

J e g y z ő k ö n y v

Készült Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága 2025. szeptember 15-ei 14,30 órai kezdettel megtartott rendkívüli, nyílt ülésén.

A bizottsági ülés helye: Polgármesteri Hivatal tanácssterme

Jelen van: Dobó Veronika képviselő – pénzügyi bizottság elnöke, Bálint László képviselő – bizottsági tag,

Igazoltan távol van: Németh Attila képviselő - bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen van: Papp Renáta polgármester, dr. Hajnal Péter jegyző, Rutainé Földes Diána gazdálkodási osztályvezető,

Dobó Veronika a pénzügyi bizottság tagja megnyitja a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság ülését. Megállapítja, hogy a pénzügyi bizottság 2 fő bizottsági taggal jelen van, a bizottság határozatképes. Dobó Veronika bizottsági tag megkérdezte, hogy a napirendi pontok felvételére vonatkozóan van-e kiegészítés, javaslat, majd javasolja az ülés megtartását, szavazásra bocsájtotta a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását. (A kiküldött meghívó a jegyzőkönyv 1. melléklete tartalmazza)

A Bizottság, Dobó Veronika bizottsági elnök javaslatát 2 igen szavazattal egyhangúlag elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

66/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 2025. szeptember 15-ei rendkívüli nyílt ülés napirendjének megállapítása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) egyetért a tárgyi indítvánnyal és az alábbiak szerint dönt:

A Bizottság 2025. szeptember 15-ei rendkívüli ülést tart, melynek napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

- 1. A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Papp Renáta polgármester
- 2. A szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Papp Renáta polgármester
- 3. Döntés a szennyvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**
Előadó: Papp Renáta polgármester
- 4. Döntés az ivóvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**
Előadó: Papp Renáta polgármester

5. **Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal az ásothalmi tornacsarnok és az iskolai tálaló konyha, étkező használatára vonatkozó költségelszámolási megállapodások megkötéséről**
Előadó: Papp Renáta polgármester
6. **A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006 ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása**
Előadó: Papp Renáta polgármester
7. **Egyebek**
Előadó: Papp Renáta polgármester

A Bizottság a határozatról nem kér jelentést.

I. napirendi pont

Tárgy: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Előadó: Papp Renáta polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **2. melléklete** tartalmazza)

Dobó Veronika bizottsági tag megállapította, hogy az előterjesztést mindenki megkapta és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítése. Mivel kérdés, kiegészítés nem érkezik, így átadja a szót Papp Renáta polgármesternek.

Papp Renáta polgármester az előterjesztés szerinti anyagot részletesen ismerteti, majd várja az ezzel kapcsolatos kérdéseket.

Dobó Veronika bizottsági elnök, megkérdezte, van-e még bárkinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Mivel kérdés, hozzászólás, kiegészítés nem érkezett, így szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

A Bizottság a javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

67/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

H a t á r o z a t

Ásothalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság egyetért az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.
- 2.) A Bizottság megbízza a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Dobó Veronika bizottsági elnök

A határozatról értesül:

1. Dobó Veronika bizottsági tag
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Papp Renáta polgármester
4. Irattár

II. napirendi pont

Tárgy: A szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Papp Renáta polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv 3. melléklete tartalmazza)

Dobó Veronika bizottsági tag megállapította, hogy az előterjesztést mindenki megkapta és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítése. Mivel kérdés, kiegészítés nem érkezik, így átadja a szót Papp Renáta polgármesternek.

Papp Renáta polgármester az előterjesztés szerinti anyagot részletesen ismerteti, majd várja az evvel kapcsolatos kérdéseket.

Dobó Veronika bizottsági elnök, megkérdezte, van-e még bárkinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Mivel kérdés, hozzászólás, kiegészítés nem érkezett, így szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

A Bizottság a javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

68/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy A szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság egyetért az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.
- 2.) A Bizottság megbízza a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Dobó Veronika bizottsági elnök

A határozatról értesül:

1. Dobó Veronika bizottsági tag

2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Papp Renáta polgármester
4. Irattár

III. napirendi pont

Tárgy: **Döntés a szennyvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**

Előadó: Papp Renáta polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **4. melléklete** tartalmazza)

Dobó Veronika bizottsági tag megállapította, hogy az előterjesztést mindenki megkapta és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítése. Mivel kérdés, kiegészítés nem érkezik, így átadja a szót Papp Renáta polgármesternek.

Papp Renáta polgármester az előterjesztés szerinti anyagot részletesen ismerteti, majd várja az ezzel kapcsolatos kérdéseket.

Dobó Veronika bizottsági elnök, megkérdezte, van-e még bárkinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Mivel kérdés, hozzászólás, kiegészítés nem érkezett, így szavazásra bocsájta a határozati javaslatot.

A Bizottság a javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

69/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: **Döntés a szennyvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság egyetért az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.
- 2.) A Bizottság megbízza a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Dobó Veronika bizottsági tag

A határozatról értesül:

1. Dobó Veronika bizottsági tag
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Papp Renáta polgármester
4. Irattár

IV. napirendi pont

Tárgy: **Döntés az ivóvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**

Előadó: Papp Renáta polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **5. melléklete** tartalmazza)

Dobó Veronika bizottsági tag megállapította, hogy az előterjesztést mindenki megkapta és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítése. Mivel kérdés, kiegészítés nem érkezik, így átadja a szót Papp Renáta polgármesternek.

Papp Renáta polgármester az előterjesztés szerinti anyagot részletesen ismerteti, majd várja az evvel kapcsolatos kérdéseket.

Dobó Veronika bizottsági elnök, megkérdezte, van-e még bárkinek kérdése, hozzászólása, kiegészítése. Mivel kérdés, hozzászólás, kiegészítés nem érkezett, így szavazásra bocsájta a határozati javaslatot.

A Bizottság a javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

70/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: **Döntés az ivóvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság egyetért az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.
- 2.) A Bizottság megbízza a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Dobó Veronika bizottsági tag

A határozatról értesül:

1. Dobó Veronika bizottsági tag
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Papp Renáta polgármester
4. Irattár

V. napirendi pont

Tárgy: **Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal az ásotthalmi tornacsarnok és az iskolai tálaló konyha, étkező használatára vonatkozó költségelszámolási megállapodások megkötéséről**

Előadó: Papp Renáta polgármester

(Írásos előterjesztést a jegyzőkönyv **6. melléklete** tartalmazza)

Papp Renáta polgármester elmondja, hogy az előterjesztés szerint két külön megállapodásba foglalták a Sportcsarnokra és a melegítő konyhára vonatkozó költségelszámolási megállapodásokat, amelyek még lényegében nem tartalmazzák a költségelszámolás

módszerének meghatározását. A testület jóváhagyása szükséges a megállapodások elfogadásához, hiszen az vagyonkezelést érintő módosításokat is tartalmaz. Megvizsgálásra került, hogy semmilyen önálló mérővel nem tudja az Önkormányzat felszereltetni a konyhát, se víz, se gáz, se áram vonatkozásában, így a teljes fogyasztás négyzetméterarányos elszámolása mellett döntöttek. Kiküldésre került a Bedő Albert iskolának egy havi 200.000 Ft összegben meghatározott sportcsarnok használati megállapodást, amely december 31-ig hatályos.

Dobó Veronika pénzügyi bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e hozzászólás, kérdés, kiegészítés. Mivel kérdés, hozzászólás, kiegészítés nem érkezett, így szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Bizottság a javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

71/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal az ásothalmi tornacsarnok és az iskolai tálaló konyha, étkező használatára vonatkozó költségelszámolási megállapodások megkötéséről

H a t á r o z a t

Ásothalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság egyetért az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.
- 2.) A Bizottság megbízza a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Dobó Veronika bizottsági elnök

A határozatról értesül:

1. Dobó Veronika bizottsági tag
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Papp Renáta polgármester
4. Irattár

VI. napirendi pont

Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

Előadó: Papp Renáta polgármester

Dobó Veronika bizottsági elnök megállapította, hogy az előterjesztést mindenki megkapta és megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítése.

Mivel kérdés, hozzászólás, kiegészítés nem érkezett, így szavazásra bocsájtja a határozati javaslatot.

A Bizottság a javaslatot 2 igen szavazattal egyhangúan elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

72/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága (továbbiakban: Bizottság) megtárgyalta a tárgyi előterjesztést, és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) A Bizottság egyetért az írásbeli előterjesztésben foglaltakkal, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.
- 2.) A Bizottság megbízza a Bizottság elnökét, hogy a Bizottsági határozatot ismertesse a Képviselő-testülettel.

Határidő: 2025. szeptember 15.

Felelős: Dobó Veronika bizottsági elnök

A határozatról értesül:

1. Dobó Veronika bizottsági tag
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Papp Renáta polgármester
4. Irattár

VII. napirendi pont

Tárgy: Egyebek

Előadó: Papp Renáta polgármester

Dobó Veronika bizottsági elnök megkérdezte, hogy van-e valakinek kérdése, kiegészítése. Mivel további kérdés, hozzászólás, bejelentés nem volt, így Dobó Veronika pénzügyi bizottsági elnök a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottságának soros nyílt ülését berekesztette.

Kmf.



