározott támogatási összegre vonatkozóan a Tag maga készíti el a Korm. rendelet szerinti elektronikus alkalmazások segítségével, és továbbítja a Konzorciumvezetőnek, aki –

szükség esetén – a projektszintű dokumentumokon átvezeti a változást és benyújtja a Támogatónak, mellékelve a Tag által elkészített dokumentációt.

A Tagok közötti költségátcsoportosítás a Korm. rendelet 149. §-ában, a támogatási szerződés módosítására vonatkozó előírások szerint kezdeményezhető.

Amennyiben a Támogató a Projekttel kapcsolatban tájékoztatást kér a Konzorciumvezetőtől, a Konzorciumvezető felhívására a Tagok kötelesek a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységről a megfelelő információt olyan határidőben megadni, hogy a Konzorciumvezető a Támogató által megszabott határidőben a kért tájékoztatást megadhasssa.

3.3. A Projekt megvalósítása érdekében a Tagok az **alábbi tevékenységek** megvalósítását vállalják, a Projektben foglalt tevékenységekkel, mérföldkövekkel, műszaki, szakmai tartalommal, illetve költségvetéssel összhangban:

	Tag neve	Tevékenység	A tevékenységre jutó elszámolható költség összege (Ft)	A tevékenységre jutó támogatás összege (Ft)
1.	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	Marketing Kommunikációs szolgáltatások	21 000 000	21 000 000
2.	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	Terület-előkészítés	3 750 000	3 750 000
3.	Ásotthalmi Nagyközségi Önkormányzat	Projekt előkészítés (tervezés és hatósági költs. és reziliencia vizsg.)	30 000 000	30 000 000
4.	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	Egyéb szakértői szolgáltatás (Turisztikai szakértő)	18 750 000	18 750 000
5.	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	Eszközbeszerzés	112 500 000	112 500 000
6.	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	Százalékos átalány alapú költségek (megalapozó dok., proj.menedzsment, tájékoztatás és nyilvánosság, műszaki ellenőr, közbeszerzés)	48 137 921	48 137 921
7.	Építési és Közlekedési Minisztérium	Építéshez kapcsolódó költségek	514 934 579	514 934 579
8.	Építési és Közlekedési Minisztérium	Százalékos átalány alapú költségek (egyéb irányítási rendszerekhez kapcsolódó költségek, hatósági igazgatási, szolgáltatási díjak, illetékek, stb.)	927 500	927 500
9.	Építési és Közlekedési Minisztérium	Műszaki ellenőr	0*	0*
10.	Építési és Közlekedési Minisztérium	Közbeszerzés	0*	0*
11.	Építési és Közlekedési Minisztérium	Lebonyolító	0*	0*
12.	Építési és Közlekedési Minisztérium	Tervellenőr	0*	0*
13.	Építési és Közlekedési Minisztérium	Költségszakértő	0*	0*

*: A tevékenységeket az ÉKM a jogszabály erejénél fogva alaptevékenysége részeként, saját teljesítés keretében kívánja ellátni.

A Tagok felelnek az általuk vállalt, jelen pontban részletezett feladatoknak az elvégzéséért.

3.4. Az egyes Tagok által a Projekt keretében elszámolható költség összegét, és az arra jutó támogatást a következő táblázat tartalmazza¹.

	Tag neve	Elszámolható költség	Támogatási összeg
1.	Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat	234 137 921	234 137 921
2.	Építési és Közlekedési Minisztérium	515 862 079	515 862 079

3.5. A Tagok a Projekt megvalósításához az alábbi önrészt adják, amely összesen a Projekt elszámolható költségének 0, azaz nulla %-kát képezi, az alábbi megoszlásban²:

	Tag neve	önrész formája	önrész összege	részesedése a projekt elszámolható költségéhez képest (%)
1.	-	-	nem releváns	-
2.	-	-	nem releváns	-