Dobó Veronika
Bizottság elnöke



Bálint László
bizottsági tag

8/2025.(IX.15.) PTB ülés

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete Területfejlesztési Bizottsága
2025. szeptember 15-én 14,30 órai kezdettel megtartott soros nyílt ülése**

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme**

Az ülés napirendje:

1. **A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Papp Renáta polgármester
2. **A szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Papp Renáta polgármester
3. **Döntés a szennyvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**
Előadó: Papp Renáta polgármester
4. **Döntés az ivóvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**
Előadó: Papp Renáta polgármester
5. **Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal az ásotthalmi tornacsarnok és az iskolai tálaló konyha, étkező használatára vonatkozó költségelszámolási megállapodások megkötéséről**
Előadó: Papp Renáta polgármester
6. **A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása**
Előadó: Papp Renáta polgármester
7. **Egyebek**
Előadó: Papp Renáta polgármester

8 – TARTALOMJEGYZÉK 2025.09.15. PTB nyílt

66/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: A Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 2025. szeptember 15-ei rendkívüli nyílt ülés napirendjének megállapítása

67/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

68/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: A szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

69/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: Döntés a szennyvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról

70/2025.(IX.15.) PTB határozat

Tárgy: Döntés az ivóvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról

71/2025.(IX.15.) PTB határozat



Tárgy: Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal az ásothalmi tornacsarnok és az iskolai tálaló konyha, étkező használatára vonatkozó költségelszámolási megállapodások megkötéséről

72/2025.(IX.15.) PTB határozat


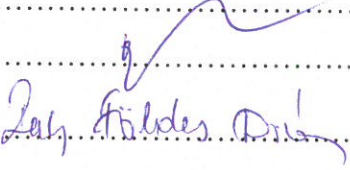
Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

Jelenléti ív

**a Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottság 2025. szeptember 15-én
megtartott nyílt rendkívüli ülésére**

Dobó Veronika	elnök	
Bálint László	tag	
Németh Attila	tag

Meghívottak

Papp Renáta	polgármester	
Nyerges Zsolt István	alpolgármester
Pipicz Dániel	képviselő
Dr. Bardócz Csaba	képviselő
Dr. Hajnal Péter	jegyző
Rutainé Földes Diána	gazdálkodási osztályvezető	
.....
.....
.....

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága Elnökétől**

M e g h í v ó

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete
Pénzügyi és Területfejlesztési Bizottsága**

2025. szeptember 15-én 14,30 órai kezdettel

tartja rendkívüli, nyílt ülését melyre tisztelettel m e g h í v o m.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal tanácskozóterme**

1. **A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata**
Előadó: Papp Renáta polgármester
2. **A szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása**
Előadó: Papp Renáta polgármester
3. **Döntés a szennyvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**
Előadó: Papp Renáta polgármester
4. **Döntés az ivóvíz gördülő fejlesztési terv elfogadásáról**
Előadó: Papp Renáta polgármester
5. **Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal az ásotthalmi tornacsarnok és az iskolai tálaló konyha, étkező használatára vonatkozó költségelszámolási megállapodások megkötéséről**
Előadó: Papp Renáta polgármester
6. **A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása**
Előadó: Papp Renáta polgármester
7. **Egyebek**
Előadó: Papp Renáta polgármester

Ásotthalom, 2025. szeptember 12.

Dobó Veronika s.k.
elnök



**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől**

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563
e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: AH/ /2025.

13/2025.

Témafelelős: dr. Hajnal Péter

Tárgy: A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviseelő-testületének**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. február 1. napján alkotta meg a szervezeti és működési szabályzatáról szóló 1/2023.(II.1.) önkormányzati rendeletét. (továbbiakban: SZMSZ)

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal települési önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatairól szóló önkormányzati rendeletek 2025. évben lefolytatott célvizsgálatának eredményeként a CS/B01/05810-1/2025. számú, az előterjesztés mellékletét képező törvényességi felhívásban az Önkormányzat SZMSZ-ének módosítását írta elő, amelyre figyelemmel új SZMSZ rendelet tervezet került megalkotásra, tekintettel arra, hogy a törvényességi felhívás jelentős számú formai és tartalmi módosítás szükségességét írta elő, és a rendelet gyakorlati alkalmazása, átláthatósága érdekében célszerűbb volt új rendelet tervezetet alkotni. A tervezet a korábbi rendelet szövegét vette alapul, és kizárólag a törvényességi felhívásban foglaltak figyelembevételével kerültek bele formai és tartalmi módosítások, amelyek a rendelet tervezetben kiemelésre kerültek. A formai módosítások piros színű betűtípussal jelöltek, a tartalmi változások zöld színű kiemelést kaptak.

Előzetes hatásvizsgálat a rendelet-tervezethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt képviselő-testületet. A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

- társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendeletmódosítás nem veszélyeztet az önkormányzat kötelező feladatai ellátását
- környezeti, egészségi következménye: nincsen
- adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincsen
- jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: A Kormányhivatal törvényességi felhívásában foglaltak teszik szükségessé a rendelet alkotást.

Annak elmaradása esetén további törvényességi felügyeleti eszközök alkalmazására kerülne sor.

- jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a felmerülő költségeket az önkormányzati költségvetés biztosítja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt rendelet-tervezetet szíveskedjen megvitatni, a mellékelt rendeletet megalkotni.

Ásotthalom, 2025. szeptember 12.

Papp Renáta
polgármester

[4. melléklet az /2025. \(IX. 15.\) önkormányzati rendelethez](#)

Társulások

	Neve	Jogállása	Feladata
1.	<ul style="list-style-type: none">Homokháti Önkormányzatok Kistérségfejlesztési Társulás	Jogi személy	Kistérségfejlesztés
2.	<ul style="list-style-type: none">Homokháti Kistérség Többcélú Társulása	Jogi személy	Kistérségfejlesztés
3.	<ul style="list-style-type: none">Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás	Jogi személy	Hulladékgazdálkodás

3.melléklet az ___/2025.(IX.15.) önkormányzati rendelethez

A/ Az önkormányzat által önként vállalt feladatok

Szakfeladat			Az alaptevékenységre vonatkozó jogszabály	Az alaptevékenység forrásai	Az alaptevékenység feladatmutatója, teljesítmény mutatója
Száma	megnevezése	Tevékenység típus		(Ha a forrás nem elegendő, más saját forrás kerül felhasználásra)	
750000	Állat-egészségügyi ellátás	A haszon- és hobbiállatok állatorvosi, ellátásával, beoltásával, egészségügyi felügyeletével kapcsolatos feladatok.	2008. évi. XLVI. tv. az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről	saját forrás	Feladatmutató: -ellátandó állatállomány nagysága Teljesítménymutató: - beavatkozások száma
889928	Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás	Az aprófalvak és a külterületi vagy egyéb belterületi, valamint a tanyasi lakott helyek intézményhiányából eredő hátrányainak enyhítése, az alapvető szükségletek kielégítését segítő szolgáltatásokhoz, közszolgáltatáshoz, valamint egyes alapszolgáltatásokhoz való hozzájutás biztosítása, továbbá az egyéni, közösségi szintű szükségletek teljesítésének céljából jogszabályban meghatározott feltételekkel működtetett falugondnoki, illetve tanyagondnoki szolgáltatással kapcsolatos feladatok.	1993. évi III. tv. A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról (Továbbiakban Szoc. tv.)	állami támogatás, saját forrás	Teljesítménymutató: - a szolgáltatás által elért lakosság átlagos létszáma

889942	Önkormányzatok által nyújtott lakástámogatás	Az önkormányzat rendeletében meghatározott módon és feltételekkel lakóingatlan építéséhez, vásárlásához, korszerűsítéséhez, a mobilitás ösztönzésével összefüggésben költözéshez, letelepedéshez nyújtott támogatásokkal kapcsolatos feladatok.	29/2007. (IX.27.) KT rendelete a pénzbeli és természetben nyújtott, valamint a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról	saját forrás	Feladatmutató: támogatást igénylők száma Teljesítménymutató - átlagos támogatási összeg
931301	Szabadidősport-(rekreációs sport-) tevékenység és támogatása	A nem versenyrendszerben történő sporttevékenység támogatásával kapcsolatos kiadásokat és bevételeket, a szabadidősport rendezvényekhez, programokhoz nyújtott támogatásokat, szabadidősport szervezetek támogatását, a szabadidősport népszerűsítésével kapcsolatos tevékenységek, kiadványok, rendezvények kiadásait, a családok, a nők, az idősek, a hátrányos helyzetűek (fogyatékosággal élők kivételével) sportjának támogatását.	1990. évi LXv. tv. A helyi önkormányzatokról (Továbbiakban Ötv.) és a 1993. évi LXXIX. tv. A közoktatásról	pályázati bevételek, bérleti díj saját bevételek	nincs
932911	Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás	A fürdő- és strandszolgáltatással kapcsolatos feladatok.	Ötv.	Saját forrás	nincs
949900	M.n.s egyéb közösségi, társadalmi tevékenység	A máshová nem sorolható egyéb közösségi, társadalmi tevékenységekkel kapcsolatos tevékenység. Ifjúsági ház - ifjúsági segítő tevékenységével kapcsolatos feladatok	-	Saját bevétel	nincs
562917	Munkahelyi étkeztetés	Munkáltató által a dolgozók részére a munkahelyükön biztosított étkeztetés - ebből: óvodai pedagógus, napközis pedagógus konyhai alkalmazott részére nyújtott szolgáltatás esetében alaptevékenység	-	szolgáltatási díj bevétel	Feladatmutató: - ellátást igénylők száma Teljesítménymutató: - ellátottak száma

682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése	Iskolai tanterem, sportcsarnok délutáni, esti bérbeadása időszakos, alkalmi jelleggel	-	Bérleti díj	Teljesítménymutató: - bérbeadott, üzemeltetett hasznos alapterület havi átlaga (m2)
561000	Éttermi mozgó vendéglátás	Természetes, harmadik személy részére nyújtott vendég ebéd	-	Szolgáltatási díj bevétel	Feladatmutató: rendezvények száma Teljesítménymutató: - egy rendezvényre jutó átlagos vendégszám
855935	Szakmai továbbképzések	Az olyan oktatással és képzéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat, amelyek nem tartoznak a 851-854 alágazatokba, nem adnak hivatalosan elismert oklevelet, diplomát, a felnőttképzési törvény szerint szakmai képzésnek minősülnek, ugyanakkor korábban megszerzett szakképesítéssel betöltött foglalkozás, munkakör eredményesebb, magasabb szintű ellátásához szükséges kompetenciát nyújtanak	-	Szolgáltatási díj bevétel	Kapacitás mutató: - képzési férőhelyek száma Feladatmutató: -képzésre jelentkezők száma Teljesítménymutató: - képzésben résztvevők száma Eredményességi mutató: képzést sikeresen elvégzettek száma
821900	Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás	A különböző kissorozatú dokumentummásolási, -nyomatási, dokumentumkészítési és a speciális irodai ellátó tevékenységekkel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat. (könyvtári dokumentumok fénymásolása, szkennelése, könyvtári állományokról készített tájékoztatás nyomtatása)	-	települési normatíva, szolgáltatás bevétele, pályázati támogatás	nincs

581400	Folyóirat, időszak kiadvány kiadása	A hetente kevesebb mint négyszer megjelenő folyóiratok és egyéb időszaki kiadványok nyomtatott vagy elektronikus formában történő kiadásával, valamint a rádió- és televízióműsor-újságok kiadásával kapcsolatos feladatok. <i>(Közhírhalom, egyéb települési információs kiadvány).</i>	-	települési normatíva, újságértékesítés bevétele, pályázati támogatás	Teljesítménymutató: - megjelentetett címek száma, átlagos példányszám
682002	Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése	Az ingatlan vagy egyes helyiségei alkalmi, időszakonkénti bérbeadása harmadik személy vagy szervezet részére.	-	Bérleti díj	Feladatmutató: - ingatlanok száma Teljesítménymutató: - bérbe adott hasznos alapterület (m2)
562920	Egyéb vendéglátás	A máshova nem sorolható, egyéb vendéglátással kapcsolatos feladatok (alapfeladaton felüli rendezvény megszervezése)	-	részvevők térítési díj befizetés, pályázat	Teljesítménymutató: - vendégek átlagos napi száma
581400	Folyóirat, időszak kiadvány kiadása	Közhír-halomban hirdetési, reklám tevékenység.	-	Hirdetési díj.	Teljesítménymutató: átlagos példányszám
772900	Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése	Az egyéb személyi használatú és háztartási cikk kölcsönzésével, vagy bérbeadásával kapcsolatos feladatok.	-	Kölcsönzési díj	Teljesítménymutató: - kölcsönzési napok száma

Homokháti Kistérség Többcélú Társulás Integrált Szociális és Gyermekjóléti Központ Ásotthalmi tagintézménye keretében önként ellátott feladatok

Szakfeladat	Az alaptevékenységre vonatkozó jogszabály	Az alaptevékenység forrásai	Az alaptevékenység feladatmutatója, teljesítmény mutatója
-------------	---	-----------------------------	---

Száma	megnevezése	Tevékenység típus		(Ha a forrás nem elegendő, más saját forrás kerül felhasználásra)	
881011	Időskorúak tartós bentlakásos szociális ellátása	az egészségi állapota, valamint szociális helyzete miatt önmaga ellátására nem, vagy csak folyamatos segítséggel képes, napi 4 órát meghaladó, vagy jogszabályban meghatározott egyéb körülményeken alapuló gondozási szükséglettel bíró, de rendszeres fekvőbeteg-gyógyintézeti kezelést nem igénylő, öregségi nyugdíjkorhatárt betöltött személy (ideértve azt a 18. életévét betöltött, betegsége vagy fogyatékossága miatt önmagáról gondoskodni nem képes személyt is, akinek ellátása más formában nem biztosítható) tartós ellátásával kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.	Szoc. tv.	állami támogatás, térítési díj	Kapacitásmutató: férfőhelyek száma feladatmutató: ellátást igénylők száma teljesítménymutató: ellátottak száma
889923	Jelzőrendszeres házi segítségnyújtás	a saját otthonukban élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, segélyhívó készülék megfelelő használatára képes személyek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából nyújtott ellátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.	Szoc. tv.	állami támogatás	Feladatmutató: ellátottak száma/kihelyezett készülékek száma teljesítménymutató: adott évben előfordult riasztások száma (db)
889925	Támogató szolgáltatás	jogszabályban meghatározottak szerint a fogyatékos személyek lakókörnyezetben történő ellátását, elsősorban a lakáson kívüli közszolgáltatások elérésének segítségét, valamint életvitelük	Szoc. tv.	állami támogatás, térítési díj	Feladatmutató: ellátást igénylők száma teljesítménymutató: ellátottak száma

		önállóságának megőrzése mellett a lakáson belüli speciális segítségnyújtás biztosítását magában foglaló támogató szolgáltatással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.			
889926	Közösségi szolgáltatások	a pszichiátriai, illetve a szenvedélybetegek részére nyújtott, a lakókörnyezetben történő segítségnyújtást az önálló életvitel fenntartásában, a meglévő képességek fenntartását, illetve fejlesztését, a kezelőorvossal való kapcsolattartást, a pszichoszociális rehabilitációt, a szociális és mentális gondozást, az orvosi és egyéb terápiás kezelésen, szolgáltatásban, szűrővizsgálaton való részvétel ösztönzését és figyelemmel kísérését, az ellátásra szoruló személyek elérése érdekében megkereső programok szervezését magában foglaló közösségi ellátásokkal kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.	Szoc. tv.	állami támogatás	Feladatmutató: ellátást igénylők száma teljesítménymutató: ellátottak száma
562917	Munkahelyi étkeztetés	a munkáltató által a dolgozók részére a munkahelyükön biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.	-	térítési díj	Feladatmutató: ellátást igénylők száma teljesítménymutató: ellátottak száma
562919	Egyéb étkeztetés	különösen a felsőoktatási intézmény, valamint a kollégium, diákotthon felsőoktatásban részt vevő hallgatók részére biztosított étkeztetéssel kapcsolatos bevételeket és kiadásokat.	-	térítési díj	Feladatmutató: ellátást igénylők száma teljesítménymutató: ellátottak száma

B/ Önkormányzat által ellátott alaptevékenységek

I. Államháztartási szakágazat841105 Helyi önkormányzatok és társulások igazgatási tevékenysége

II. Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat alaptevékenységének kormányzati funkciók szerinti besorolása:

1. 011130 Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége
2. 013320 Köztemető-fenntartás és -működtetés
3. 032020 Tűz-és katasztrófavédelmi tevékenységek
4. 042180 Állat-egészségügy
5. 045160 Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása
Nem veszélyes (települési) hulladék vegyes (ömlesztett) begyűjtése,
6. 051030 szállítása, átrakása
7. 051040 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
8. 052020 Szennyvíz gyűjtése, tisztítása, elhelyezése
9. 064010 Közvilágítás
10. 066010 Zöldterület-kezelés
11. 066020 Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások
12. 072111 Háziiorvosi alapellátás
13. 072112 Háziiorvosi ügyeleti ellátás
14. 072311 Fogorvosi alapellátás
15. 074031 Család- és nővédelmi egészségügyi gondozás
16. 074032 Ifjúság-egészségügyi gondozás
17. 081030 Sportlétesítmények, edzőtáborok működtetése és fejlesztése
18. 081045 Szabadidősport- (rekreációs sport-) tevékenység és támogatása
19. 081061 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás
20. 106020 Lakásfenntartással, lakhatással összefüggő ellátások
21. 107055 Falugondnoki, tanyagondnoki szolgáltatás
22. 041231 Rövid időtartamú közfoglalkoztatás

- 23. 041232 Start-munka program – Téli közfoglalkoztatás
- 24. 041233 Hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás
- 25. 041237 Közfoglalkoztatási mintaprogram
- 26. 096010 Óvodai intézményi étkeztetés**
- 27. 096020 Iskolai intézményi étkeztetés**
- 28. 096030 Köznevelési intézményben tanulók lakhatásának biztosítása
- 29. 011220 Adó-, vám és jövedéki igazgatás
- 30. 013350 Az önkormányzati vagyonnal való gazdálk. kapcs. feladatok
- 31. 031030 Közterület rendjének fenntartása
- 32. 086020 Helyi, térségi közösségi tér biztosítása, működtetése
- 33. 091220 Köznevelési intézmény 1-4. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok**
- 34. 092120 Köznevelési intézmény 5-8. évfolyamán tanulók nevelésével, oktatásával összefüggő működtetési feladatok**
- 35. 109010 Szociális szolgáltatások igazgatása

III. A kapacitás kihasználtságát célzó, nem haszonszerzés céljából végzett alaptevékenységek elszámolására használt szakfeladatok.

932911 Szabadidős park, fürdő és strandszolgáltatás

562917 Munkahelyi étkeztetés

680002 Nem lakóingatlan bérbeadása, üzemeltetése

562920 Egyéb vendéglátás

Ténylegesen végzett tevékenységek TEÁOR '08 besorolás szerint:

<i>TEÁOR típusa</i>	<i>TEÁOR</i>	<i>Megnevezés</i>
<i>főtevékenység</i>	<i>8411</i>	<i>Általános közigazgatás</i>
<i>egyéb tevékenység</i>	<i>8413</i>	<i>Üzleti élet szabályozása, hatékonyságának ösztönzése</i>



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Papp Renáta
polgármester asszony
útján

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
részére

Iktatószám: CS/B01/05810-3/2025.
Tárgy: Határidő-hosszabbítás
SZMSZ célvizsgálattal kapcsolatban
Ügyintéző: dr. Nagy Ágnes
Tel.: 62/680-644

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdése alapján CS/B01/05810-1/2025. ügyiratszámom **törvényességi felhívással élt** Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendeletére vonatkozóan. A jogszabálysértések megszüntetésére határidőként **2025. augusztus 15. napja** került megjelölésre.

Polgármester asszony 2025. július 29. napján megküldött megkeresésében a határidő 2025. szeptember 25. napjára történő meghosszabbítását kérte tekintettel arra, hogy a Képviselő-testület az éves munkatervnek megfelelően 2025. szeptember 23. napján ülészik.

A helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI. 26.) Korm. rendelet 8. § (4) bekezdése szerint: „*Amennyiben jogszabálysértés megszüntetésére biztosított határidő alatt a jogszabálysértés nem szüntethető meg, a határidő az érintett indokolt kérelmére további 30 nappal meghosszabbítható.*”

A fentiek alapján a határidő-hosszabbítást engedélyezem, erre tekintettel kérem Tisztelt Polgármester Asszonyt, hogy a törvényességi felhívás alapján tett intézkedésekről a Kormányhivatalt legkésőbb **2025. szeptember 14. napjáig** szíveskedjen tájékoztatni.