3.6. A támogatás igényléséhez szükséges, a Projekt előrehaladásáról és eredményeiről szóló információkat is tartalmazó kifizetési kérelmeket, záró kifizetési kérelmet és projekt fenntartási jelentéseket (továbbiakban együtt: beszámoló) a Konzorcium nevében a Konzorciumvezető állítja össze a monitoring és információs rendszerben, és azon keresztül küldi meg a Támogatónak. Az ÉKM-re, mint tagra vonatkozó beszámolók elkészítését és rögzítését az ÉKM kívánja elvégezni az elektronikus felületen a Konzorciumvezető általi benyújtást megelőzően. A rögzítés tartalmi és formai követelményeinek való megfeleltetése a rögzítő feladata. Amennyiben a benyújtás előtt a Konzorciumvezető hibát és/vagy hiányosságot tár fel a rögzített adatokban, úgy a hiba/hiányosság pótlására hívja fel a rögzítő figyelmét.

A Tagok a Projekt keretében általuk vállalt tevékenységek előrehaladásáról, a kapcsolódó költségek elszámolásáról a támogatási szerződésben meghatározott mérföldkövek elérését megelőző 15 munkanappal kötelesek a szükséges információkat rögzíteni a monitoring és információs rendszerben, és kötelesek csatolni a támogatási szerződésben előírt mellékleteket.

Mérföldkövek közötti kifizetési kérelmet bármely Tag kezdeményezhet az előbbiek szerint információknak a monitoring és információs rendszerben történő rögzítésével, de ebben az esetben is a Konzorciumvezető köteles a megfelelő Projekt szintű kifizetési kérelem összeállításáért és a Támogató részére történő megküldéséért.

A Támogató felé benyújtásra kerülő mérföldkövek közötti kifizetési kérelemnek el kell érnie a kifizetési kérelmek benyújtására a Korm. rendeletben meghatározott korlátokat.

¹ A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

² A monitoring és információs rendszerben tagi szinten rögzített adatoknak jelen táblázat tartalmával összhangban kell állniuk.

A Tagok tudomásul veszik, hogy a kifizetési kérelemhez tartozó, általuk benyújtott elszámoló bizonylatokra jutó, a Támogató által jóváhagyott támogatást a Támogató közvetlenül utalja a 2. pontban megjelölt, és ez alapján a monitoring és információs rendszerben rögzített bankszámlákra. A Támogató legfeljebb annak a támogatási mértéknek, illetve összegnek megfelelő támogatást utal a Tag részére, amelyet a felhívás, illetve a támogatásról szóló döntés az adott Tag vonatkozásában maximálisan meghatározott.

Amennyiben az esedékes támogatás folyósítását megelőző ellenőrzés alapján megállapítható, hogy a Tagoknak lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van, a Támogató az adott Tagra jutó támogatás folyósítását felfüggeszti.

Amennyiben a Támogató szabálytalanság vagy a támogatási szerződés megszegése miatt már kifizetett támogatás visszafizetését rendeli el, a Tag köteles az általa okozott szabálytalanság vagy szerződésszegés miatt visszakövetelt összeget közvetlenül a Támogató részére visszafizetni, az erre irányuló felszólításában foglaltak szerint.

Ha nem állapítható meg, hogy a szabálytalanság elkövetésében vagy a támogatási szerződés megszegésében a Tagok milyen mértékben működtek közre, és a Tagok a visszafizetési kötelezettségüket a visszafizetési felszólításban meghatározott időpontig nem teljesítik, a támogató a követelése teljes összegét bármely Taggal szemben érvényesítheti.

3.8. A Korm. rendelet 143. §-a szerint minden konzorciumi tagnak nyújtania kell a kötelező biztosítékokat, ha a ráeső támogatási összeg meghaladja a 20 millió forintot és a Korm. rendelet 144.§ és 147.§-ai szerint nem mentesül a biztosítékadási kötelezettség alól³.

A konzorciumi tagok a biztosítéknyújtási kötelezettséget átvállalhatják.