Szeged, *időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter
főispán



CSONGRÁD-CSANÁD VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Papp Renáta
polgármester asszony
útján

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
részére

Iktatószám: CS/B01/05810-1/2025.

Tárgy: törvényességi felhívás

Ügyintéző: dr. Nagy Ágnes

Tel.: 62/680-644

Tisztelt Polgármester Asszony!
Tisztelt Képviselő-testület!

A Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztérium által kiadott, a fővárosi és vármegyei kormányhivataloknak a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletével kapcsolatos 2025. évi ellenőrzési munkatervéről szóló államtitkári utasításnak megfelelően a Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: Kormányhivatal) törvényességi felügyeleti jogkörében eljárva 2025. évben megvizsgálja **a helyi önkormányzatok szervezeti és működési szabályzatáról szóló rendeleteit (a továbbiakban: SZMSZ).**

I.

A céllenőrzés keretében feltárt jogsértések orvoslása érdekében - *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* (a továbbiakban: Möt.) 134. § (1) bekezdésében biztosított jogkörömben eljárva – **Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2023. (II. 1.) önkormányzati rendeletét** (a továbbiakban: Rendelet) érintően a következő **törvényességi felhívással** élek.

1. Polgármester döntési jogköre határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt

Az Möt. 68. § (2) bekezdése kimondja, hogy *„Amennyiben a képviselő-testület – határozatképtelenség vagy határozathozatal hiánya miatt – két egymást követő alkalommal ugyanazon ügyben nem hozott döntést, a polgármester a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott ügyben – a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével – döntést hozhat. A polgármester a döntésről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja.”*

A Rendelet nem tartalmaz olyan szabályt, amely a fenti jogalkotási kötelezettségnek eleget tesz, ezért ki kell egészíteni az Mötv. 68. § (2) bekezdésének megfelelően a konkrét ügycsoportok meghatározásával.

2. Polgármester döntési jogköre a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan ügyekben

Az Mötv. 68. § (3) bekezdése rendelkezik arról, hogy *„A polgármester a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett, a 42. §-ban meghatározott ügyek kivételével dönthet a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan – a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott – a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben.”*

A Rendelet nem tartalmaz olyan szabályt, amely a fenti jogalkotási kötelezettségnek eleget tesz, ezért ki kell egészíteni az Mötv. 68. § (3) bekezdésének megfelelően a konkrét ügycsoportok meghatározásával.

3. Az önszerveződő közösségek meghatározása

Az Mötv. 53. § (3) bekezdése alapján *„A képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatában határozza meg, mely önszerveződő közösségek képviselőit illeti meg tevékenységi körükben tanácskozási jog a képviselő-testület és bizottsága ülésein, továbbá azoknak a fórumoknak a rendjét (község-, várospolitikai fórum, városrész tanácskozás, falugyűlés stb.), amelyek a lakosság, az egyesületek közvetlen tájékoztatását, a fontosabb döntések előkészítésébe való bevonását szolgálják. Ezek állásfoglalásáról és az ott felmerült kisebbségi véleményekről tájékoztatni kell a képviselő-testületet.”*

A Rendelet 8. § (2) szerint *„Tanácskozási joggal meghívható (...)*

3. önszerveződő közösségek: civil és társadalmi szervezetek képviselői, amelyeket az előterjesztés tevékenységi körüket illetően érint, illetve amelyekkel az önkormányzat külön határozatban jóváhagyott módon együttműködési megállapodást kötött.”

Az Mötv. 53. § (3) bekezdése alapján az SZMSZ-nek meg kell határoznia – többek közt –, hogy mely önszerveződő közösségek képviselőt illeti meg tevékenységi körükben tanácskozási jog a képviselő-testület és bizottsága ülésein. A Rendelet jelenleg nem tesz eleget az Mötv. 53. § (3) bekezdésében foglalt jogalkotási felhatalmazásnak, tekintettel arra, hogy nem rendeletben, hanem külön határozatban hagyja jóvá az erre vonatkozó együttműködési megállapodást, ezért indokolt a Rendeletet felülvizsgálni.

4. Az Mötv. 41. § (2) bekezdése szerint a *képviselő-testület szervei: a polgármester, a főpolgármester, a vármegyei közgyűlés elnöke, a képviselő-testület bizottságai, a részönkormányzat testülete, a polgármesteri hivatal, a vármegyei önkormányzati hivatal, a közös önkormányzati hivatal, a jegyző, továbbá a társulás.*

A Rendelet a képviselő-testület szerveit külön nem nevesíti, ezért a Rendelet felülvizsgálata szükséges az Mötv. 41. § (2) bekezdésének megfelelően.

5. Testületi ülés összehívása

A Rendelet 7. § (4) bekezdése értelmében *indokolt esetben a polgármester a képviselő-testületi ülést rövid úton is összehívhatja. Ebben az esetben bármilyen értesítési mód igénybe vehető, a sürgősség okát azonban a képviselőkkel közölni kell.*

A Rendelet 7. § (4) bekezdése sérti a *jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 2. § (1) bekezdésében rögzített normavilágosság követelményét*, mivel a jogszabálynak a címzettek számára egyértelműen értelmezhető szabályozási tartalommal kell rendelkeznie. Főszabálytól eltérés rendkívüli ülés esetén lehetséges, melynek feltételeit az SZMSZ-ben részletesen kell szabályozni. Rendkívüli ülés halaszthatatlan ügy megtárgyalására hívható össze, mivel a döntés elmaradása hátrányos következményt jelenthet az önkormányzat számára, az indokolt eset kifejezés pedig nem egyértelmű a címzettek számára, melyre tekintettel a rendelkezés módosítása javasolt.

Fontos kiemelni az egyértelmű szabályozást a képviselői jogok és kötelezettségek vonatkozásában is, hiszen a képviselőknek fel kell tudni készülni az ülésekre, a megalapozott döntések meghozatalához kellő időt kell biztosítani számukra. Az Mötv. 32. § (2) bekezdés i) pontja értelmében a települési képviselő köteles részt venni a képviselő-testület munkájában, ugyanakkor ha a képviselő nem értesül időben a képviselő-testületi ülés időpontjáról és ezért nem áll módjában a testületi ülésen részt venni, akkor nem tud eleget tenni a fenti kötelezettségének, amely helyzet ellehetlenítheti a képviselőt képviselő-testületi munkájának gyakorlásában, továbbá felveti a rendeltetésszerű joggyakorlás alkotmányos követelményének sérelmét is (Mötv. 9. §). Az ülés összehívásának szabályait, beleértve a soron kívüli ülések rendjét is, tehát az SZMSZ-ben kell oly módon meghatározni, hogy annak alapján a képviselők jogaikat rendeltetésszerűen tudják gyakorolni, és emellett biztosítani kell azt is, hogy a nyilvánosság elve ne sérüljön.

Az SZMSZ-ben a nyilvánosság biztosítására vonatkozó szabályozásnak összhangban kell lennie *az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 37. § (1) bekezdésével és 1. melléklete II.8. pontjával*, éppen ezért a Rendelet 7. § (4) bekezdését ennek megfelelően indokolt felülvizsgálni. **A nyilvánosság biztosítása érdekében javasolt rendelkezni a lakosság értesítésének idejéről és módjáról a rendkívüli ülések esetében is.**

6. Az önkormányzati képviselőkre vonatkozó magatartási szabályok meghatározása

Az Mötv. 53. § (1) bekezdésének d) pontja szerint *az SZMSZ-ben rendelkezni kell az önkormányzati képviselőkre vonatkozó magatartási szabályokról*, melyekkel a Rendeletet kiegészíteni szükséges.

7. Átruházott hatáskörök

Az Mötv. 53. § (1) bekezdése értelmében *a képviselő-testület a működésének részletes szabályait a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletében határozza meg. A képviselő-testület a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendeletben rendelkezik:*

(...)

b) a képviselő-testület átruházott hatásköreinek felsorolásáról; (...)

A Rendelet 38. § (2) bekezdése szerint *a polgármester átruházott feladat- és hatásköreit a 6. melléklet tartalmazza. A bizottságokra átruházott hatáskörök tekintetében az 5. melléklet csupán azt állapítja meg, hogy a bizottság gyakorolja az átruházott feladat- és hatásköröket, azonban nem sorolja fel azokat, melyre tekintettel a Rendelet felülvizsgálata szükséges.*

II.

Az Mötv. 133. § (3) bekezdése alapján szakmai segítségnyújtás keretében hívom fel szíves figyelmét a Rendeletben fellelhető csekélyebb súlyú hibák, jogi anomáliák kijavításának szükségességére.

1. A közmeghallgatás a képviselő-testület működésének sajátos formája, speciális testületi ülés. Az Mötv. rendelkezései szerint közmeghallgatást évente legalább egyszer, előre meghirdetett időpontban kell tartani (Mötv. 54. §). Ettől meg kell különböztetni a lakossági fórumot, mely funkcióját tekintve hasonló ugyan a közmeghallgatáshoz, de gyakoriságát nem a törvény állapítja meg, és alapvető rendeltetése nem az általános tájékoztatás, hanem általában egy adott tevékenységhez vagy egy adott területhez kapcsolódik.

A Rendelet 26. § a közmeghallgatást lakossági fórumként definiálja, melyet azonban a leírtakra figyelemmel javasolt pontosítani.

2. Jogszabályszerkesztési szempontok alapján való felülvizsgálat

A pont és az alpont alkalmazási feltételeit *a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet* (a továbbiakban: Jszt.) 46-49. §-a tartalmazza. A Rendelet normaszövegében a pontok megjelölése több helyen nem felel meg ezen szabályozásnak (1. § (5) bekezdés, 5. § (2) bekezdés, 8. § (1) és (2) bekezdés, 9. § (2) és (3) bekezdés, 12. § (2) bekezdés, 16. §, 21. § (1) bekezdés, 22. § (1) bekezdés, 24. § (2) bekezdés, 28. § (2) bekezdés, 31. § (1) bekezdés, 35. § (1) bekezdés), a pontokat arab számokkal jelöli, ezért szükséges azokat a Jszt-nek megfelelően jogszabályszerkesztési szempontból felülvizsgálni.

3. A Rendelethez – a nem normatív tartalmú rendelkezések vonatkozásában – **függelékek** kerültek csatolásra, ugyanakkor a Kormányhivatal észlelte, hogy azok a **Nemzeti Jogszabálytár felületén nem elérhetőek** a nyilvánosság számára. Erre tekintettel ezeket pótolni szükséges.

Kérem Tisztelt Polgármester Asszonyt, hogy a törvényességi felhívásban foglaltakat a Képviselő-testület elé terjeszteni, megvizsgálni, és az annak alapján tett intézkedésről a Kormányhivatalt legkésőbb 2025. augusztus 15. napjáig a Törvényességi Felügyeleti Írásbeli Kapcsolattartás (TFÍK) rendszerben tájékoztatni szíveskedjék.

Szeged, *időbélyegző szerint*

Tisztelettel:

dr. Salgó László Péter
főispán



*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.

☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563

e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: ÁH/ -2/2025.
Témafelelős: dr. Hajnal Péter jegyző

13/2025.

Témafelelős: dr. Hajnal Péter

Tárgy: Döntés a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testülete
Helyben**

Tisztelt Képviselő-testület!

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati felhívásra eredményesen pályázott, erre tekintettel 244 erdei m³ lágy lombos tűzifa vásárlásához nyert támogatást.

A támogatásban részesített települési önkormányzatok rendeletben szabályozzák a szociális rászorultság szabályait, az igénylés feltételeit, amelyeket az Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendeletében szabályoz, amely meghatározza a pályázati felhívásban rögzített beadási határidőt is, amelyet szüksége módosítani, mivel a 2024. szeptember 30. napja van meghatározva, erre tekintettel szükséges módosítani.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés mellékleteként szereplő rendelet-tervezet megvitatására és elfogadására.

INDOKOLÁS

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének
a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló önkormányzati rendelete
módosításának tervezetéhez**

Tisztelt Képviselő-testület!

Fentiek alapján a rendelet-tervezet elkészítésre került. Az előterjesztés a rendelet-tervezet részletes indokolását tartalmazza.

ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLAT

a szociális célú tűzifa támogatásról szóló önkormányzati rendelet-tervezethez

- 1. Társadalmi hatások:** Nincs.
- 2. Gazdasági, költségvetési hatások:** Gazdasági hatás nincs, az önkormányzatnak csekély összegű önerőt kell biztosítani, valamint a kiszállítást költségét kell vállalni.
- 3. Környezeti következmények, hatások:** A környezetet csekély mértékben szennyezi a tüzelés által kibocsájtott égéstermék.
- 4. Egészségügyi következmények, hatások:** A rendeletben foglaltak végrehajtásának egészségügyi következményei nincsenek.
- 5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:** A rendelet végrehajtása nem kíván túlmunkát.
- 6. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:** Nem megfelelő a beadási határidő.
- 7. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:** A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Ásotthalom, 2025. szeptember

Papp Renáta s.k.
polgármester

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviselő-testületének .../2025. (IX.15.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 6/2024. (III. 26.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontja, és (2) bekezdésében biztosított jogalkotó hatáskörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tüzelőanyag juttatásának szabályairól szóló 6/2024. (III. 26.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Rendelet) 2. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(4) Az eljárás kérelemre indul, a kérelmet 2025. október 15. napjáig – az [1. melléklet](#) szerinti nyomtatványon lehet benyújtani a Polgármesteri Hivatalban, melyhez csatolni kell az azon felsorolt iratokat.”

2. §

E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Papp Renáta
polgármester

Dr. Hajnal Péter
jegyző



*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
☎ 62/591-570 Fax: 62/591-563
e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: AH/ -2/2025.

Ügyintéző: dr. Hajnal Péter

Véleményező: PTB

Tárgy: Ivóvíz gördülő fejlesztési terv elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján gördülő fejlesztési tervet kell 2025. szeptember 30-ig kell benyújtani víziközművenként a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra. Az Alföldvíz Zrt az Önkormányzattal fennálló szerződésében kötelezettséget vállalt arra, hogy elkészíti a hatályos jogszabályoknak megfelelő tervet, mely felújítási és pótlási tervrészből és beruházási tervrészből áll. A táblázatok szerinti munkálatok elvégzése nem automatikus, azokat csak abban az esetben végzi el a szolgáltató, amennyiben az önkormányzat rendelkezik forrással, tehát előzetes egyeztetés történik a munkálatokról.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést, szükség esetében a táblázatokat egészítse ki és fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

 /2025.(IX.15.) KT határozati javaslat

Tárgy: 11-10339-1-001-00-15 kódszámú, ivóvíz gördülő fejlesztési terv 2026-2035. közötti időszakra

Határozati - javaslat

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza meg:

A Képviselő-testület a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyására irányuló eljárásában az Alföldvíz Regionális Víziközmű Szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.) által az önkormányzat részére a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdése alapján véleményezésre megküldött 11-10339-1-001-00-15 kódszámú, ivóvíz gördülő fejlesztési tervet a 2026-2035. közötti időszakra vonatkozóan – az előzetes egyeztetések alapján – a határozat melléklete szerinti 1. és 2. sz. táblázat szerint elfogadja. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 20.

Felelős: Papp Renáta polgármester

dr. Hajnal Péter jegyző

Ásotthalom, 2025. szeptember 12.

Papp Renáta
polgármester



*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
☎ 62/591-570 Fax: 62/591-563
e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: ÁH/ -2/2025.

Ügyintéző: dr. Hajnal Péter
Véleményező: PTB

Tárgy: Szennyvíz gördülő fejlesztési terv elfogadása

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. §-a alapján gördülő fejlesztési tervet kell 2025. szeptember 30-ig kell benyújtani víziközművenként a Magyar Energetikai és Közmű-Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra. Az Alföldvíz Zrt. az Önkormányzattal fennálló szerződésében kötelezettséget vállalt arra, hogy elkészíti a hatályos jogszabályoknak megfelelő tervet, mely felújítási és pótlási tervrészből és beruházási tervrészből áll. A táblázatok szerinti munkálatok elvégzése nem automatikus, azokat csak abban az esetben végzi el a szolgáltató, amennyiben az önkormányzat rendelkezik forrással, tehát előzetes egyeztetés történik a munkálatokról.

Kérem a Tisztelt képviselő-testületet, vitassa meg az előterjesztést, szükség esetében a táblázatokat egészítse ki és fogadja el az alábbi határozati javaslatot:

___/2025.(IX.15.) KT határozati javaslat

Tárgy: 21-10339-1-001-00-13 kódszámú, szennyvíz gördülő fejlesztési terv 2026-2035. közötti időszakra

Határozati - javaslat

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester előterjesztését és a következő határozatot hozza meg:

A Képviselő-testület a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyására irányuló eljárásában az Alföldvíz Regionális Víziközmű Szolgáltató Zrt. (5600 Békéscsaba, Dobozi út 5.) által az önkormányzat részére a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (4) bekezdése alapján véleményezésre megküldött 21-10339-1-001-00-13 kódszámú, szennyvíz gördülő fejlesztési tervet a 2026-2035. közötti időszakra vonatkozóan – az előzetes egyeztetések alapján – a határozat melléklete szerinti 1. és 2. sz. táblázat szerint elfogadja. Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a határozattal kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2025. szeptember 20.

Felelős: Papp Renáta polgármester
dr. Hajnal Péter jegyző

Ásotthalom, 2025. szeptember 12.

Papp Renáta
polgármester



*Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől*

✉ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
☎ 62/591-560 Fax: 62/591-563
e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: ÁH/3155- /2025.
Témafelelős:

Véleményező: PTB

13/2025

Tárgy: Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal tornacsarnok és iskolai tálaló konyha, étkező használatára vonatkozó költségelszámolási megállapodások megkötéséről

Melléklet: szerződéstervezetek

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviseelő-testületének**

Helyben

Tisztelt Képviselő-testület!

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat a 156/2016. (XII.14.) KT határozatában döntött a köznevelési intézmény állami működtetésbe vételével összefüggő feladatellátáshoz kapcsolódó vagyonkezelési szerződés elfogadásáról, amelyben a Kiss Ferenc Általános Iskola épülete a Szegedi Tankerületi Központ vagyonkezelésébe került át, míg a 444/18 helyrajzi számon szereplő tornacsarnok, amely különálló ingatlan teljeskörű használatát biztosítja annak a köznevelési alapfeladatok ellátáshoz évente bruttó 1.500.000.-Ft általány díj ellenében.

A szerződés módosítására annak hatálybalépését követően nem került sor, emiatt a körülményekben időközben bekövetkezett változásokra (infláció, rezsiköltségek növekedése) és a Képviselő-testület **85/2025.(V.27.) KT határozatára** tekintettel többkörös egyeztetést követően véglegesítésre került a tornacsarnok használatával kapcsolatos költségek viseléséről kötendő megállapodás, amely alapján 2025. szeptember 30. napjáig az Önkormányzat gondoskodik a tornacsarnok fűtési energiafelhasználásának mérésére alkalmas hőmennyiségmérő felszereléséről, és eddig az időpontig a Tankerület a 2.500.000,- Ft általánydíjat fizet 2025. január 1. napjától kezdődően a csarnok használatáért. A hőmennyiségmérő felszerelését követően külön megállapodásban kerülne rögzítésre a tényleges költség alapú használati díj megállapításának módja. A Képviselő-testület korábbi döntése alapján külön háromoldalú megállapodásban kerül rögzítésre az iskolai tálaló konyha és étkező használatával kapcsolatos költségek viseléséről kötendő megállapodás. A két megállapodás szövege az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt előterjesztést a fentiek alapján szíveskedjenek megvitatni, és az alábbi határozatokat meghozni.