A biztosítékokkal kapcsolatos nyilatkozatokat, szerződéseket stb. a Korm. rendeletben és a támogatási szerződésben meghatározott időpontban kötelesek a Tagok a monitoring és információs rendszerben rögzíteni, illetve a szükséges dokumentumokat csatolni, azok a Konzorciumvezető általi projektszintű benyújtással kerülnek a Támogató részére megküldésre.

3.9. A Konzorciumra vonatkozó speciális szabályokat a Korm. rendelet 96. §-a tartalmazza.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése a Konzorciumvezető kötelezettsége, amelyek az elmulasztásából eredő károkért a Támogató irányában a Konzorciumvezető tartozik felelősséggel.

A Konzorcium fenntartása és megfelelő működtetése körében a Konzorciumvezető a támogatási szerződésben meghatározott cél elérése érdekében összehangolja a Tagok tevékenységét és szervezi a konzorcium munkáját. Ez a rendelkezés nem érinti a Tagok jelen Megállapodás alapján vállalt kötelezettségeikért való egymással szemben fennálló felelősségét.

4. Kapcsolattartás

A Tagok a Megállapodás, valamint a támogatási szerződés teljesítésének időtartamára kapcsolattartókat jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax-számáról,

³ Ha a projekt támogatási összege meghaladja az 50 millió forintot, a fenntartási időszakban azon konzorciumi tagoknak is szükséges a konzorciumi tag részére juttatott támogatási összeg 50%-ának megfelelő mértékű biztosítékot nyújtaniuk, amelyekre jutó támogatás egyenként nem haladja meg az 50 millió forintot.

elektronikus levélcíméről a Tagok a jelen Megállapodás aláírását követően öt munkanapon belül tájékoztatják a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető a kapcsolattartók nevéről és elérhetőségéről tájékoztatja a Tagokat.

A kijelölt kapcsolattartók negyedévente legalább egy alkalommal szóbeli egyeztetést tartanak, amelyen megvitatják a Projekt megvalósításának előrehaladásával kapcsolatos teendőket. A szóbeli egyeztetést a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója hívja össze. A szóbeli egyeztetésről emlékeztetőt kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető kijelölt kapcsolattartója az egyeztetést követő öt munkanapon belül megküld a Tagok kijelölt kapcsolattartója részére. Az emlékeztetőt a Támogató bármikor kérheti.

5. A Konzorcium képviselője

A Konzorciumot a Támogató felé a Konzorciumvezető, más, harmadik személyek felé a Tagok eltérő megállapodása hiányában a Konzorciumvezető képviseli. Jogszabály alapján ellenőrzésre jogosult szervek felé a Tag törvényes képviselője a Tagot önállóan képviselheti. Az ellenőrzésről köteles a Konzorciumvezetőt értesíteni, aki a Tag székhelyén vagy telephelyén lefolytatott helyszíni ellenőrzés során jelen lehet. Amennyiben a Projekttel kapcsolatban harmadik személyek bármely Tagtól tájékoztatást kérnek, a Tag köteles erről előzetesen, a tájékoztatás megadása előtt értesíteni a Konzorciumvezetőt.

6. A beszerzett eszközök és más dolgok tulajdonjoga, illetve egyéb jogok

A támogatás felhasználásával a projekt megvalósítása során beszerzett, illetve létrejövő dolgok és egyéb jogok feletti rendelkezés az alábbiak szerint kerül meghatározásra⁴:

A felhívás és elválaszthatatlan részét képező útmutatók szerint a támogatásból megvalósuló vagyontárgyakat a településnek, mint Kedvezményezettnek kell vagyonában nyilvántartani és fenntartásáról gondoskodni.

Az esetleges vagyonelemek átadásáról a Tagok külön dokumentumban állapod(hat)nak meg.

7. A tagság megszűnése, a tagok körének változása

7.1. A Tag jelen Megállapodás aláírásával megerősíti, hogy a Projekt megvalósításában részt kíván venni, a projektet a támogatási kérelemben meghatározott módon megvalósítja, annak megvalósítása során fokozottan együttműködik a többi Taggal, és a Konzorciumból csak abban az esetben lép ki, ha a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a jelen Megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes.