/2025. (IX. 15.) KT határozat

Tárgy: Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal tornacsarnok használatára vonatkozó költségelszámolási szerződés megkötéséről

H a t á r o z a t i - j a v a s l a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztését, és a következő határozatot hozza:

1. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szegedi Tankerületi Központtal a Ásotthalom 444/18 helyrajzi számú vagyonekezelésbe nem került tornacsarnok használatára vonatkozó költségelszámolásról szóló megállapodással egyetért.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a vagyonekezelésbe nem került tornacsarnok használatára vonatkozó költségelszámolásról szóló megállapodás megkötésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Renáta polgármester
Dr. Hajnal Péter jegyző

Határozatról értesül:

1. Papp Renáta polgármester
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Szegedi Tankerületi Központ
4. Irattár

/2025. (IX. 15.) KT határozat

Tárgy: Döntés a Szegedi Tankerületi Központtal iskolai tálaló konyha, étkező használatára vonatkozó költségelszámolási szerződés megkötéséről

H a t á r o z a t i - j a v a s l a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztését, és a következő határozatot hozza:

3. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy a Szegedi Tankerületi Központtal a Ásotthalom 444/19 helyrajzi szám alatti vagyonekezelésbe nem került tálaló konyha, étkezőre használatára vonatkozó költségelszámolásról szóló megállapodással egyetért.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a vagyonekezelésbe nem került tornacsarnok használatára vonatkozó költségelszámolásról szóló megállapodás megkötésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Renáta polgármester
Dr. Hajnal Péter jegyző

1. **Határozatról értesül:** Papp Renáta polgármester
2. Dr. Hajnal Péter jegyző
3. Szegedi Tankerületi Központ
4. Homokháti Szociális Központ
5. Irattár

Ásotthalom, 2025. szeptember

Papp Renáta
polgármester

Iktatószám:

MEGÁLLAPODÁS

vagyongazdálkodásba nem került vagyonelemek használatára vonatkozó költségelszámolásról

amely létrejött egyrészről az

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat (székhelye: 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1., adóigazgatási azonosító száma: 15726638-2-06, önkormányzati költségvetési számla száma: 10201006-50225150-00000000, ÁHT azonosítója: 736239, KSH statisztikai számjele: 15726638-8411-321-06, képviselője: Papp Renáta polgármester) a továbbiakban, mint **Önkormányzat**

másrészről a

Homokháti Szociális Központ (székhelye: 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18., adóigazgatási azonosító száma: 15359104-2-06, költségvetési elszámolási számla száma: 11735115-15359104-00000000, ÁHT azonosítója: 754044, KSH statisztikai számjele: 15359104-8899-322-06, képviselője: Csótiné Ördög Edit intézményvezető) a továbbiakban, mint **Homokháti Szociális Központ**

harmadrészről a

Szegedi Tankerületi Központ (székhelye: 6726 Szeged Bal fasor 17-21., adóigazgatási azonosító száma: 15835420-2-06, Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10028007-00336808-00000000, ÁHT azonosítója: 361440, KSH statisztikai számjele: 15835420-8412-312-06) képviselője: Plesovszkiné Ujfaluczki Judit tankerületi igazgató) a továbbiakban, mint **Tankerületi Központ**

együttes említésük során: Felek között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

A Felek rögzítik, hogy a közöttük érvényben lévő vagyongazdálkodási szerződésben, valamint az Önkormányzat ___/2025. (___) Kt. sz. határozatában foglaltak alapján a Kiss Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 6783 Ásotthalom, Béke u. 3., 444/19. hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában jelen Megállapodást kötik.

I. A Megállapodás célja

1. A Felek rögzítik, hogy a Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 2. § (1) bekezdésében meghatározott állami köznevelési közfeladatot lát el. Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központtól szóló 134/2016. (VI. 10.) Kormányrendelet 1.§-ában a Kormány a tankerületi központokat jelölte ki az Nkt. 94.§ (4) bekezdés n) pontja szerinti, az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként résztvevő szervekként.
2. A Felek 2016. december 19-én vagyongazdálkodási szerződést kötöttek, amelyben az Nkt. rendelkezéseinek megfelelően szabályozták a köznevelési feladat ellátását biztosító vagyoni és az azt szolgáló jogok és kötelezettségek Tankerületi Központ részére történő ingyenes vagyongazdálkodásba adásának feltételeit. A vagyongazdálkodási szerződés értelmében a Tankerületi Központ által fenntartott Kiss Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában – továbbiakban: Intézmény - (6783 Ásotthalom, Béke u. 3.) található melegítő konyha és étkező helyiség, valamint az iskolaépülettel szomszédos, külön ingatlanként 444/18 helyrajzi szám alatt nyilvántartott tornacsarnok nem került a Tankerületi Központ vagyongazdálkodásába.

3. Az Önkormányzat kezdeményezésére a Felek egyeztetést folytattak az átadásra nem került vagyonelemek használatára vonatkozó költségelszámolás szabályainak felülvizsgálatáról, amelynek eredményeként Felek az alábbi Megállapodásban rögzítettek szerint határozzák meg az elszámolás feltételeit.
4. Jelen Megállapodás előkészítése érdekében a Felek több alkalommal helyszíni bejárást illetve személyes egyeztetést is tartottak annak érdekében, hogy a jelen Megállapodásban rögzített elszámolási feltételeket a használat arányosan határozzák meg.

II. Az együttműködés részletei

Melegítő konyha és étkező:

5. A gyermekétkeztetés biztosítása a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI tv. 21/A. §-a szerint az Önkormányzat feladata. A gyermekétkeztetési feladatellátáshoz kapcsolódó közműdíjak Felek közötti megosztását és elszámolását jelen Megállapodás rögzíti.
6. Az áram-, földgáz-, víz- és szennyvízhasználat, valamint a fűtésszezonban történő melegvíz-előállítás költségei a területarányos fogyasztás alapján kerülnek megosztásra. Mivel a fűtésszezonon kívül a melegvíz kizárólag a melegítőkonyha működéséhez szükséges, annak teljes költsége 100%-ban továbbszámlázásra kerül a Homokháti Szociális Központ részére.
7. A Felek kijelentik, hogy fűtési időszaknak az év október 1. napja és a következő év április 30. napja közötti időszakot tekintik.
8. A melegítő konyha és étkező külön mérőórával nem rendelkezik, ezért a közműdíjak elszámolása a főmérőkön mért fogyasztási adatok alapján, havi rendszerességgel utólagosan történik oly módon, hogy a Tankerületi Központ a szolgáltatók által kiállított számlával alátámasztva a területarányosan felmerült költséget továbbszámlázza a Homokháti Szociális Központ részére. A területarányos elszámolás alól kivételt képez a 11. pontban részletezett fűtésszezonon kívüli elszámolás.
9. A közüzemi költségek megosztása érdekében rögzíteni szükséges a melegítő konyha és étkező helyiség alapterület adatait, melyek a következők:

Funkció	Épület hasznos alapterülete m ²	Melegítő konyha és étkező területe m ²	Épület/konyha %
Melegítő konyha és étkező	2430	88	3,62

10. A melegítőkonyhában és étkezőben a gyermekétkeztetési feladatot az Önkormányzat a Homokháti Szociális Központ Ásotthalmi Telephelyén keresztül biztosítja a gyermekek számára. A Homokháti Szociális Központ Alapító Okirata szerint az ásotthalmi telephely az Intézmény címén, azaz a 6783 Ásotthalmom, Béke u. 3. szám alatt található.
11. A Szegedi Tankerületi Központ, mint vagyonkezelő a vagyonkezelésébe tartozó ingatlanrészt érintően a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégzi az előírt érintésvédelmi, villámvédelmi, munka- és tűzvédelmi vizsgálatokat. Az elvégzett vizsgálatok jegyzőkönyvei, továbbá a hatályos szabályzatok az Intézményben rendelkezésre állnak. A Homokháti Szociális Központ vezetője - amennyiben az az ásotthalmi telephely működéséhez, a telephelyet érintő hatósági, szakmai ellenőrzésekhez szükséges – az Intézmény

igazgatójához címzett írásos kérelem alapján jogosult a fenti dokumentumokba betekinteni, azokat az ellenőrző szervek számára bemutatni.

III. Fizetési feltételek

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a közműdíjak tovább számlázása az alábbiak szerint érvényesül.

Melegítő konyha és étkező:

A Tankerületi Központ a számlát a Homokháti Szociális Központ (6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18 költségvetési elszámolási számla száma: 11735115-15359104-00000000, adószám: 15359104-2-06) nevére állítja ki. A számlák és mellékletei fogadására alkalmas e-mail cím: gazdalkodas@hoszkgp.hu. A számlák postai úton is megküldhetők az Homokháti Szociális Központ, 6782 Mórahalom, Millenniumi sétány 16-18. címére.

a) **Földgáz**

Az iskolaépület kazánházában lévő gáz üzemű fűtőberendezések a fűtési és meleg víz előállítás energia igényét biztosítják. A földgáz fogyasztás mennyiségét főmérő méri.
Főmérő gyári száma: 027000005897958.

b) **Villamos energia**

Az iskolaépület villamos energia fogyasztását főmérő méri.
Főmérő gyári száma: 1102013301663093.

c) **Víz- és szennyvízdíj**

Az iskolaépület vízfogyasztását főmérő méri.
Főmérő gyári száma: 390585/30.

2. A Homokháti Szociális Központ vállalja, hogy a 6783 Ásotthalom, Béke u. 3. szám alatti fogyasztási helyre kiállított közüzemi számlák végösszegének $88/2430 = 3,62\%$ -ára, valamint a fűtésszezonon kívül 100% -ára vonatkozóan a Tankerületi Központ által kiállított számlát megtéríti.
3. A Felek a számlákat átutalással egyenlítik ki a kibocsátott számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.
4. A Felek a számla fizetési határidejéig jogosultak a számlát kifogásolni. Amennyiben a számlák ellenőrzése során megállapításra kerül a Felek részéről, hogy az elszámolás számszaki vagy egyéb hibát tartalmaz, a megállapított összes hibát felsorolva, a számlát mellékelve levél kíséretében elektronikus úton visszaküldik a számlát kiállító Fél részére.
5. A számlák késedelmes (határidőn túli) kiegyenlítése esetén, a Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot jogosultak felszámítani, a késedelembe esés időpontjától kezdődően a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékben.