7.2. Konzorciumi tagok cseréje - ide értve a támogatási kérelmet benyújtó konzorciumvezető személyét is -, új konzorciumi tag bevonása, konzorciumi tag kilépése akkor engedélyezhető, ha

- a) nem változik a projekt alapvető célja, és az továbbra is megfelel a felhívás céljának
- b) a tagcseré, illetve a tagok számának bővülése esetén az új tag is megfelel a felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek és benyújtásra kerülnek a projektgazdák számára előírt dokumentumok,

⁴ Itt részletezni kell a tulajdonjogokat, a használati jogokat, és egyéb esetleges másjogokat. A dolgokat és jogokat a támogatási kérelemben szereplő részletezettséggel elegendő megadni.

- c) a konzorciumvezető kilépési szándéka esetén a kilépést megelőzően a konzorciumvezetői pozíció átadása megtörténik,
- d) a tag kilépése esetén nem változik a konzorciumnak a projektjavaslat benyújtására vonatkozó jogosultsága - ideértve a konzorciumvezetőre vonatkozó feltételeknek való megfelelést is -, kivéve, ha az új kedvezményezett jogszabályon alapuló kötelező jogutódlás következtében lép be a támogatási jogviszonyba,
- e) a tag kilépése esetén a tag igazolja, hogy a támogatási szerződésben és a konzorciumi megállapodásban vállalt kötelezettségeinek teljesítésére a megállapodás aláírását követően, neki fel nem róható okból beállott körülmény folytán nem képes,
- f) kizárás esetén a konzorciumvezető igazolja, hogy a tag tevékenysége, működése a projekt megvalósítását pénzügyi, illetve szakmai szempontból veszélyezteti,
- g) a tagcsere nélküli új tag bevonása indokolt.

7.3. A Konzorciumvezető felmondással a Konzorciumból kizárja azt a Tagot, akinek tevékenysége, működése a Projekt megvalósítását akár pénzügyi, akár szakmai szempontból veszélyezteti. A felmondási jog gyakorlása előtt a Konzorciumvezető köteles kikérni a Tagok véleményét. Az erről született írásos, Tagok által aláírt emlékeztetőt köteles megküldeni a Támogatónak.

7.4. Valamely Tag kilépése, kizárása vagy jogutód nélküli megszűnése nem eredményezi a jelen Megállapodás és a Konzorcium megszűnését, kivéve, ha ennek következtében a Tagok a támogatási szerződésben és a jelen Megállapodásban vállalt kötelezettségeik teljesítésére nem képesek, és emiatt a támogatási szerződéstől elállnak.

7.5. Ha a kilépő vagy jogutód nélkül megszűnő Tag által vállalt kötelezettségeket a megmaradó Tagok nem tudják teljesíteni, új Tag bevonásáról határozhatnak. A belépő Tag csak olyan szervezet, illetve személy lehet, amely, illetve aki megfelel a felhívásban foglalt követelményeknek.

7.6. A Tag kilépése, illetve kizárása esetén köteles egyeztetést kezdeményezni a Konzorciumvezetővel a Projekt céljának elérése érdekében. A Konzorciumból kiváló Tag köteles a Konzorciumvezetőnek a kiválás időpontját megelőzően a rábízott anyagi eszközökkel és a Projekt kapcsán felmerült költségekkel hiánytalanul, tételesen írásban elszámolni, valamint az általa elvégzett tevékenységről és az elvállalt, de kiválásáig el nem végzett tevékenységekről beszámolni. Köteles továbbá a – a Megállapodás keretében esetlegesen – használatába kapott vagyontárgyat a Konzorciumvezetőnek haladéktalanul, ellenszolgáltatás nélkül visszaszolgáltatni. Az átadás-átvételtől jegyzőkönyvet kell készíteni, amelyet a Konzorciumvezető, a kilépő Tag és az átvétellel érintett Tag ír alá.

A kilépő Tagot a kiválást követően is, a támogatási szerződés megszűnéséig terheli a támogatási szerződésben meghatározott dokumentum-megőrzési kötelezettség, ellenőrzés-tűzési kötelezettség, a kiválás időpontjáig megvalósult tevékenységekkel és benyújtott dokumentumokkal kapcsolatos szabálytalanságokért való helytállás.

A kilépő Tag tulajdonába került, támogatásból vásárolt vagyont valamely Tag tulajdonába kell adni, illetve, ha ez nem lehetséges, vagy a Tagok ezt nem kívánják, a megmaradó Tagok ingyenes használatába kell adni. Ha az ingyenes használatba adás nem valósulhat meg, akkor a fejlesztés során létrejött vagyonra jutó támogatást a kilépő tag köteles visszafizetni a támogatási szerződésben visszafizetésre meghatározottak szerint, az abban foglalt feltételekkel a Támogató részére.

7.7. Ha a 7.1 - 7.6. pontban foglalt jogok gyakorlása a jelen Megállapodás módosítását igényli, ahhoz a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

8. A Megállapodás megszűnése és módosítása

8.1. Jelen Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi, és osztja annak jogi sorsát. Ennek értelmében a támogatási szerződés megszűnése jelen Megállapodás megszűnését vonja maga után.

8.2. Jelen Megállapodás megszűnik, ha a Tagok száma a felhívásban megadott minimális tagszám alá, illetve egyre csökken.

8.3. A Megállapodás Támogató által meghatározott kötelező tartalma csak írásban módosítható, melyhez a Támogató hozzájárulása szükséges. A hozzájárulást a támogatási szerződésben a támogatási szerződés kedvezményezett általi módosítására előírt szabályok szerint kell kérelmezni a Támogatótól.

A Tagok adataiban bekövetkezett változások, így különösen székhely, bankszámlaszám, stb., nem igénylik a Megállapodás módosítását. Az adatok változásáról a Tagok haladéktalanul értesítik a Konzorciumvezetőt. A Konzorciumvezető ezekről a változásokról értesíti a monitoring és információs rendszeren keresztül a Támogatót, a Korm. rendelet 149. §-ának szabályai szerint.

8.4. A jogviszonyra és a Projekt megvalósítási kötelezettségére tekintettel a Tagok a felmondás jogát kizárják.

9. A Tagok egyéb megállapodásai⁵

9.1. A Tagok rögzítik, hogy a projekt megvalósítása során az Építési és Közlekedési Minisztérium az állami építési beruházások rendjéről szóló 2023. évi LXIX. törvény 16.§.(1) bekezdése alapján Tagként és építtetőként jár el.

Az állami építési beruházásokra vonatkozó 2023. évi LXIX. törvény előírásaira és a Kbt. rendelkezéseire figyelemmel az építtető

- a) lebonyolítót
- b) tervellenőrt
- c) műszaki ellenőrt
- d) költségszakértőt
- e) kivitelezőt jelöl ki vagy bíz meg.

Azon feladatokra, melyekre a Minisztérium csak egyéb megbízás vagy számla ellenében igénybevett szolgáltatásként veszi igénybe, azokra 1.500.000 Ft átalánydíj került betervezésre az alábbi tevékenységekre vonatkoztatva:

- Közbeszerzés lebonyolításához befizetendő EKR díjak
- E-napló készenlétbe helyezéséhez rendszerhasználati díj
Épület érték 200 mFt (nettó 600Ft/hasznos m2) (245/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet 1. melléklete) Nettó alapterület 334 m2 100-200 mFt épület-érték esetén (313/2012. (XI. 8.) Korm. rend 1sz. melléklete)
- Eljárási költség ÉTDR

⁵ A tagok a minta által nem szabályozott kérdéseket is rendezhetnek, ezek azonban nem lehetnek ellentétesek az 1-8. ponttal, illetve az 1-8. pontok nem törölhetők.