IV. A Megállapodás megszűnése

1. A jelen Megállapodást Felek határozatlan időtartamra kötik. A Megállapodás megszűnik, ha:
 - a) a Tankerületi Központ megszűnik,

- b) a Tankerületi Központ feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c) az állami köznevelési feladat ellátása a vagyongazdálkodásba adott ingatlanban megszűnik,
 - d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik,
 - e) ha bármely Fél azonnali hatályú (rendkívüli) felmondással él.
2. A Felek azonnali hatályú, rendkívüli felmondásra jogosultak, ha:
- f) a jelen Megállapodásban meghatározott feladat megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy
 - g) a Felek valamelyike neki felróható okból megszegi a jelen Megállapodásból eredő kötelezettségeit. Önkormányzat azonnali hatályú, rendkívüli felmondásra jogosult, ha
 - h) a Tankerületi Központ tornacsarnok ingatlant nem rendeltetésének megfelelő módon használja vagy rongálja, illetve rendeltetését meg nem engedett módon megváltoztatja vagy engedély nélkül harmadik személy használatába adja.

V. Egyéb rendelkezések

1. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodás vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személyek:

a Tankerületi Központ részéről:

Üzemeltetési kérdésekben:

név: Gömöri Csaba Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

telefon: 62/795-234

e-mail: csaba.gomori@kk.gov.hu

Szakmai kérdésekben:

név: Bacsur Imre szakmai vezető

telefon: 62/795-228

e-mail: imre.bacsur@kk.gov.hu

Jogi kérdésekben:

név: dr. Tóth Ágnes jogi ügyintéző

telefon: 62/795-355

e-mail: agnes.toth@kk.gov.hu

az Önkormányzat részéről:

Jogi kérdésekben

név: dr. Hajnal Péter jegyző

telefon: 62/591-570

e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Üzemeltetési kérdésekben:

név: Rutainé Földes Diána
gazdálkodási Osztályvezető

telefon: 62/591-577

e-mail: rutaine.dia@asotthalom.hu

a Homokháti Szociális Központ részéről:

név: Kovács Katalin

telefon: +3620/269-38-64

e-mail: katalin@hoszkip.hu, asotthalom@hoszkip.hu

Üzemeltetési kérdésekben:

név: Bálintné Mityók Szilvia

telefon: +3620/220-90-42

e-mail: balintne.szilvia@hoszkip.hu

2. A szerződő Felek az egymáshoz intézett nyilatkozataik közlése vonatkozásában az alábbiakban állapodnak meg:

A nem elektronikusan közölt iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett hatósági nyilvántartásban szereplő székhelyéről:

a) „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját,
b) „ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

3. Jelen Megállapodás Felek között a törvényesen felhatalmazott képviselők aláírásának napján jön létre, és határozatlan időtartamra szól.
4. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg a közöttük 2016. december 19-én létrejött vagyonezelési szerződés 8. - 9. pontját 2025... napján módosították annak érdekében, hogy az összhangban álljon a jelen Megállapodásban foglalt elszámolási feltételekkel.
5. Jelen Megállapodást kizárólag írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani a megkötésére irányadó jogi szabályozás betartásával. A Megállapodást aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
6. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is kölcsönösen betartják a szerződés tárgyát illetően releváns, hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Info. Törvény”), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének („GDPR”) rendelkezéseit.
7. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

A Felek kijelentik, hogy a Megállapodásban írtakat elolvasták, megértették, és mint szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag – a képviselő szabályainak figyelembevételével – írták alá.

Ásotthalom, 2025. (hó) ... (nap)

Szeged, 2025. (hó) ... (nap)

Papp Renáta
polgármester

Plesovszkiné Ujfaluczki Judit
tankerületi igazgató

Ásotthalom, 2025. (hó) ... (nap)

Szeged, 2025. (hó) ... (nap)

Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

gazdasági vezető

Volfordné Tóth Judit
gazdasági vezető

Ásotthalom, 2025. (hó) ... (nap)

Szeged, 2025. (hó) ... (nap)

Jogi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

jegyző

ügyvéd

Csótiné Ördög Edit
intézményvezető

Móráhalom, 2025. (hó) ... (nap)

Pénzügyi ellenjegyző:

Bálintné Mityók Szilvia
gazdasági vezető

MEGÁLLAPODÁS

vagyonelembe nem került vagyonelemek használatára vonatkozó költségelszámolásról

amely létrejött egyrészről az

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat (székhelye: 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1., adóigazgatási azonosító száma: 15726638-2-06, Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10201006-50225150-00000000, ÁHT azonosítója: 736239, KSH statisztikai számjele: 15726638-8411-321-06, képviselőjében eljáró: Papp Renáta polgármester)
a továbbiakban, mint **Önkormányzat**

másrészről a

Szegedi Tankerületi Központ (székhelye: 6726 Szeged Bal fasor 17-21., adóigazgatási azonosító száma: 15835420-2-06, Előirányzat-felhasználási keretszámla száma: 10028007-00336808-00000000, ÁHT azonosítója: 361440, KSH statisztikai számjele: 15835420-8412-312-06) képviselőjében eljáró: Plesovszkiné Ujfaluczki Judit tankerületi igazgató)
a továbbiakban, mint **Tankerületi Központ**
együttes említésük során: Felek között alulírott napon és helyen, az alábbi feltételek szerint.

A Felek rögzítik, hogy a közöttük érvényben lévő vagyonelemelési szerződésben, valamint az Önkormányzat __/2025. (. .) Kt. sz. határozatában foglaltak alapján a Kiss Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 6783 Ásotthalom, Béke u. 3., 444/19. hrsz.-ú ingatlan, továbbá a szomszédos tornacsarnok, a 444/18 hrsz.-ú ingatlan vonatkozásában jelen Megállapodást kötik.

I. A Megállapodás célja

1. A Felek rögzítik, hogy a Tankerületi Központ a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Nkt.) 2. § (1) bekezdésében meghatározott állami köznevelési közfeladatot lát el. Az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként részt vevő szervekről, valamint a Klebelsberg Központokról szóló 134/2016. (VI. 10.) Kormányrendelet 1.§-ában a Kormány a tankerületi központokat jelölte ki az Nkt. 94.§ (4) bekezdés n) pontja szerinti, az állami köznevelési közfeladat ellátásában fenntartóként résztvevő szervekként.
2. A Felek 2016. december 19-én vagyonelemelési szerződést kötöttek, amelyben az Nkt. rendelkezéseinek megfelelően szabályozták a köznevelési feladat ellátását biztosító vagyonelem és az azt szolgáló jogok és kötelezettségek Tankerületi Központ részére történő ingyenes vagyonelemelésbe adásának feltételeit. A vagyonelemelési szerződés értelmében a Tankerületi Központ által fenntartott Kiss Ferenc Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskolában – továbbiakban: Intézmény - (6783 Ásotthalom, Béke u. 3.) található melegítő konyha és étkező helyiség, valamint az iskolaépülettel szomszédos, külön ingatlanként 444/18 helyrajzi szám alatt nyilvántartott tornacsarnok nem került a Tankerületi Központ vagyonelemelésébe.
3. Az Önkormányzat kezdeményezésére a Felek egyeztetést folytattak az átadásra nem került vagyonelemek használatára vonatkozó költségelszámolás szabályainak felülvizsgálatáról, amelynek eredményeként Felek az alábbi Megállapodásban rögzítettek szerint határozzák meg az elszámolás feltételeit.
4. Jelen Megállapodás előkészítése érdekében a Felek több alkalommal helyszíni bejárást illetve személyes egyeztetést is tartottak annak érdekében, hogy a jelen Megállapodásban rögzített elszámolási feltételeket a használattal arányosan határozzák meg.

II. Az együttműködés részletei

5. A Felek rögzítik, hogy a Megállapodás tárgyát képező tornacsarnok nem került a Tankerületi Központ vagyongazdálkodásába, az Önkormányzat a Felek között létrejött vagyongazdálkodási szerződés 8. - 9. pontja alapján ugyanakkor ingyenesen biztosítja annak teljes körű használatát a köznevelési alapfeladatok ellátása céljából azzal, hogy a Tankerületi Központ megtéríti a használat kapcsán ráeső fűtési díjat átalány díj formájában.
6. A tornacsarnok épülete külön gázmérőórával nem rendelkezik, ezért az Önkormányzat vállalja, hogy legkésőbb 2025. szeptember 30. napjáig saját költségén almérőket szereltet fel annak érdekében, hogy a tornacsarnok hőenergia fogyasztása önállóan elszámolhatóvá váljon.
7. A Tankerületi Központ vállalja, hogy a használat kapcsán ráeső fűtési költséget 2025. január 1-jétől kezdődően évi bruttó 2.500.000,- Ft összegig megtéríti az Önkormányzat részére mindaddig, amíg a hőmennyiségmérők felszerelése meg nem történik, azaz legkésőbb 2025. szeptember 30-ig, és a tényleges fogyasztás szerinti elszámolás lehetősége nem adott.
8. A Felek kijelentik, hogy a hőenergia fogyasztására szolgáló almérők felszerelését követően a ténylegesen mért fogyasztás alapján számolnak el egymással, amellyel egyidejűleg a Tankerületi Központ 7. pontban meghatározott átalánydíj fizetési kötelezettsége megszűnik. Az almérők felszerelését követően az elszámolás részletes feltételeit jelen Megállapodásban, annak módosításával fogják szabályozni.

III. Fizetési feltételek

1. A Felek megállapodnak abban, hogy a közműdíjak tovább számlázása az alábbiak szerint érvényesül.

A gázmérőórák felszereléséig, azaz a tételes elszámolás lehetőségéig az Önkormányzat a számlát a Szegedi Tankerületi Központ (6726 Szeged, Bal fasor 17-21. CA3401, előirányzat-felhasználási keretszámla: 10028007-00336808-00000000, adószám: 15835420-2-06) nevére állítja ki. A számla fogadására alkalmas e-mail cím: szeged.eszamla@kk.gov.hu. A számla postai úton is megküldhető a Tankerületi Központ, 6726 Szeged, Bal fasor 17-21. címére.

A Tankerületi Központra egy évre eső fűtési költség átalánydíjaként Felek bruttó 2 500 000 Ft, azaz bruttó Kettőmillió-ötszázezer forint összeget állapítanak meg, amelynek a hőmennyiségmérők - legkésőbb 2025. szeptember 30-ig - történő felszereléséig eső időarányos részét a Tankerületi Központ az Önkormányzat által kiállított számla alapján utólag megfizeti. Ezt követően a Felek áttérnek a tényleges fogyasztás szerinti elszámolásra.

2. A Felek megállapodnak, hogy a tornacsarnok használata kapcsán felmerült fűtési költség tovább számlázása 2025. január 1. napjától kezdődően érvényesül.
3. A Felek a számlákat átutalással egyenlítik ki a kibocsátott számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.
4. A Felek a számla fizetési határidejéig jogosultak a számlát kifogásolni. Amennyiben a számlák ellenőrzése során megállapításra kerül a Felek részéről, hogy az elszámolás számszaki vagy egyéb hibát tartalmaz, a megállapított összes hibát felsorolva, a számlát mellékelve levél kíséretében elektronikus úton visszaküldik a számlát kiállító Fél részére.
5. A számlák késedelmes (határidőn túli) kiegyenlítése esetén, a Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:48. § (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot jogosultak felszámítani,

a késedelembe esés időpontjától kezdődően a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamattal megegyező mértékben.

IV. A Megállapodás megszűnése

1. A jelen Megállapodást Felek határozatlan időtartamra kötik. A Megállapodás megszűnik, ha:
 - a) a Tankerületi Központ megszűnik,
 - b) a Tankerületi Központ feladatellátási kötelezettsége megszűnik,
 - c) az állami köznevelési feladat ellátása a vagyonnevezésbe adott ingatlanban megszűnik,
 - d) azt a Felek közös megegyezéssel megszüntetik,
 - e) ha bármely Fél azonnali hatályú (rendkívüli) felmondással él.
2. A Felek azonnali hatályú, rendkívüli felmondásra jogosultak, ha:
 - f) a jelen Megállapodásban meghatározott feladat megvalósítása meghiúsul, tartós akadályba ütközik, vagy
 - g) a Felek valamelyike neki felróható okból megszegi a jelen Megállapodásból eredő kötelezettségeit.Önkormányzat azonnali hatályú, rendkívüli felmondásra jogosult, ha
 - h) a Tankerületi Központ tornacsarnok ingatlant nem rendeltetésének megfelelő módon használja vagy rongálja, illetve rendeltetését meg nem engedett módon megváltoztatja vagy engedély nélkül harmadik személy használatába adja.

V. Egyéb rendelkezések

1. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen Megállapodás vonatkozásában kapcsolattartásra kijelölt személyek:

a Tankerületi Központ részéről:

Üzemeltetési kérdésekben:

név: Gömöri Csaba Üzemeltetési és Vagyongazdálkodási Osztályvezető

telefon: 62/795-234

e-mail: csaba.gomori@kk.gov.hu

Szakmai kérdésekben:

név: Bacsur Imre szakmai vezető

telefon: 62/795-228

e-mail: imre.bacsur@kk.gov.hu

Jogi kérdésekben:

név: dr. Tóth Ágnes jogi ügyintéző

telefon: 62/795-355

e-mail: agnes.toth@kk.gov.hu

az Önkormányzat részéről:

Jogi kérdésekben

név: dr. Hajnal Péter jegyző

telefon: 62/591-570

e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Üzemeltetési kérdésekben:

név: Rutainé Földes Diána gazdálkodási Osztályvezető

telefon: 62/591-577

e-mail: rutaine.dia@asotthalom.hu

2. A szerződő Felek az egymáshoz intézett nyilatkozataik közzétevése vonatkozásában az alábbiakban állapodnak meg:

A nem elektronikusan közölt iratot a kézbesítés megkísérlésének napján kézbesítettnek kell tekinteni, ha a címzett az átvételt megtagadta. Ha a kézbesítés azért volt sikertelen, mert az a címzett hatósági nyilvántartásban szereplő székhelyéről:

- a) „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés második megkísérlésének napját,

b) „ismeretlen” vagy „elköltözött” jelzéssel érkezett vissza, az iratot a kézbesítés megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni.

3. Jelen Megállapodás Felek között a törvényesen felhatalmazott képviselők aláírásának napján jön létre, és határozatlan időtartamra szól.
4. Felek rögzítik, hogy jelen Megállapodás aláírásával egyidejűleg a közöttük 2016. december 19-én létrejött vagyonezelési szerződés 8. - 9. pontját 2025. április 30. napján módosították annak érdekében, hogy az összhangban álljon a jelen Megállapodásban foglalt elszámolási feltételekkel.
5. Jelen Megállapodást kizárólag írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani a megkötésére irányadó jogi szabályozás betartásával. A Megállapodást aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
6. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés időtartama alatt, valamint azt követően is kölcsönösen betartják a szerződés tárgyát illetően releváns, hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Info. Törvény”), valamint az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló rendeletének („GDPR”) rendelkezéseit.
7. Jelen Megállapodásban nem szabályozott kérdések tekintetében a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

A Felek kijelentik, hogy a Megállapodásban írtakat elolvasták, megértették, és mint szerződéses akaratuknak mindenben megfelelőt, jóváhagyólag – a képviselet szabályainak figyelembevételével – írták alá.

Ásotthalom, 2025. (hó) 21. (nap)

Szeged, 2025. (hó) ... (nap)

Papp Renáta
polgármester

Plesovszkiné Ujfaluczki Judit
tankerületi igazgató

Ásotthalom, 2025. (hó) . (nap)

Szeged, 2025. (hó) ... (nap)

Pénzügyi ellenjegyző:

Pénzügyi ellenjegyző:

Rutainé Földes Diána Noémi
gazdálkodási vezető

Volfordné Tóth Judit
gazdasági vezető

Ásotthalom, 2025.(hó) . (nap)

Szeged, 2025. (hó) ... (nap)

Jogi ellenjegyző:

Jogi ellenjegyző:

jegyző

ügyvéd

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Papp Renáta
polgármester

Szegedi Tankerületi Központ
Plesovszkiné Ujfaluczki Judit
tankerületi igazgató

Ellenjegyzem:
Dr. Bába István ügyvéd
KASZ: 36056623



**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Polgármesterétől**

☐ 6783 Ásotthalom, Szent István tér 1.
☐ 62/591-560 Fax: 62/591-563
e-mail: polghiv@asotthalom.hu

Ügyiratszám: ÁH/ /2025.

13/2025.

Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

**Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat
Képviseelő-testületének**

Helyben

Tisztelt Képviseelő-testület!

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat a TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú „kerékpárút fejlesztése Ásotthalmon” elnevezésű pályázat keretében 4,2 km hosszúságban kerékpárutat kíván létesíteni, amelyre 400 millió forint pályázati keretösszeg áll rendelkezésére. Ennek érdekében a leendő kerékpárút nyomvonalát érintő ingatlanok esetében kisajátítás, vagy azt pótló adásvétel útján meg kell szereznie az érintett területe részeket. Minden egyes kisajátítandó ingatlan vonatkozásában az Otthon Fénye Kft. ingatlanforgalmi értékelést készített, amelyek alapján ajánlattételre kerül sor az Önkormányzat részéről az ingatlanok tulajdonosai részére. Az alábbi táblázatban rögzített ingatlanok tulajdonosaival az ingatlanforgalmi értékelésekben megállapított forgalmi értékelésben szereplő vételárban született megállapodás. A létrejött egyezségekre figyelemmel megköthető három újabb kisajátításokat pótló adásvételi szerződéshez a Képviseelő-testület jóváhagyó döntése szükséges.

Sorsz.	Ingatlan adatai	Kisajátítandó terület nagysága m2)	Elfogadott vételár ajánlat (Ft)
1.	Ásotthalom 0201/9 kivett tanya, szántó, rét	518	155 000
2.	Ásotthalom 0201/48 szántó, rét	599	77 000
3.	Ásotthalom 0177/29 szántó	47	14 000

Kérem a Tisztelt Képviseelő-testületet, hogy a mellékelt előterjesztést a fentiek alapján szíveskedjenek megvitatni, és az alábbi határozatokat meghozni.

___/2025.(IX.15.) KT határozat

Tárgy: A TOP-PLUSZ-1.2.1-21-CS1-2022-0006_ÁH kódszámú pályázat keretében megvalósítandó kissori kerékpárút megvalósítása érdekében létrejövő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések jóváhagyása

H a t á r o z a t

Ásotthalom Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megtárgyalta Papp Renáta polgármester tárgyi előterjesztését, és a következő határozatot hozza:

1. Képviselő-testület **úgy dönt**, hogy az alábbi ingatlanok vonatkozásában az ingatlanok tulajdonosaival történő kisajátítást megelőző adásvételi szerződések megkötését az alábbi vételárakon jóváhagyja.

Sorsz.	Ingatlan adatai	Kisajátítandó terület nagysága m2)	Elfogadott vételár ajánlat (Ft)
1.	Ásotthalom 0201/9 kivett tanya, szántó,	518	155 000
2.	Ásotthalom 0201/48 szántó, rét	599	77 000
3.	Ásotthalom 0177/29 kivett tanya, legelő	47	14 000

2. A Képviselő-testület **megbízta** a polgármestert és a jegyzőt a szükséges további intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Papp Renáta polgármester

Dr. Hajnal Péter jegyző

Határozatról értesül:

Papp Renáta polgármester

Dr. Hajnal Péter jegyző

Irattár

Ásotthalom, 2025. szeptember 12.

Papp Renáta
polgármester