- Használatba vételi engedély megkéréséhez MMVH Mérésügy eljárási díj 61/2016 MGMrendelet

9.2. A Tagok rögzítik, hogy a kivitelezés közbeszerzésének eljárását az Építési és Közbeszerzési Minisztérium bonyolítja le a 2023. évi LXIX. törvény és a Kbt. rendelkezései alapján.

10. Záró rendelkezések

10.1. Jelen Megállapodás 10 oldalon és 3 db eredeti példányban készült. A Megállapodás a támogatási szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.2. A jelen Megállapodás hatályba lépésének napja megegyezik a Tagok közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával. A Konzorciumvezető a Megállapodás hatályba lépését követően a Megállapodást megküldi a Támogató részére.

10.3. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a vonatkozó magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

10.4. A Tagok képviseletében aláíró személyek kijelentik és cégkivonatukkal, aláírási címpéldányaikkal és a Magyar Államkincstár által kiállított Törzskönyvi kivonatukkal, vagy egyéb, közhiteles nyilvántartásban szereplő hatályos adataikat igazoló dokumentummal igazolják, hogy a jelen Megállapodás 2. pontjában feltüntetettek szerint jogosultak a Tag képviseletére, továbbá ennek alapján a jelen Megállapodás megkötésére és aláírására. Aláíró képviselők kijelentik továbbá, hogy a testületi szerveik részéről a jelen Megállapodás megkötéséhez szükséges felhatalmazásokkal rendelkeznek, tulajdonosaik a támogatási jogügyletet jóváhagyták és harmadik személyeknek semminemű olyan jogosultsága nincs, mely a Tag részéről megakadályozná vagy bármiben korlátozná a jelen Megállapodás megkötését, és az abban foglalt kötelezettségek maradéktalan teljesítését.

A Tagok a Megállapodást átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

Konzorcium Vezetője

Konzorciumi Tag

.....
Név
.....
Szervezet

.....
Név
.....
Szervezet

P.H.

P.H.

Aláírás dátuma:

Aláírás dátuma:

.....

.....



**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől**

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.

☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563

e-mail: polqhiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: ÁH/ /2025.

1/2025.

Témafelelős: dr. Hajnal Péter

Tárgy: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023. (II.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képvise lő- testü l e t é n e k**

Helyben

Tisztelt Képvise lő- testü l e t!

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képvise lő- testü l e t e 2023. február 1. napján alkotta meg a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.) önkormányzati rendeletét. (továbbiakban: SZMSZ)

A Településüzemeltetési- és műszaki szolgálat hatékonyabb és magasabb színvonalú feladatellátásának elősegítése érdekében a jövőre nézve javaslom a társadalmi megbízatású alpolgármester hatáskörébe utalni Településüzemeltetési- és műszaki szolgálat tevékenységének szervezési, koordinációs és ellenőrzési feladatait, amelynek érdekében szükséges az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának az előterjesztés melléklete szerinti módosítása. Ez alapján a rendelet szövege tartalmazná az alpolgármester új feladatkörét, és rendelet 3. függelékét képező polgármesteri kiadmányozási rend is, ilyen irányban kerülne módosításra.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelet-tervezethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet. A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendeletmódosítás nem veszélyezteteti az önkormányzat kötelező feladatai ellátását
- környezeti, egészségi következménye: nincsen
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincsen
- jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: A kabinetvezető tisztség az önkormányzati feladatellátás összehangolásának, felügyeletének fokozása érdekében szükséges a feladatok megnövekedett száma miatt.
- jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a felmerülő költségeket az önkormányzati költségvetés biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet és határozati javaslatot szíveskedjen megvitatni, az alábbi határozatot meghozni és az alábbi módosító rendeletet megalkotni.

___/2025. (I.22.) KT határozat

Tárgy: A Képviselő-testület szervezeti-és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet 3. függelékének elfogadása

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Ásotthalom Község Önkormányzata Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A Képviselő-testület **ú g y d ö n t**, hogy a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.) önkormányzati rendelet 3. függelékét a határozat mellékletei szerinti tartalommal fogadja el.

.

Határidő: azonnal

Felelős: Papp Renáta polgármester
dr. Hajnal Péter jegyző

Határozatról értesül:

- 1) Papp Renáta polgármester
- 2) dr. Hajnal Péter jegyző - általa a gazdálkodási osztályvezető
- 3) Nyerges Zsolt István alpolgármester
- 4) Irattár

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
___/2025.(I. 22.) önkormányzati rendelet-tervezet
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 22/2014.(X.20.) önkormányzati rendeletét Magyarország Alaptörvénye 32.§ (1) bekezdés d) pontja szerint az alábbiak szerint módosítja:

1. § A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 39. § - a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„39. § (2) Az alpolgármester szervezi, koordinálja és ellenőrzi a Településüzemeltetési- és műszaki szolgálat tevékenységét.”

2.§ E Rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.

Ásotthalom, 2025. január

Papp Renáta
polgármester

dr. Hajnal Péter
jegyző

Intézkedés
a polgármesteri feladat és hatáskörbe tartozó ügyekre vonatkozó
kiadmányozási rendről

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés e) pontjában biztosított jogkörömben eljárva, a polgármester hatáskörébe tartozó ügyek kiadmányozásának rendjét a következők szerint határozom meg.

1.) Az önkormányzat nevében kiadmányozom:

a.) a jegyzővel együtt:

- az alapító okiratokat,
- önkormányzati rendeleteket, képviselő-testületi ülésekről készült jegyzőkönyveket,
- szerződések, megállapodások megkötését.
- a díszpolgári cím és emléklakett kitüntetések leveleit.

b.) egyedül kiadmányozom:

- felhívásokat, közleményeket, meghívókat,
- képviselő-testület és bizottságokat érintő ügyekben a beszámolókat, tájékoztatókat, egyéb előterjesztéseket,
- megbízások adását,
- felsőbb szintű közigazgatási szerveknek és más önkormányzatoknak adott tájékoztatásokat és egyéb levelezéseket,
- nemzetközi kapcsolatok ápolásával összefüggő meghívókat, leveleket.

2.) Saját nevemben kiadmányozom:

a.) A törvény által hatáskörömbé utalt államigazgatási – és önkormányzati hatósági ügyek közül:

- honvédelmi és polgárvédelmi intézkedések,
- köztemetés,
- rendkívüli esetben átmeneti segély megállapítása,

b.) Egyéb önkormányzati ügyekben:

- kötelezettségvállalások (alkalmazási okiratok a jegyző és az intézményvezetők vonatkozásában),
- Az intézményeket érintő utasítások és körlevelek,

- egyetértési jog gyakorlása,
- lakáshoz jutók támogatási kérelmének az előterjesztése,
- Kiadmányozom a munkáltatói jogokat gyakorlásával együtt a Közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény alapján alkalmazott munkavállalók alkalmazási okiratait (Védőnői Szolgálat, Művelődési Ház és Könyvtár, Ifjúsági Ház)
- kiadmányozom a munkáltatói jogok gyakorlásával együtt a Munka Törvénykönyvéről szóló törvény alapján alkalmazott munkavállalók alkalmazási okiratait. (Településüzemeltetési és Műszaki Szolgálat, Mezőőri Szolgálat)

3.) Tartós távollétemben – az éves rendes szabadság, vagy egyéb akadályoztatás esetén – a kiadmányozást a képviselő testület szervezeti és működési szabályzatában polgármesterre ruházott hatáskörök tekintetében a tiszteletdíjas alpolgármester látja el, annak akadályoztatása esetén a gazdálkodási osztályvezető.

4.) A tiszteletdíjas alpolgármester saját nevében kiadmányozza:

- településüzemeltetési és műszaki szolgálattal kapcsolatos másodlagos munkáltatói jogköröket a kinevezés, felmentés kivételével.

5.) A 4. pont vonatkozásában az éves rendes szabadság, vagy egyéb akadályoztatás esetén – a kiadmányozást a polgármester látja el.

6.) Az intézkedés 2025. január 22. napján lép hatályba, amelyet a folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.

Hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti az Ásotthalom Nagyközség Polgármesterének 2022 augusztus 7. napjával hatályba lépett intézkedése a kiadmányozási rendjének szabályairól.

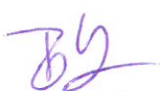
Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2025.(I. 22.) önkormányzati rendelet
a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.)
önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében hozza meg rendeletét.
[2] Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el az önkormányzat szervezeti és működési szabályzatának módosítására.

1. § A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 39. § - a következő (2) bekezdéssel egészül ki:

„39. § (2) Az alpolgármester szervezi, koordinálja és ellenőrzi a Településüzemeltetési- és műszaki szolgálat tevékenységét.”

2.§ E Rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatálybalépését követő napon hatályát veszti.


Papp Renáta
polgármester




dr. Hajnal Péter
jegyző

Kihirdetve: 2025. január 22. napján




dr. Hajnal Péter
jegyző



**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől**

☐ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
☐ 62/591-560 Fax: 62/591-563
e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: ÁH/ /2025.

1/2025.

Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú „kerékpárút fejlesztése Ásotthalmon” elnevezésű pályázat keretében 4,2 km hosszúságban kerékpárutat kíván létesíteni, amelyre 400 millió forint pályázati keretösszeg áll rendelkezésére. Ennek érdekében a leendő kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok esetében kisajátítás, vagy azt pótló adásvétel útján meg kell szereznie az érintett területrészeket. Minden egyes kisajátítandó ingatlan vonatkozásában az Otthon Fénye Kft. ingatlanforgalmi értékelést készített, amelyek alapján ajánlattételre kerül sor az Önkormányzat részéről az ingatlanok tulajdonosai részére. Az alábbi táblázatban rögzített Ásotthalom 0217/2 és az Ásotthalom 0217/3 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosával az ingatlanforgalmi értékelésekben megállapított forgalmi értékhez képest 20 %-kal megemelt vételárban született megállapodás, a további két terület esetében nem volt eltérés az ingatlanforgalmi értékelésektől. A létrejött egyezségekre figyelemmel megköthető négy újabb kisajátításokat pótló adásvételi szerződéshez a Képviselő-testület jóváhagyó döntése szükséges.

Sorsz.	Ingatlan adatai	Kisajátítandó terület nagysága (m2)	Elfogadott vételár ajánlat (Ft)
1.	Ásotthalom 0217/2 erdő	464	83 000
2.	Ásotthalom 0217/3 erdő	518	93 000
3.	Ásotthalom 0201/38 szántó	862	111 000
4.	Ásotthalom 0201/2 szőlő	696	203 000

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt előterjesztést a fentiek alapján szíveskedjenek megvitatni, és az alábbi határozatokat meghozni.

/2025.(I.22.) KT határozat

Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006 ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kassori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztését, és a következő határozatot hozza:

1. Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy az alábbi ingatlanok vonatkozásában az ingatlanok tulajdonosaival történő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések megkötését az alábbi vételárakon jóváhagyja.

Sorsz.	Ingatlan adatai	Kisajátítandó terület nagysága (m2)	Elfogadott vételár ajánlat (Ft)
1.	Ásotthalom 0217/2 erdő	464	83 000
2.	Ásotthalom 0217/3 erdő	518	93 000
3.	Ásotthalom 0201/38 szántó	862	111 000
4.	Ásotthalom 0201/2 szőlő	696	203 000

2. A Képviselő-testület **megbízta** a polgármestert és a jegyzőt a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Renáta polgármester

Dr. Hajnal Péter jegyző

Határozatról értesül:

Papp Renáta polgármester

Dr. Hajnal Péter jegyző

Irattár

Ásotthalom, 2025. január 22.

Papp Renáta
polgármester